

DOKLADOVÁ ČÁST - společné povolení

stavba: **Hájek - chodníky**

- 1) **Krajská správa a údržba silnic p.o.**, Chebská 282, 356 01 Sokolov
 - souhlas dle § 184a stavebního zákona
 - vyjádření zn. KSÚSKK/SÚ-4207/2021-Bro ze dne 26.04.2021
 - vyjádření zn. KSÚSKK/SÚ-4206/2021-Bro ze dne 26.04.2021
- 2) **Obecní úřad Hájek**, Hájek č.p. 68, 363 01 Hájek
 - závazné stanovisko kácení sp.zn. OH/275/2021 ze dne 18.05.2021
 - rozhodnutí o uložení sítí sp.zn. OH/295/2021 ze dne 26.05.2021
- 3) **Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a ÚP**, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
 - závazné stanovisko dle § 96b) sp.zn. ORÚP/23671/2021/ZeJ ze dne 27.05.2021
 - závazné stanovisko dle § 96b) sp.zn. ORÚP/23672/2021/ZeJ ze dne 27.05.2021
- 4) **Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí**, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
 - souhrnné vyjádření sp.zn. ŽP/23673/21 ze dne 21.05.2021
 - souhrnné vyjádření sp.zn. ŽP/23674/21 ze dne 19.05.2021
 - doplnění VH hospodářství ke sp.zn. ŽP/31527/21 ze dne 02.06.2021
 - rozhodnutí v pochybnostech (ZPF) sp.zn. ŽP/27305/21 ze dne 01.06.2021
- 5) **Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní**, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
 - stanovisko sp.zn. MěÚO/31572/2021/02/ODS/MaM ze dne 02.06.2021
 - stanovisko sp.zn. MěÚO/32475/2021/02/ODS/MaM ze dne 07.06.2021
 - rozhodnutí o uložení sítí sp.zn. MěÚO/35196/2021/02/ODS/MaM ze dne 16.06.2021
- 6) **Policie České republiky, územní odbor K.Vary**, Rolavská 386/4, 360 17 Karlovy Vary
 - souhlas s PD č.j. KRPK-25450-2/ČJ-2021-190306 ze dne 03.04.2021
 - souhlas s PD č.j. KRPK-31705-2/ČJ-2021-190306 ze dne 19.04.2021
- 7) **Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**, Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary
 - závazné stanovisko č.j. HSKV-1112-2/2021-PCNP ze dne 21.05.2021
 - závazné stanovisko č.j. HSKV-1094-2/2021-PCNP ze dne 19.05.2021
- 8) **Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary
 - vyjádření č.j. 3657/220/21/JB-18 ze dne 21.06.2021
 - vyjádření č.j. 05132/220/21/Še ze dne 18.06.2021
- 9) **ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
 - souhlas s činností v O.P. zn. 146/1116093118 ze dne 24.05.2021
 - souhlas s činností v O.P. zn. 135/1115345870 ze dne 12.05.2021
- 10) **CETIN a.s.**, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
 - č.j. 644095/21 ze dne 06.05.2021
 - č.j. 644045/21 ze dne 06.05.2021
- 11) **ČEZ Distribuce a.s.**, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
 - č.j. 0101475186 ze dne 03.03.2021
 - č.j. 0101517301 ze dne 02.05.2021
- 12) **ČEZ ICT Services a.s.**, Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
 - č.j. 0700341626 ze dne 03.03.2021
 - č.j. 0700374775 ze dne 02.05.2021
- 13) **Telco Pro Services a.s.**, Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4
 - č.j. 0201202353 ze dne 03.03.2021
 - č.j. 0201235624 ze dne 02.05.2021
- 14) **Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary
 - č.j. 2021/00484 ze dne 04.03.2021
 - č.j. 2021/00993 ze dne 04.05.2021
- 15) **GasNet Služby s.r.o.**, Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
 - č.j. 5002370490 ze dne 10.05.2021
 - č.j. 5002370476 ze dne 10.05.2021

K.Vary 06/2021, M.Sobotková, 737 211 790



Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/29093/2021/výst/Vi
Č.j.: MěÚO/37657/2021
Vyřizuje: Ing. Jan Vimr
Telefon: 354 224 835
Fax: 354 224 959
E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 28.6.2021

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.5.2021 podala

Obec Hájek, Hájek 68, 363 01 Ostrov, IČ 573230,

kterou na základě plné moci ze dne 3.5.2021 zastupuje

Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var, IČ 76048764

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

Hájek východ - chodník a autobusové zastávky; Hájek - chodník u Čepra

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 189 (ostatní plocha), parc. č. 190 (ostatní plocha), parc. č. 193/2 (trvalý travní porost), parc. č. 201/18 (trvalý travní porost), parc. č. 254 (ostatní plocha), parc. č. 258/2 (orná půda), parc. č. 260/1 (trvalý travní porost), parc. č. 260/2 (trvalý travní porost), parc. č. 276/7 (ostatní plocha), parc. č. 344/9 (orná půda), parc. č. 344/11 (orná půda), parc. č. 615/51 (ostatní plocha); sousední parcely: parc. č. 252/5 (ostatní plocha), parc. č. 260/2 (trvalý travní porost), parc. č. 262 (zahrada), parc. č. 265 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 269/2 (trvalý travní porost), parc. č. 270/2 (trvalý travní porost), parc. č. 275/1 (zahrada), parc. č. 344/25 (zahrada), parc. č. 615/24 (trvalý travní porost), parc. č. 615/31 (trvalý travní porost), parc. č. 615/50 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hájek u Ostrova.

Stavba obsahuje:

Projekt řeší rekonstrukci autobusových zastávek v obci Hájek (směr Ostrov) včetně nového propojovacího chodníku a nový chodník podél komunikace k Čepu.

Délka zastávek je navržena na 12 m, šířky zastávek budou 3,25 a 4,5 m. Šířka přilehlé komunikace zůstane nezměněna. Náběhové klíny budou ohraničeny betonovými obrubníky s převýšením 150 mm. Napojení na stávající krajnici bude provedeno přechodovým obrubníkem. Samotné zastávky budou mít

bezbariérový obrubník přímý s převýšením 200 mm. Na obou koncích nástupiště budou obrubníky bezpečnostní náběhové. Vozovka zastávek je navržena s živичným povrchem. Zastávky bude propojovat nový chodník podél silnice III/22222. Chodník bude prodloužen až k další křižovatce. Propojuje tedy hlavní příjezd do obce (komunikace na p.p.č. 189) s Pupkaní ulicí (komunikace na p.p.č. 615/51), která již chodník má. Chodník bude mít šířku 2,0 m, podél zastávek bude šířka chodníku 2,5 m. Chodník bude od nezpevněných ploch oddělen betonovými obrubníky 80/250/500 mm s převýšením +60 mm. Podél silnice budou silniční obrubníky s převýšením +150 mm. U chodníkových přejezdů bude převýšení sníženo na 20 nebo 50 mm. Místa pro přecházení mají šířku 3,0 m. Budou doplněna signálním a varovným pásem ze slepecké reliéfní dlažby kontrastní barvy oproti dlažbě chodníku. V těchto místech bude silniční obrubník snížený na převýšení +20 mm. Povrch chodníku je navržen z betonové dlažby tloušťky 60 mm, chodníkové přejezdy budou z dlažby tl. 80 mm. Pro odvedení dešťové vody budou chodník i nástupiště vyspádovány směrem ke komunikaci. Podél chodníku bude dále proveden odvodňovací proužek šířky 500 mm z betonových příločných desek nebo rigolových tvárnic osazených do betonu tloušťky 100 mm. Zde budou provedeny 2 vpusti napojené na stávající opravovanou jímku. Další vpust' bude realizována u autobusové zastávky naproti jímce. Ve staničení 0,022 km bude stávající jímka z lomového kamene nahrazena jímku ze železobetonu, která bude opatřena zábradlím. Stávající sjezdy zpevněné dlažbou budou napojeny na dlažbu chodníkových přejezdů, šterkové sjezdy budou zpevněny dosypáním šterkodrti a utažením povrchu lomovým odvalem. Celková délka nového chodníku bude 190,37 m.

Podél chodníku bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je navrženo z 9 ks bezpaticových třístupňových stožárů výšky 8 m. Stožáry budou vybaveny příslušnými svorkovnicemi a svítidly typu LED Schröder IZYLUM 2. Napájení a ovládání VO bude zajištěno kabelovými rozvody z kabelů CYKY v PVC chráničkách HDPE 40. Nové kabely uložené v zemi budou napojeny ve stávajícím rozvaděči. Osvětlovací stožáry budou uloženy v chráničkách dle technologických postupů výrobce a budou mezi sebou propojeny zemnicím vodičem.

Nový chodník k Čepu začíná u autobusové zastávky na silnici III/22222. Chodník se napojuje na nástupiště stávající zastávky a pokračuje podél okraje komunikace až ke křižovatce u areálu Čepro. Šířka chodníku je navržena na 2,0 m, v místech, kde to místní poměry neumožní je chodník zúžen na 1,5 m. Chodník bude s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm, v místě chodníkových přejezdů bude tloušťka dlažby 80 mm. Místa pro přecházení a chodníkové přejezdy se doplní o varovný pás. Od komunikace bude chodník oddělen betonovým obrubníkem s převýšením 150 mm, u chodníkových přejezdů bude převýšení sníženo na 20 nebo 50 mm, u míst pro přecházení bude převýšení 20 mm. Od nezpevněných ploch bude chodník oddělen záhonovým obrubníkem s převýšením 60 mm. V místech nových silničních obrubníků bude stávající živичný kryt odříznut a vybourán. Spára mezi obrubníky a stávající živicí bude opatřena asfaltovou záhlvkou. Stávající sjezdy zpevněné dlažbou budou napojeny na dlažbu chodníkových přejezdů, šterkové sjezdy budou zpevněny dosypáním šterkodrti a utažením povrchu lomovým odvalem. Celková délka nového chodníku bude 591,5 m. Odvodnění chodníku je navrženo jeho vyspádováním směrem ke komunikaci. V úseku 0,140 - 0,275 km se vybourá stávající příkop z betonových tvárnic vedoucí v trase chodníku a pod chodník se položí drenážní trubka DN 160 mm. Stávající příkop od sportovního areálu bude zakončen novou vpustí. Odvodnění mokřadu v km 0,090 - 0,130 se provede novou kanalizací délky 65,0 m z trubek PVC DN 250, zaústěnou do vodoteče. V km 0,37750 dojde výstavbou chodníku k zasypání vtokového čela propustku. Ten bude prodloužen o 4 m a bude provedeno šikmé čelo z lomového kamene do betonu. V úseku km 0,205 - 0,265 bude odstraněno kolidující oplocení, místo kterého bude provedeno nové oplocení z drátěného pletiva na ocelových sloupcích.

V rámci stavby bude rovněž nutno pokácet 9 stromů, místo nichž bude provedena náhradní výsadba. Dále posunuto stávající veřejné osvětlení, upraveny poklopy šachet ležících v chodníku a osadí se nově stávající svislé dopravní značení. Na nezpevněné plochy se rozprostře vrstva humózní zeminy a provede se osetí travním semenem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačními situacemi stavby 1 až 3, stupeň PDPSP, č. zakázky 2021/32, v měřítku 1:250 a podle koordinační situace stavby, stupeň JP, č. zakázky 2021/28, v měřítku 1:250 (vše z ověřené projektové dokumentace), které obsahují výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Hájek východ - chodník a autobusové zastávky“, stupeň JP, č. zakázky 2021/28 a „Hájek - chodník u Čepra“, stupeň PDPSP, č. zakázky 2021/32, které vypracoval Ing. Josef Kameník, autorizace ČKAIT č. 0300140. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 31.7.2023.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení. Žadatel před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu identifikační údaje vybraného zhotovitele.
6. Před zahájením zemních prací žadatel zajistí polohové a výškové vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení na terénu, ohlásí v dostatečném předstihu zahájení prací odpovědným pracovníkům jednotlivých správců a při provádění prací zajistí dodržení podmínek pro práci v ochranných pásmech a pro ochranu těchto vedení a zařízení, stanovených ve vyjádřeních jejich vlastníků nebo správců.
7. Před zahájením prací požádá zhotovitel o povolení zvláštního užívání silnice u Obecního úřadu Hájek a o stanovení přechodné úpravy provozu při realizaci stavby (podle §77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.) u příslušného správního orgánu (MěÚ Ostrov, odbor dopravně správní) a následně je předloží odboru výstavby.
8. Před zahájením prací požádá žadatel o stanovení místní úpravy provozu u příslušného silničního správního úřadu, tj. Městského úřadu Ostrov, odboru dopravně správního, a toto předloží speciálnímu stavebnímu úřadu nejpozději s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
9. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
10. Komunikace budou v okolí staveniště pravidelně čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a tím k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
11. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí.
12. S odpady vzniklými při realizaci stavby, včetně nebezpečných, bude zhotovitel nakládat v souladu s §§ 12, 13 a 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Při kolaudaci žadatel doloží doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve smyslu § 13 citovaného zákona.
13. Žadatel po celou dobu výstavby umožní přístup vozidlům a pracovníkům Integrovaného záchranného systému v rámci staveniště a do sousedících objektů.
14. Plochy použité při realizaci prací budou obnoveny v rozsahu poškození a podle oprávněných požadavků jednotlivých vlastníků či správců dotčených parcel a po ukončení prací protokolárně předány.
15. Budou v plném rozsahu splněny podmínky z vyjádření účastníků řízení a podmínky uvedené v souhlasech a stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřeného projektu ke stavebnímu řízení (viz seznam předložených stanovisek v odůvodnění tohoto rozhodnutí). Žadatel prokazatelně seznámí zhotovitele s těmito podmínkami a požadavky.
16. Žadatel a zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, případně jejich kopie.
17. V souladu s § 119 může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby žadatel předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu následující doklady (dle vyhl. Č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12.):
 - a) Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí.
 - b) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (u staveb technické a dopravní infrastruktury). vč. venkovních rozvodů inženýrských sítí.
 - c) Protokol o akceptaci zakázky DTM Karlovarského kraje.
 - d) Doklady o výsledcích zkoušek a revizí předepsaných zvláštními právními předpisy.

- e) Dokumentaci s vyznačením nepodstatných změn, ke kterým došlo během provádění stavby.
- f) Zápis o předání a převzetí stavby, včetně kopií zápisů ze stavebního deníku.
- g) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona).
- h) Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hájek, Hájek 68, 363 01 Ostrov

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, přísp. org., Chebská 282, 356 01 Sokolov

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499, Zábřovice, 657 02 Brno 2

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

Odůvodnění:

Dne 24.5.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 22.6.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stanovil lhůtu 3 dnů pro možnost vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o. – souhlasy (na situaci) z 21.6.2021; vyjádření zn. KSÚSK/SÚ-4207/2021-Bro z 26.4.2021; vyjádření zn. KSÚSK/SÚ-4206/2021-Bro z 26.4.2021;
- CETIN a.s. – vyjádření č.j. 644095/21 z 6.5.2021; vyjádření č.j. 644045/21 z 6.5.2021
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s činností v OP zn. 146/1116093118 z 24.5.2021; souhlas s činností v OP zn. 135/1115345870 z 12.5.2021
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko zn. 5002370490 z 10.5.2021; stanovisko zn. 5002370476 z 10.5.2021
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. – vyjádření k PD č.j. 05132/220/21/Še z 18.6.2021; vyjádření k PD č.j. 3657/220/21/JB-18 z 21.6.2021;
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – závazné stanovisko č.j. HSKV-1112-2/2021 – PCNP z 21.5.2021; závazné stanovisko č.j. HSKV-1094-2/2021 – PCNP z 19.5.2021
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát – souhlas č.j. KRPK-25450-2/ČJ-2021-190306 z 3.4.2021; souhlas č.j. KRPK-31705-2/ČJ-2021-190306 z 19.4.2021;
- Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní – povolení zvláštního užívání III/22222 č.j. MeÚO/35196/2021/ODS/MaM z 16.6.2021; vyjádření č.j. MeÚO/32475/2021/ODS/MaM ze 7.6.2021; vyjádření č.j. MeÚO/31572/2021/ODS/MaM z 2.6.2021;
- Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování – závazné stanovisko č.j. MeÚO/30145/2021 z 27.5.2021; závazné stanovisko č.j. MeÚO/30076/2021 z 27.5.2021
- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí – rozhodnutí v pochybnostech (ZPF) č.j. ŽP/27305/21 z 1.6.2021; souhrnné vyjádření č.j. ŽP/23674/21 z 19.5.2021; doplnění vyjádření č.j. ŽP/31527/21 z 2.6.2021
- Obecní úřad Hájek – povolení zvláštního užívání MK č.j. OH/295/2021 z 26.5.2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jaroslav Surovec, Martin Kovář, Roman Dzik, Romana Dziková, Tomáš Belbl, DiS., Ing.Bc. MPA.
Markéta Šlechtová, Petr Lattisch, Ing. Karel Fenkl, Pavel Nový, Pavel Sojka, Jan Kubaš

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

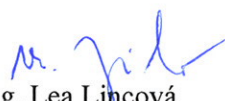
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

V souladu s § 119 stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu (popřípadě rozhodnutí).

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je žadatel osvobozen.

Obdrží:

Žadatel (zástupce):

Martina Sobotková, U Porcelánky č.p. 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Jaroslav Surovec, Hájek č.p. 116, 363 01 Ostrov

Martin Kovář, Hájek č.p. 165, 363 01 Ostrov

Roman Dzik, Mariánskolázeňská č.p. 304/11, 360 01 Karlovy Vary

Romana Dziková, Hájek č.p. 130, 363 01 Ostrov

Tomáš Belbl, DiS., Gagarinova č.p. 490/6, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

Ing.Bc. MPA. Markéta Šlechtová, Hájek č.p. 155, 363 01 Ostrov

Petr Lattisch, Hájek č.p. 77, 363 01 Ostrov

Ing. Karel Fenkl, Hájek č.p. 207, 363 01 Ostrov

Pavel Nový, IDDS: qwrrqwf

Pavel Sojka, Hájek č.p. 90, 363 01 Ostrov

Jan Kubaš, Hájek č.p. 72, 363 01 Ostrov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Obecní úřad Hájek, IDDS: hf7bk2x

Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/29093/2021/výst/Vi

Ostrov, dne 28.6.2021

Č.j.: MěÚO/37657/2021

Vyřizuje: Ing. Jan Vimr

Telefon: 354 224 835

Fax: 354 224 959

E-mail: jvimr@ostrov.cz

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.5.2021 podala

Obec Hájek, Hájek 68, 363 01 Ostrov, IČ 573230,

kteou na základě plné moci ze dne 3.5.2021 zastupuje

Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var, IČ 76048764

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

Hájek východ - chodník a autobusové zastávky; Hájek - chodník u Čepu

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 189 (ostatní plocha), parc. č. 190 (ostatní plocha), parc. č. 193/2 (trvalý travní porost), parc. č. 201/18 (trvalý travní porost), parc. č. 254 (ostatní plocha), parc. č. 258/2 (orná půda), parc. č. 260/1 (trvalý travní porost), parc. č. 260/2 (trvalý travní porost), parc. č. 276/7 (ostatní plocha), parc. č. 344/9 (orná půda), parc. č. 344/11 (orná půda), parc. č. 615/51 (ostatní plocha); sousední parcely: parc. č. 252/5 (ostatní plocha), parc. č. 260/2 (trvalý travní porost), parc. č. 262 (zahrada), parc. č. 265 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 269/2 (trvalý travní porost), parc. č. 270/2 (trvalý travní porost), parc. č. 275/1 (zahrada), parc. č. 344/25 (zahrada), parc. č. 615/24 (trvalý travní porost), parc. č. 615/31 (trvalý travní porost), parc. č. 615/50 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hájek u Ostrova.

Stavba obsahuje:

Projekt řeší rekonstrukci autobusových zastávek v obci Hájek (směr Ostrov) včetně nového propojovacího chodníku a nový chodník podél komunikace k Čepu.

Délka zastávek je navržena na 12 m, šířky zastávek budou 3,25 a 4,5 m. Šířka přilehlé komunikace zůstane nezměněna. Náběhové klíny budou ohraničeny betonovými obrubníky s převýšením 150 mm. Napojení na stávající krajnici bude provedeno přechodovým obrubníkem. Samotné zastávky budou mít

bezbariérový obrubník přímý s převýšením 200 mm. Na obou koncích nástupiště budou obrubníky bezpečnostní náběhové. Vozovka zastávek je navržena s živичným povrchem. Zastávky bude propojovat nový chodník podél silnice III/22222. Chodník bude prodloužen až k další křižovatce. Propojuje tedy hlavní příjezd do obce (komunikace na p.p.č. 189) s Pupkaní ulicí (komunikace na p.p.č. 615/51), která již chodník má. Chodník bude mít šířku 2,0 m, podél zastávek bude šířka chodníku 2,5 m. Chodník bude od nebezpečných ploch oddělen betonovými obrubníky 80/250/500 mm s převýšením +60 mm. Podél silnice budou silniční obrubníky s převýšením +150 mm. U chodníkových přejezdů bude převýšení sníženo na 20 nebo 50 mm. Místa pro přecházení mají šířku 3,0 m. Budou doplněna signálním a varovným pásem ze slepecké reliéfní dlažby kontrastní barvy oproti dlažbě chodníku. V těchto místech bude silniční obrubník snížený na převýšení +20 mm. Povrch chodníku je navržen z betonové dlažby tloušťky 60 mm, chodníkové přejezdy budou z dlažby tl. 80 mm. Pro odvedení dešťové vody budou chodník i nástupiště vypádovány směrem ke komunikaci. Podél chodníku bude dále proveden odvodňovací proužek šířky 500 mm z betonových příložných desek nebo rigolových tvárnic osazených do betonu tloušťky 100 mm. Zde budou provedeny 2 vpusti napojené na stávající opravovanou jímku. Další vpust' bude realizována u autobusové zastávky naproti jímce. Ve staničení 0,022 km bude stávající jímka z lomového kamene nahrazena jímku ze železobetonu, která bude opatřena zábradlím. Stávající sjezdy zpevněné dlažbou budou napojeny na dlažbu chodníkových přejezdů, šterkové sjezdy budou zpevněny dosypáním šterkodrti a utažením povrchu lomovým odvalem. Celková délka nového chodníku bude 190,37 m.

Podél chodníku bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je navrženo z 9 ks bezpaticových třístupňových stožárů výšky 8 m. Stožáry budou vybaveny příslušnými svorkovnicemi a svítidly typu LED Schröder IZYLUM 2. Napájení a ovládání VO bude zajištěno kabelovými rozvody z kabelů CYKY v PVC chráničkách HDPE 40. Nové kabely uložené v zemi budou napojeny ve stávající rozvaděči. Osvětlovací stožáry budou uloženy v chráničkách dle technologických postupů výrobce a budou mezi sebou propojeny zemnicím vodičem.

Nový chodník k Čepřu začíná u autobusové zastávky na silnici III/22222. Chodník se napojuje na nástupiště stávající zastávky a pokračuje podél okraje komunikace až ke křižovatce u areálu Čepro. Šířka chodníku je navržena na 2,0 m, v místech, kde to místní poměry neumožní je chodník zúžen na 1,5 m. Chodník bude s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm, v místě chodníkových přejezdů bude tloušťka dlažby 80 mm. Místa pro přecházení a chodníkové přejezdy se doplní o varovný pás. Od komunikace bude chodník oddělen betonovým obrubníkem s převýšením 150 mm, u chodníkových přejezdů bude převýšení sníženo na 20 nebo 50 mm, u míst pro přecházení bude převýšení 20 mm. Od nebezpečných ploch bude chodník oddělen záhonovým obrubníkem s převýšením 60 mm. V místech nových silničních obrubníků bude stávající živичný kryt odříznut a vybourán. Spára mezi obrubníky a stávající živичí bude opatřena asfaltovou zálivkou. Stávající sjezdy zpevněné dlažbou budou napojeny na dlažbu chodníkových přejezdů, šterkové sjezdy budou zpevněny dosypáním šterkodrti a utažením povrchu lomovým odvalem. Celková délka nového chodníku bude 591,5 m. Odvodnění chodníku je navrženo jeho vypádováním směrem ke komunikaci. V úseku 0,140 - 0,275 km se vybourá stávající příkop z betonových tvárnic vedoucí v trase chodníku a pod chodník se položí drenážní trubka DN 160 mm. Stávající příkop od sportovního areálu bude zakončen novou vpustí. Odvodnění mokřadu v km 0,090 - 0,130 se provede novou kanalizací délky 65,0 m z trubek PVC DN 250, zaústěnou do vodoteče. V km 0,37750 dojde výstavbou chodníku k zasypání vtokového čela propustku. Ten bude prodloužen o 4 m a bude provedeno šikmé čelo z lomového kamene do betonu. V úseku km 0,205 - 0,265 bude odstraněno kolidující oplocení, místo kterého bude provedeno nové oplocení z drátěného pletiva na ocelových sloupcích.

V rámci stavby bude rovněž nutno pokácet 9 stromů, místo nichž bude provedena náhradní výsadba. Dále posunuto stávající veřejné osvětlení, upraveny poklopy šachet ležících v chodníku a osadí se nově stávající svíslé dopravní značení. Na nebezpečné plochy se rozprostře vrstva humózní zeminy a provede se osetí travním semenem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačními situacemi stavby 1.až 3, stupeň PDPS, č. zakázky 2021/32, v měřítku 1:250 a podle koordinační situace stavby, stupeň JP, č. zakázky 2021/28, v měřítku 1:250 (vše z ověřené projektové dokumentace), které obsahují výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Hájek východ - chodník a autobusové zastávky“, stupeň JP, č. zakázky 2021/28 a „Hájek - chodník u Čepřa“, stupeň PDPSP, č. zakázky 2021/32, které vypracoval Ing. Josef Kameník, autorizace ČKAIT č. 0300140. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 31.7.2023.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení. Žadatel před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu identifikační údaje vybraného zhotovitele.
6. Před zahájením zemních prací žadatel zajistí polohové a výškové vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení na terénu, ohlásí v dostatečném předstihu zahájení prací odpovědným pracovníkům jednotlivých správců a při provádění prací zajistí dodržení podmínek pro práci v ochranných pásmech a pro ochranu těchto vedení a zařízení, stanovených ve vyjádřeních jejich vlastníků nebo správců.
7. Před zahájením prací požádá zhotovitel o povolení zvláštního užívání silnice u Obecního úřadu Hájek a o stanovení přechodné úpravy provozu při realizaci stavby (podle §77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.) u příslušného správního orgánu (MěÚ Ostrov, odbor dopravně správní) a následně je předloží odboru výstavby.
8. Před zahájením prací požádá žadatel o stanovení místní úpravy provozu u příslušného silničního správního úřadu, tj. Městského úřadu Ostrov, odboru dopravně správního, a toto předloží speciálnímu stavebnímu úřadu nejpozději s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
9. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
10. Komunikace budou v okolí staveniště pravidelně čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a tím k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
11. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí.
12. S odpady vzniklémi při realizaci stavby, včetně nebezpečných, bude zhotovitel nakládat v souladu s §§ 12, 13 a 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Při kolaudaci žadatel doloží doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve smyslu § 13 citovaného zákona.
13. Žadatel po celou dobu výstavby umožní přístup vozidlům a pracovníkům Integrovaného záchranného systému v rámci staveniště a do sousedících objektů.
14. Plochy použité při realizaci prací budou obnoveny v rozsahu poškození a podle oprávněných požadavků jednotlivých vlastníků či správců dotčených parcel a po ukončení prací protokolárně předány.
15. Budou v plném rozsahu splněny podmínky z vyjádření účastníků řízení a podmínky uvedené v souhlasech a stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřeného projektu ke stavebnímu řízení (viz seznam předložených stanovisek v odůvodnění tohoto rozhodnutí). Žadatel prokazatelně seznámí zhotovitele s těmito podmínkami a požadavky.
16. Žadatel a zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, případně jejich kopie.
17. V souladu s § 119 může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby žadatel předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu následující doklady (dle vyhl. Č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12.):
 - a) Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí.
 - b) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (u staveb technické a dopravní infrastruktury), vč. venkovních rozvodů inženýrských sítí.
 - c) Protokol o akceptaci zakázky DTM Karlovarského kraje.
 - d) Doklady o výsledcích zkoušek a revizí předepsaných zvláštními právními předpisy.

- e) Dokumentaci s vyznačením nepodstatných změn, ke kterým došlo během provádění stavby.
- f) Zápis o předání a převzetí stavby, včetně kopií zápisů ze stavebního deníku.
- g) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona).
- h) Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hájek, Hájek 68, 363 01 Ostrov

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěv. org., Chebská 282, 356 01 Sokolov

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábrdovice, 657 02 Brno 2

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

Odůvodnění:

Dne 24.5.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 22.6.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stanovil lhůtu 3 dnů pro možnost vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o. – souhlasy (na situaci) z 21.6.2021; vyjádření zn. KSÚSK/SÚ-4207/2021-Bro z 26.4.2021; vyjádření zn. KSÚSK/SÚ-4206/2021-Bro z 26.4.2021;
- CETIN a.s. – vyjádření č.j. 644095/21 z 6.5.2021; vyjádření č.j. 644045/21 z 6.5.2021
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s činností v OP zn. 146/1116093118 z 24.5.2021; souhlas s činností v OP zn. 135/1115345870 z 12.5.2021
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko zn. 5002370490 z 10.5.2021; stanovisko zn. 5002370476 z 10.5.2021
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. – vyjádření k PD č.j. 05132/220/21/Še z 18.6.2021; vyjádření k PD č.j. 3657/220/21/IB-18 z 21.6.2021;
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – závazné stanovisko č.j. HSKV-1112-2/2021 – PCNP z 21.5.2021; závazné stanovisko č.j. HSKV-1094-2/2021 – PCNP z 19.5.2021
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát – souhlas č.j. KRPK-25450-2/ČJ-2021-190306 z 3.4.2021; souhlas č.j. KRPK-31705-2/ČJ-2021-190306 z 19.4.2021;
- Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní – povolení zvláštního užívání III/22222 č.j. MeÚO/35196/2021/ODS/MaM z 16.6.2021; vyjádření č.j. MeÚO/32475/2021/ODS/MaM ze 7.6.2021; vyjádření č.j. MeÚO/31572/2021/ODS/MaM z 2.6.2021;
- Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování – závazné stanovisko č.j. MeÚO/30145/2021 z 27.5.2021; závazné stanovisko č.j. MeÚO/30076/2021 z 27.5.2021
- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí – rozhodnutí v pochybnostech (ZPF) č.j. ŽP/27305/21 z 1.6.2021; souhrnné vyjádření č.j. ŽP/23674/21 z 19.5.2021; doplnění vyjádření č.j. ŽP/31527/21 z 2.6.2021
- Obecní úřad Hájek - povolení zvláštního užívání MK č.j. OH/295/2021 z 26.5.2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jaroslav Surovec, Martin Kovář, Roman Dzik, Romana Dziková, Tomáš Belbl, DiS., Ing.Bc. MPA.
Markéta Šlechtová, Petr Lattisch, Ing. Karel Fenkl, Pavel Nový, Pavel Sojka, Jan Kubaš

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

V souladu s § 119 stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu (popřípadě rozhodnutí).

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je žadatel osvobozen.

Obdržel:

Žadatel (zástupce):

Martina Sobotková, U Porcelánky č.p. 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Jaroslav Surovec, Hájek č.p. 116, 363 01 Ostrov

Martin Kovář, Hájek č.p. 165, 363 01 Ostrov

Roman Dzik, Mariánskolázeňská č.p. 304/11, 360 01 Karlovy Vary

Romana Dziková, Hájek č.p. 130, 363 01 Ostrov

Tomáš Belbl, DiS., Gagarinova č.p. 490/6, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

Ing.Bc. MPA. Markéta Šlechtová, Hájek č.p. 155, 363 01 Ostrov

Petr Lattisch, Hájek č.p. 77, 363 01 Ostrov

Ing. Karel Fenkl, Hájek č.p. 207, 363 01 Ostrov

Pavel Nový, IDDS: qwrrqw

Pavel Sojka, Hájek č.p. 90, 363 01 Ostrov

Jan Kubaš, Hájek č.p. 72, 363 01 Ostrov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Obecní úřad Hájek, IDDS: hf7bk2x

Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/29093/2021/výst/Vi

Č.j.: MěÚO/30156/2021

Vyřizuje: Ing. Jan Vimr

Telefon: 354 224 835

Fax: 354 224 959

E-mail: jvimr@ostrov.cz

Ostrov, dne 27.5.2021

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Hájek, Hájek 68, 363 01 Ostrov, IČ 00573230,

kterou na základě plné moci ze dne 3.5.2021 zastupuje

Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var, IČ 76048764

(dále jen "žadatel") podala dne 24. 5. 2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Hájek východ - chodník a autobusové zastávky; Hájek - chodník u Čepra

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 189, 190, 193/2, 201/18, 254, 258/2, 260/1, 260/2, 276/7, 343, 344/9, 344/11, 615/51 v katastrálním území Hájek u Ostrova, sousední parcely: parc. č. 615/31, 615/50, 615/24, 252/5, 344/25, 260/2, 262, 275/1, 265, 269/2, 270/2 v katastrálním území Hájek u Ostrova. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Projekt řeší rekonstrukci autobusových zastávek v obci Hájek (směr Ostrov) včetně nového propojovacího chodníku a nový chodník podél komunikace k Čepu.

Délka zastávek je navržena na 12 m, šířky zastávek budou 3,25 a 4,5 m. Šířka přilehlé komunikace zůstane nezměněna. Náběhové klíny budou ohraničeny betonovými obrubníky s převýšením 150 mm. Napojení na stávající krajnici bude provedeno přechodovým obrubníkem. Samotné zastávky budou mít bezbariérový obrubník přímý s převýšením 200 mm. Na obou koncích nástupiště budou obrubníky bezpečnostní náběhové. Vozovka zastávek je navržena s živícným povrchem. Zastávky bude propojovat nový chodník podél silnice III/22222. Chodník bude prodloužen až k další křižovatce. Propojuje tedy hlavní příjezd do obce (komunikace na p.p.č. 189) s Pupkaní ulicí (komunikace na p.p.č. 615/51), která již chodník má. Chodník bude mít šířku 2,0 m, podél zastávek bude šířka chodníku 2,5 m. Chodník bude od nepevněných ploch oddělen betonovými obrubníky 80/250/500 mm s převýšením +60 mm. Podél silnice budou silniční obrubníky s převýšením +150 mm. U chodníkových přejezdů bude převýšení sníženo na 20 nebo 50 mm. Místa pro přecházení mají šířku 3,0 m. Budou doplněna signálním a varovným pásem ze slepecké reliéfní dlažby kontrastní barvy oproti dlažbě chodníku. V těchto místech bude silniční obrubník snížený na převýšení +20 mm. Povrch chodníku je navržen z betonové dlažby tl. 60 mm, chodníkové přejezdy budou z dlažby tl. 80 mm. Pro odvedení dešťové vody budou chodník i nástupiště vyspádovány směrem ke komunikaci. Podél chodníku bude dále proveden odvodňovací proužek šířky 500 mm z betonových příložných desek nebo rigolových tvárnic osazených do betonu tloušťky 100 mm. Ve staničení 0,022 km bude stávající jímka z lomového kamene nahrazena jímkou ze železobetonu, která bude opatřena zábradlím. Stávající sjezdy zpevněné dlažbou budou napojeny na dlažbu chodníkových přejezdů, šterkové sjezdy budou zpevněny dosypáním šterkodrti a utažením povrchu lomovým odvalem. Celková délka nového chodníku bude 190,37 m.

Podél chodníku bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je navrženo z 9 ks bezpaticových třístupňových stožárů výšky 8 m. Stožáry budou vybaveny příslušnými svorkovnicemi a svítidly typu LED Schröder IZYLUM 2. Napájení a ovládání VO bude zajištěno kabelovými rozvody z kabelů CYKY v PVC chráničkách HDPE 40. Nové kabely uložené v zemi budou napojeny ve stávajícím rozvaděči.

Osvětlovací stožáry budou uloženy v chráničkách dle technologických postupů výrobce a budou mezi sebou propojeny zemnicím vodičem.

Nový chodník k Čepru začíná u autobusové zastávky na silnici III/22222. Chodník se napojuje na nástupiště stávající zastávky a pokračuje podél okraje komunikace až ke křižovatce u areálu Čepro. Šířka chodníku je navržena na 2,0 m, v místech, kde to místní poměry neumožní je chodník zúžen na 1,5 m. Chodník bude s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm, v místě chodníkových přejezdů bude tloušťka dlažby 80 mm. Místa pro přecházení a chodníkové přejezdy se doplní o varovný pás. Od komunikace bude chodník oddělen betonovým obrubníkem s převýšením 150 mm, u chodníkových přejezdů bude převýšení sníženo na 20 nebo 50 mm, u míst pro přecházení bude převýšení 20 mm. Od nebezpečných ploch bude chodník oddělen záhonovým obrubníkem s převýšením 60 mm. V místech nových silničních obrubníků bude stávající živici kryt odříznut a vybourán. Spára mezi obrubníky a stávající živici bude opatřena asfaltovou záclinkou. Stávající sjezdy zpevněné dlažbou budou napojeny na dlažbu chodníkových přejezdů, šterkové sjezdy budou zpevněny dosypáním šterkodrti a utažením povrchu lomovým odvalem. Celková délka nového chodníku bude 619,40 m. Odvodnění chodníku je navrženo jeho vyspádováním směrem ke komunikaci. V úseku 0,140 - 0,275 km se vybourá stávající příkop z betonových tvárnic vedoucí v trase chodníku a pod chodník se položí drenážní trubka DN 160 mm. Stávající příkop od sportovního areálu bude zakončen novou vpustí. Odvodnění mokřadu v km 0,090 - 0,130 se provede novou kanalizací délky 65,0 m z trubek PVC DN 250, zaústěnou do vodoteče. V km 0,37750 dojde výstavbou chodníku k zasypání vtokového čela propustku. Ten bude prodloužen o 4 m a bude provedeno šikmé čelo z lomového kamene do betonu. V úseku km 0,205 - 0,265 bude odstraněno kolidující oplocení, místo kterého bude provedeno nové oplocení z drátěného pletiva na ocelových sloupcích.

V rámci stavby bude rovněž nutno pokácet 9 stromů, místo nichž bude provedena náhradní výsadba. Dále posunuto stávající veřejné osvětlení, upraveny poklopy šachet ležících v chodníku a osadí se nově stávající svislé dopravní značení. Na nebezpečných plochách se rozprostře vrstva humózní zeminy a provede se osetí travním semenem.

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

do 22.6.2021.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, úřední dny: Po a St 7:30 – 17 hod., v ostatní dny po telefonické domluvě).

K uvedenému datu (včetně) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. V souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, umožňuje stavební úřad účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. K tomu stanovuje lhůtu 3 dny po stanoveném termínu pro podání námitek a stanovisek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, je žadatel osvobozen.


Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor výstavby
- 2 -

Obdrží:Žadatel (zástupce):

Martina Sobotková, U Porcelánky č.p. 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var

Účastníci řízení:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

ČEPRO, a.s., středisko 02, IDDS: hk3cdqj

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtxs4

Jaroslav Surovec, Hájek č.p. 116, 363 01 Ostrov

Martin Kovář, Hájek č.p. 165, 363 01 Ostrov

Roman Dzik, Mariánskolázeňská č.p. 304/11, 360 01 Karlovy Vary

Romana Dziková, Hájek č.p. 130, 363 01 Ostrov

Tomáš Belbl, DiS., Gagarinova č.p. 490/6, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary

Ing.Bc. MPA. Markéta Šlechtová, Hájek č.p. 155, 363 01 Ostrov

Petr Lattisch, Hájek č.p. 77, 363 01 Ostrov

Ing. Karel Fenkl, Hájek č.p. 207, 363 01 Ostrov

Pavel Nový, IDDS: qwrrqwrf

Pavel Sojka, Hájek č.p. 90, 363 01 Ostrov

Jan Kubaš, Hájek č.p. 72, 363 01 Ostrov

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Obecní úřad Hájek, IDDS: hf7bk2x



KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC

KARLOVARSKÉHO KRAJE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Ing. Vít Hromádko
starosta obce Hájek
Hájek 68

363 01 Ostrov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

20.4.2021

NAŠE ZNAČKA

KSÚSKK/SÚ-4207/2021-Bro

VYŘIZUJE/LINKA

Brom/724128829

OTOVICE

2021-04-26

Vyjádření ke stavbě „Hájek východ, chodník a autobusové zastávky“

Dle předložené projektové dokumentace jde o výstavbu chodníku podél silnice III/22222 po levé straně v km cca 2,435-2,465 včetně úpravy stávající autobusové zastávky a v km 2,480-2,643 včetně umístění veřejného osvětlení, po pravé straně včetně úpravy stávající autobusové zastávky v km 2,575-2,615. S výše uvedenou stavbou souhlasíme za těchto podmínek:

- práce v tělese silnice budou prováděny v období od 1.4. do 31.10. za dopravního opatření stanoveného příslušným silničním správním úřadem
- bude zachováno odvodnění silničního tělesa, a to tak, aby se u obrubníku netvořily kaluže
- budou doplněny podél chodníku uliční nebo chodníkové vpusti, a z tohoto důvodu doporučujeme doplnit stavbu ještě o dešťovou kanalizaci
- pod odvodňovací pruh podél chodníku budou doplněny konstrukční vrstvy v rozsahu minimálně jako pod chodníkovými sjezdy
- záměr vybudování chodníku v silničním pozemku bude schválen Karlovarským krajem, a to na základě předložení záborového elaborátu a návrhu smlouvy o budoucím převodu pozemku pod chodníkem vybudovaném na silničním pozemku (budoucí darovací smlouva, smlouva o výpůjčce apod.)
- práce v tělese budou prováděny na základě povolení k provedení stavby v silnici vydané příslušným silničním správním úřadem, které bude vydáno až po uzavření smlouvy s naší organizací o technických podmínkách a poplatku za omezené užívání silnice
- před započítím zásahu do silničního pozemku a po jeho skončení bude s naší organizací sepsán protokol o předání a převzetí silnice za účasti jak stavebníka (investora), tak zhotovitele

V případě dodržení výše uvedených podmínek budeme se stavbou chodníku v Hájkě souhlasit.

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace
Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01
IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023

Jaroslav Brom
vedoucí silniční správy oblast východ

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Karlovy Vary
č. ú.: 78-2496840247/0100
Zápis v obchodním rejstříku Krajského soudu Plzeň, oddíl Pr, vložka 114

tel.: 352 356 104 - podatelna
tel.: 352 356 101 - sekretariát
ID datové schránky: 2kdkk64

e-mail: podatelna@ksusk.cz
IČ: 70947023
DIČ: CZ70947023

Doručovací adresa:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,
příspěvková organizace
Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov

Fakturační adresa:

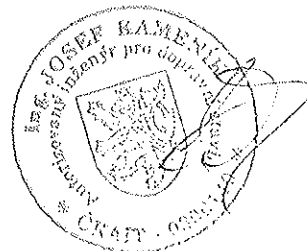
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,
příspěvková organizace
Chebská 282, 356 01 Sokolov

lanhlecina
14.6.2024

krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace
Sokolov, Chebská 282, PSC 356 01
IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023

Sta 0.000 0 BIS

Sta 0.013 21
VB



Projektant	Ing. Josef Kameník		Vedoucí zakázky	Ing. Jan Dušek	
DPT projekty B3	Objednatel	Obec Hájek		Měřítko	1 : 250
	Název zakázky	Hájek východ, chodník a autobusové zastávky		Počet A4	8
	Dokumentace/část	Jednostupňový projekt		Č. zakázky	2021/28
B3		Katastrální situační výkres			

21

22

23

24



KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC

KARLOVARSKÉHO KRAJE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Ing. Vít Hromádko
starosta obce Hájek
Hájek 68

363 01 Ostrov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

20.4.2021

NAŠE ZNAČKA

KSÚSKK/SÚ-4206/2021-Bro

VYŘIZUJE/LINKA

Brom/724128829

OTOVICE

2021-04-26

Vyjádření ke stavbě „Hájek – chodník k Čepu“

Dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení jde o výstavbu chodníku podél silnice III/22222 vpravo v km cca 1,810-1,835 od autobusové zastávky do křižovatky s MK k Čepu. S výše uvedenou stavbou souhlasíme za těchto podmínek:

- práce v tělese silnice budou prováděny v období od 1.4. do 31.10. za dopravního opatření stanoveného příslušným silničním správním úřadem
- bude zachováno odvodnění silničního tělesa tak, aby se u obrubníku netvořily ve vozovce silnice kaluže
- záměr vybudování chodníku v silničním pozemku bude schválen Karlovarským krajem, a to na základě předložení záborového elaborátu a návrhu smlouvy o budoucím převodu pozemku pod chodníkem a zeleným pásem za silničním obrubníkem vybudovaném na silničním pozemku (budoucí darovací smlouva, smlouva o výpůjčce apod.)
- práce v tělese budou prováděny na základě povolení k provedení stavby v silnici vydané příslušným silničním správním úřadem
- před započítím zásahu do silničního pozemku a po jeho skončení bude s naší organizací sepsán protokol o předání a převzetí silnice za účasti jak stavebníka (investora), tak zhotovitele

Při splnění výše uvedených podmínek budeme se stavbou chodníku v Hájku souhlasit.

Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje
příspěvková organizace
Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01
IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023

Jaroslav Brom
vedoucí silniční správy oblast východ

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Karlovy Vary
č. ú.: 78-2496840247/0100
Zápis v obchodním rejstříku Krajského soudu Plzeň, oddíl Pr, vložka 114

tel.: 352 356 104 - podatelna
tel.: 352 356 101 - sekretariát
ID datové schránky: 2kdkk64

e-mail: podatelna@ksusk.cz
IČ: 70947023
DIČ: CZ70947023

Doručovací adresa:
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,
příspěvková organizace
Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov

Fakturační adresa:
Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje,
příspěvková organizace
Chebská 282, 356 01 Sokolov

21

22

23

24

Souhlasím.

24.6.2021

Krajská správa a údržba silnic
 Karlovarského kraje
 příspěvková organizace
 Sokolov, Chebská 282, PŠČ 856 01
 IČ: 70947023, DIČ: CZ70947023

A

B

C

D

E

F

G

9,33

6°

 Stla 0.269 92
 VB

ÚSADBA

STÁVAJÍCÍ LAMPY VO, KTERÉ JSOU V TRASE CHODNÍKU,
 SE PŘESUNOU K OKRAJI NEBO ZA OKRAJ NAVRŽENÉHO CHODNÍKU

Projektant	Ing. Josef Kameník	Vedoucí zakázky	Ing. Jan Dušek	
DPT	Objednatel	Obec Hájek	Měřítko	1 : 250
	Název zakázky	Hájek - chodník k Čepu	Počet A4	6
projekty	Dokumentace/část	Projektová dokumentace pro stavební povolení	Č. zakázky	2021/32
B5	Katastrální situační výkres 1			

21

22

23

24

Obecní úřad Hájek



Váš dopis/ze dne: 18. 5. 2021
Spis. značka/č.j.: OH/275/2021
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vít Hromádko
Telefon: 353 842 779
E-mail: obechajek@obechajek.cz
Dne: 18. 5. 2021

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 18. 5. 2021
Obecní úřad Hájek

ZÁVAZNÉ STANOVISKO **ke kácení dřevin pro účely stavebního záměru**

Obecní úřad Hájek, jako věcně a místně příslušný podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), po provedeném řízení dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), jehož účastníkem je

Obec Hájek,

kterého na základě plné moci zastupuje Martina Sobotková,

souhlasí
podle ust. § 8 odst. 6 ZOPK

s pokácením níže uvedeného stromu:

Popis záměru:

Žádost o pokácení 3 ks stromů – jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu 160 cm, 180 cm, 120 cm, ve výčetní výšce 130 cm, nacházejících se na pozemku p.p.č. 254 v k.ú. Hájek u Ostrova z důvodu výstavby: Hájek – chodník k Čepřu.

Souhlas se uděluje za podmínek:

1. Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu (od 1. 10. – 31. 3. následujícího roku).
2. Pozemky budou po provedení prací řádně uklizeny.
3. Kácením nebudou dotčeny okolní dřeviny.
4. Za vykácenou nelesní zeleň bude na pozemku dotčeném kácením do 12 měsíců od ukončení stavebních prací vysazeno 6 ks dřevin. Vysazeny budou perspektivní, zapěstované sazenice vhodných druhů dle výběru vlastníka. Druh bude uživatelem pozemku zvolen s ohledem na místní geografické a prostorové podmínky a nároky druhu, nebudou vysazovány invazní dřeviny (škumpa, paulownie apod.). Stromy budou zasazeny v dostatečné vzdálenosti od ostatních dřevin, objektů a hranic pozemku. Následná péče bude 5 let a mimo jiné zahrnuje kontrolu ujmoutí sazenice a dle potřeby a druhu zálivku, opěrné kůly, mulč, řez či výměnu odumřelé dřeviny.
5. Dřeviny je možné pokácet pouze po vydání kladného územního/stavebního rozhodnutí pro stavbu Sportovního areálu obce Hájek na uvedeném pozemku.

Závazné stanovisko se týká výhradně shora uvedených dřevin a pozemku.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je toto závazné stanovisko podkladem pro rozhodnutí správního orgánu, který bude vydávat příslušné územní/stavební rozhodnutí.

Obecní úřad Hájek

Odůvodnění:

Dne 18. 5. 2021 obdržel Obecní úřad Hájek žádost obce Hájek, kterou na základě plné moci ze dne 28. 12. 2020 zastupuje paní Martina Sobotková, o povolení pokácení 3 ks stromů – jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu 160 cm, 180 cm, 120 cm, ve výčetní výšce 130 cm, nacházejících se na pozemku p.p.č. 254 v k.ú. Hájek u Ostrova.

Dnem podání bylo dle § 44 odst. 1) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno správní řízení.

Situace byla dále vyhodnocena na základě místní znalosti a zkušeností z předchozích řízení.

Žádost o povolení kácení je podávána z důvodu vybudování výstavby: Hájek – chodník k Čepřu.

Stromy jsou v dobrém zdravotním stavu, ale nacházejí se v místě stavby: Hájek – chodník k Čepřu.

Dotčený pozemek je ve vlastnictví žadatele.

Jako podklad byla předložena projektová dokumentace a plná moc ze dne 28. 12. 2020.

Předmětné porosty nejsou součástí významného krajinného prvku, stromořadí ani zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Vzhledem k výše uvedenému správní orgán rozhodl neprodleně tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je toto závazné stanovisko závazné pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, který bude vydávat příslušné rozhodnutí v navazujícím řízení.

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska může dle § 149 ods. 4 správního řádu podat účastník navazujícího řízení v rámci odvolání proti konečnému rozhodnutí ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, PSČ 360 21 Karlovy Vary, podáním učiněným u úřadu, který vede stavební/územní řízení.



Ing. Vít Hromádka
starosta obce

Obdrží:

Obec Hájek, Hájek č.p. 68, 363 01 Hájek, zast. Martina Sobotková, Chodov, U Porcelánky 1012, PSČ 357 35

Obecní úřad Hájek

Ing. Vít Hromádko
starosta

Váš dopis/ze dne: 18. 5. 2021
Spis. značka/č.j.: OH/295/2021
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vít Hromádko
Telefon: 353 842 779
E-mail: obechajek@obechajek.cz
Dne: 26. 5. 2021



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 26. 5. 2021
Obecní úřad Hájek

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Hájek, jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací, příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále je zák. č. 13/1997 Sb.) a podle § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

podle ustanovení § 25, odst. 6, písm. d) bod 3, zák. č. 13/1997 Sb. a § 40, odst. 10, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhl. č. 104/1997 Sb.), právnické osobě Obec Hájek, se sídlem Hájek, č. p. 68, 363 01 Hájek, zastoupenou na základě plné moci ze dne 28. 12. 2021 paní Martinou Sobotkovou, nar. 23. 9. 1964, trvalý pobyt: Chodov, U Porcelánky 1012, PSČ 357 35, jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., na základě žádosti podané žádosti dne 18. 5. 2021

zvláštní užívání místní komunikace v obci Hájek, p.p.č. 189 v k.ú. Hájek u Ostrova

pro umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostním objektu

v rámci akce

„Hájek, východ, chodník a autobusové zastávky“

na dobu životnosti vedení

Ve smyslu ust. § 25, odst. 2 zák. č. 13/1997Sb. se pro zvláštní užívání – provádění stavebních prací, stanovují žadateli následující podmínky:

1. Podzemní vedení bude uloženo podle projektové dokumentace doložené k žádosti, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Toto povolení nenahrazuje povolení podle jiných předpisů, zejména stavebního zákona, ani nenahrazuje povolení k provádění stavebních prací.

O d ů v o d n ě n í :


Obecní úřadu Hájek, jako příslušný silniční správní úřad obdržel dne 18. 5. 2021 žádost právnické osoby Obec Hájek, se sídlem Hájek, č. p. 68, 363 01 Hájek, zastoupené právnickou osobou: Martina Sobotková, nar. 23. 9. 1964, trvalý pobyt: Chodov, U Porcelánky 1012, PSČ 357 35, jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o povolení zvláštního užívání místní komunikace v obci Hájek, p.p.č. 189 v k.ú. Hájek u Ostrova pro umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostním objektu a zahájil správní řízení. Vlastník komunikace vydal k žádosti souhlas dne 26. 5. 2021. Na základě výše uvedeného správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí a žádosti vyhověl.

P o u ě n í :

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje prostřednictvím Obecního úřadu Hájek. Včas podané odvolání má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ust. § 24 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Podle ustanovení § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád musí odvolání obsahovat náležitosti uvedené v § 37 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování) a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nedodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.


Ing. Vít Hromádko
starosta



Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb.:

1. Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, PSČ 357 35, Chodov

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb.:

2. Obec Hájek, Hájek č. p. 68, 363 01 Hájek

Dotčený orgán státní správy:

1. PČR KŘ KK DI KV, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary

Obecní úřad Hájek

Ing. Vít Hromádko
starosta

Váš dopis/ze dne: 18. 5. 2021
Spis. značka/č.j.: OH/295/2021
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vít Hromádko
Telefon: 353 842 779
E-mail: obechajek@obechajek.cz
Dne: 26. 5. 2021



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 26. 5. 2021
Obecní úřad Hájek

ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Hájek, jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací, příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále je zák. č. 13/1997 Sb.) a podle § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

podle ustanovení § 25, odst. 6, písm. d) bod 3, zák. č. 13/1997 Sb. a § 40, odst. 10, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhl. č. 104/1997 Sb.), právnické osobě Obec Hájek, se sídlem Hájek, č. p. 68, 363 01 Hájek, zastoupenou na základě plné moci ze dne 28. 12. 2021 paní Martinou Sobotkovou, nar. 23. 9. 1964, trvalý pobyt: Chodov, U Porcelánky 1012, PSČ 357 35, jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., na základě žádosti podané žádosti dne 18. 5. 2021

zvláštní užívání místní komunikace v obci Hájek, p.p.č. 189 v k.ú. Hájek u Ostrova

pro umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostním objektu

v rámci akce

„Hájek, východ, chodník a autobusové zastávky“

na dobu životnosti vedení

Ve smyslu ust. § 25, odst. 2 zák. č. 13/1997Sb. se pro zvláštní užívání – provádění stavebních prací, stanovují žadateli následující podmínky:

1. Podzemní vedení bude uloženo podle projektové dokumentace doložené k žádosti, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Toto povolení nenahrazuje povolení podle jiných předpisů, zejména stavebního zákona, ani nenahrazuje povolení k provádění stavebních prací.

O d ů v o d n ě n í :

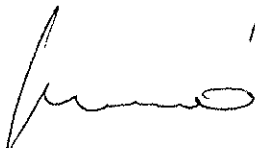
Obecní úřadu Hájek, jako příslušný silniční správní úřad obdržel dne 18. 5. 2021 žádost právnické osoby Obec Hájek, se sídlem Hájek, č. p. 68, 363 01 Hájek, zastoupené právnickou osobou: Martina Sobotková, nar. 23. 9. 1964, trvalý pobyt: Chodov, U Porcelánky 1012, PSČ 357 35, jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o povolení zvláštního užívání místní komunikace v obci Hájek, p.p.č. 189 v k.ú. Hájek u Ostrova pro umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostním objektu a zahájil správní řízení. Vlastník komunikace vydal k žádosti souhlas dne 26. 5. 2021. Na základě výše uvedeného správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí a žádosti vyhověl.

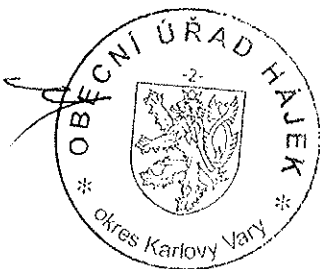
P o u ě n í :

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje prostřednictvím Obecního úřadu Hájek. Včas podané odvolání má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ust. § 24 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Podle ustanovení § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád musí odvolání obsahovat náležitosti uvedené v § 37 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování) a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nedodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.


Ing. Vít Hromádka
starosta



Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb.:

1. Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, PSČ 357 35, Chodov

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb.:

2. Obec Hájek, Hájek č. p. 68, 363 01 Hájek

Dotčený orgán státní správy:

1. PČR KR KK DI KV, Závodní 386/100, 360 06 Karlovy Vary



Městský úřad Ostrov Odbor rozvoje a územního plánování

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

SPIS. ZN.: ORÚP/23671/2021/ZeJ
Č.J.: MěÚO/30145/2021
VYŘIZUJE: Jaroslav Zelenák
TEL.: 354 224 825
E-MAIL: jzelenak@ostrov.cz
DATUM: 27.05.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Odbor rozvoje a územního plánování, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1, pís. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 03.05.2021 podal

Martina Sobotková, IČ 76048764, U Porcelánky č.p. 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var 1,
(dále jen "žadatel"), ve věci:

Hájek, východ - chodník a autobusové zastávky,

na pozemcích parc. č. 189, 190, 193/2, 201/18 v katastrálním území Hájek u Ostrova

(dále jen "záměr") vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko:**

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

Popis stavby:

Dle předložené dokumentace s názvem: „Hájek, východ - chodník a autobusové zastávky“, zpracované: Ing. Josef Kameník datum: 12.04.2021, stupeň: Jednostupňový projekt se jedná o:

Úpravu autobusových zastávek a jejich nástupišť a návrh chodníku mezi zastávkami podél silnice III/22222 v obci Hájek, součástí stavby je nové veřejné osvětlení. Úprava se týká prvních dvou zastávek na příjezdu od Ostrova. Chodník se napojuje na stávající dlážděnou plochu u čerpací stanice splaškových vod, kterou z malé části i využívá, a pokračuje podél plotu směrem k silnici. Podél ní pak vede až k další křižovatce. Šířka chodníku je 2,00 m. Odvodnění - podél stávající vozovky se provede odvodňovací proužek šířky 500 mm. Ten bude z betonových příložných desek tloušťky 80 mm nebo z betonových rigolových tvárnic. Osadí se do betonu tloušťky 100 mm. Na odvodňovací proužek bude navazovat chodník. V místě stávajících zastávek jsou navrženy nové zálivy, které budou ohraničené obrubníky. Budou doplněny o chodník - nástupišť. Nové zastávky budou mít návaznost na projektovaný chodník - budou vytvořena místa pro přecházení stávající komunikace. Stávající přístřešky budou přemístěny podél nových nástupišť.

Délka chodníku 190,37m, šířka chodníku 2m, délka zastávek 12m.

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona nestanoví podmínky pro uskutečnění záměru.

Toto závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 03.05.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Předloženou projektovou dokumentaci prostudoval a shledal, že se jedná o stavbu chodníku podél místní komunikace. Stavba je v souladu s požadavky vyplývajícími z územně plánovací dokumentace pro dané území.

Soulad záměru s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č.1, č.2, č.3 a č.5, závazné ode dne 11.09.2020 (PÚR ČR):

Platná PÚR ČR záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Soulad záměru se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 vydané dne 21.06.2018 Zastupitelstvem Karlovarského kraje (A1ZÚR KK):

A1ZÚR KK záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených A1ZÚR KK nedotýká.

Soulad záměru s platným územním / regulačním plánem:

Dle platného Územního plánu obce Hájek se řešené území dotčené umístěním a prováděním záměru nachází v zastavěném území a je součástí zastavitelných ploch s funkčním využitím DS – plochy dopravní infrastruktury, BV – plochy bydlení.

Navrhované funkční využití – výstavba chodníku a rekonstrukce autobusových zastávek - je účelné a je možné na všech dotčených plochách.

Vzhledem k charakteru stavby lze konstatovat, že její řešení, rozsah i umístění je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Hájek.

Záměr je umisťován v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Hájek.

Soulad záměru s uplatňovanými cíli a úkoly územního plánování:

Záměr je v souladu s uplatňovanými cíli a úkoly územního plánování uvedenými v ustanovení §18 a §19 stavebního zákona.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst.1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.



Ing. Alexandra Fürbachová
vedoucí odboru rozvoje a územního plánování

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor rozvoje a územního plánování

Obdrží:

Žadatel

Martina Sobotková, U Porcelánky č.p. 1012, 357 35 Chodov u Karlových Var 1



Městský úřad Ostrov Odbor rozvoje a územního plánování

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

SPIS. ZN.: ORÚP/23672/2021/ZeJ
Č.J.: MěÚO/30076/2021
VYŘIZUJE: Jaroslav Zelenák
TEL.: 354 224 825
E-MAIL: jzelenak@ostrov.cz
DATUM: 27.05.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Odbor rozvoje a územního plánování, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1, písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 03.05.2021 podal

Martina Sobotková, IČO 76048764, U Porcelánky č.p. 1012, 357 35 Chodov,

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Hájek - chodník k Čepřu,

na pozemcích parc. č. 190, 260/1, 260/2, 258/2, 344/9, 344/11, 276/7, 343, 254 v katastrálním území Hájek u Ostrova

(dále jen "záměr") vydává podle § 96b stavebního zákona a § 136 a 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko:**

Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

p ř í p u s t n ý.

Popis stavby:

Dle předložené dokumentace s názvem: „Hájek - chodník k Čepřu“, zpracované: Ing. Josef Kameník datum: 12.4.2021, stupeň: DSP se jedná o:

Návrh chodníku podél místní komunikace v obci Hájek. Chodník začíná u autobusové zastávky na silnici III/22222 a vede k areálu ČEPRO. Délka navrhovaného úseku je 619,40 m, šířka 1 - 2,0 m. Chodník se napojuje na stávající nástupiště autobusové zastávky a pokračuje podél okraje komunikace až ke křižovatce u areálu ČEPRO. Současně budou provedeny úpravy (předláždění) stávajících sjezdů v trase nového chodníku. Chodník je navržen s povrchem z betonové dlažby tloušťky 60 mm, u chodníkových přejezdů bude mít dlažba tloušťku 80 mm, ohraničení betonovými obrubníky.

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona nestanoví podmínky pro uskutečnění záměru.

Toto závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 03.05.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Předloženou projektovou dokumentaci prostudoval a shledal, že se jedná o stavbu chodníku podél místní komunikace. Stavba je v souladu s požadavky vyplývajícími z územně plánovací dokumentace pro dané území.

Soulad záměru s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č.1, č.2, č.3 a č.5, závazné ode dne 11.09.2020 (PÚR ČR):

Platná PÚR ČR záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR ČR nedotýká.

Soulad záměru se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 vydané dne 21.06.2018 Zastupitelstvem Karlovarského kraje (A1ZÚR KK):

A1ZÚR KK záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených A1ZÚR KK nedotýká.

Soulad záměru s platným územním plánem:

Dle platného Územního plánu obce Hájek se řešené území dotčené umístěním a prováděním záměru nachází z části v nezastavěném území a z části v zastavěném území a je součástí zastavitelných ploch s funkčním využitím DS – plochy dopravní infrastruktury, PVk – plochy veřejných prostranství, BV – plochy bydlení, OS – plochy občanského vybavení.

Navrhované funkční využití - výstavba chodníku - je účelné a je možné na všech dotčených plochách.

Vzhledem k charakteru stavby lze konstatovat, že její řešení, rozsah i umístění je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Hájek.

Záměr je umisťován v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Hájek.

Soulad záměru s uplatňovanými cíli a úkoly územního plánování:

Záměr je v souladu s uplatňovanými cíli a úkoly územního plánování uvedenými v ustanovení §18 a §19 stavebního zákona.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst.1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Alexandra Fűrbachov
vedoucí odboru rozvoje a územního plánování

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor rozvoje a územního plánování

Obdrží:

Žadatel

Martina Sobotkov, U Porcelanky .p. 1012, 357 35 Chodov u Karlovych Var 1

Městský úřad Ostrov

odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: -- / 3. 5. 2021
Spis. značka / č. j.: ŽP/23673/21
Vyřizuje: Bc. Matylda Šimková
E-mail: msimkova@ostrov.cz
Telefon: 354 224 834
Dne: 21. 5. 2021

Věc: Hájek – chodník a autobusové zastávky (obec Hájek)

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem, obdržel dne 3. 5. 2021 Vaši žádost o souhrnné vyjádření ke stavbě pro stavební povolení.

Jedná se o výstavbu chodníku a úpravu stávajících autobusových zastávek. U autobusových zastávek dojde k úpravě nástupišť. Nový chodník se bude napojovat na stávající dlážděnou plochu u čerpací stanice splaškových vod, od které povede k další křižovatce a jedné autobusové zastávce ve směru Karlovy Vary. Odvodnění chodníku bude provedeno odvodňovacím proužkem, na který bude navazovat chodník. V místě stávajících zastávek jsou navrženy nové zálivy. Součástí projektu je stavba nového osvětlení.

Jako podklad k vyjádření byla předložena projektová dokumentace s názvem „Hájek východ, chodník a autobusové zastávky“, zpracovaná společností DPT projekty Ostrov s. r. o., Lidická 1269, 363 01 Ostrov, paré č. 2, zakázka 2021/28. Správní orgán doplnil informace o parcelách z KN.

Uvažovaným celkovým záměrem jsou dotčeny tyto pozemky v k. ú. Hájek u Ostrova:

p. p. č.	druh / využití pozemku (ochrana)	dotčení pro	vlastník
201/18	Trvalý travní porost / - (ZPF)	Úprava zastávky a chodník	obec Hájek
190	Ostatní plocha / silnice (-)	Chodník	Karlovarský kraj – Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace
189	Ostatní plocha / silnice (-)		obec Hájek
615/51	Ostatní plocha / ostatní komunikace (-)		
193/2	Trvalý travní porost / - (ZPF)	Úprava zastávky a chodník	

Po prostudování předložené dokumentace za jednotlivé oblasti podáváme následující vyjádření:

Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindřich Dvořák, kl. 873):
Bez připomínek.

Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Ing. Zuzana Šťastná, kl. 829):

Výše uvedené dotčené pozemky nejsou součástí žádného chráněného území ani se na něm nenacházejí jiné části krajiny chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen ZOPK), mimo obecné ochrany přírody.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nemáme proti záměru námitek při dodržení níže uvedených podmínek:

- Při terénních, výkopových, stavebních a souvisejících pracích bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 ZOPK, tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby **nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů**, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

- Během úprav pozemku a stavby budou učiněna opatření k **zabránění úniku** pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody, okolní půdní fond a jeho vegetační kryt. Jakékoliv znečištění bude neprodleně odstraněno.
- Po dokončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního/řádného stavu.

Stanovisko ochrany ZPF (Bc. Matylda Šimková, kl. 834):

Uvažovanou stavbou budou dotčeny také pozemky p. č. 193/2 a 201/18 náležející do zemědělského půdního fondu. Tyto pozemky neplní dlouhodobě svojí funkci zemědělské půdy a tento nesoulad byl již zjištěn při revizi Katastru nemovitostí, která v obci probíhala. Jelikož jsou pozemcích nachází autobusové zastávky, lze mít za to, že tento stav vznikl legálně a pouze nebyla změna druhu pozemku zaznamenána do katastru nemovitostí. Z tohoto důvodu bude na tyto pozemky vydáno rozhodnutí v pochybnostech, zdali jsou součástí zemědělského půdního fondu samostatně.

Stanovisko odpadového hospodářství (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Bez připomínek.

Stanovisko ochrany ovzduší (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Bez připomínek.

Město Ostrov
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor životního prostředí
-1-

Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Sobotková Martina, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov (zástupce žadatele) + projektová dokumentace

Na vědomí:

Městský úřad Ostrov, odbor výstavby, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov

odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: -- / 3. 5. 2021
Spis. značka / č. j.: ŽP/23674/21
Vyřizuje: Bc. Matylda Šimková
E-mail: msimkova@ostrov.cz
Telefon: 354 224 834
Dne: 19. 5. 2021

Věc: Hájek – chodník k Čepřu (obec Hájek)

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem, obdržel dne 3. 5. 2021 Vaši žádost o souhrnné vyjádření ke stavbě pro stavební povolení.

Jedná se o výstavbu chodníku podél místní komunikace, který bude začínat u autobusové zastávky na silnici III/22222 a povede k areálu ČEPRO. Délka úseku bude 619,40 m a šířka 1,5 – 2 m. Odvodnění bude zajištěno uličními vpustmi, dešťová kanalizace se napojí na stávající odtok.

Jako podklad k vyjádření byla předložena projektová dokumentace s názvem „Hájek – chodník k ČEPRU“, zpracovaná společností DPT projekty Ostrov s. r. o., Lidická 1269, 363 01 Ostrov v dubnu 2021, paré č. 3, zakázka 2021/32. Správní orgán doplnil informace o parcelách z KN.

Uvažovaným celkovým záměrem jsou dotčeny tyto pozemky v k. ú. Hájek u Ostrova:

p. p. č.	druh / využití pozemku (ochrana)	dotčení pro	vlastník
190	Ostatní plocha / silnice (-)	Chodník	Karlovarský kraj – Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace
254	Ostatní plocha / silnice (-)		obec Hájek
344/11	Orná půda / - (ZPF)		
344/9	Orná půda / (ZPF)		
258/2	Orná půda / - (ZPF)		
260/2	Trvalý travní porost / - (ZPF)		
276/7	Ostatní plocha / ostatní komunikace (-)		
343	Ostatní plocha / silnice (-)		ČEPRO, a.s.

Po prostudování předložené dokumentace za jednotlivé oblasti podáváme následující vyjádření:

Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindra Jerglová, kl. 867):

Likvidace dešťových vod z chodníku je navržena do dešťové kanalizace – nové s napojením na stávající vodoteč, což není v souladu s ust. § 5, odst. 3 vodního zákona: „... Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.“

Doporučujeme změnit způsob likvidace dešťových vod v souladu s výše uvedeným nebo návrh dostatečně odůvodnit. Po doplnění vodoprávní úřad vydá vyjádření.

Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Ing. Zuzana Šťastná, kl. 829):

Výše uvedené dotčené pozemky nejsou součástí žádného chráněného území ani se na něm nenacházejí jiné části krajiny chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

v platném znění (dále jen ZOPK), mimo obecné ochrany přírody. V místě záměru se nachází několik vzrostlých dřevin a plánuje se jejich kácení včetně náhradní výsadby.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nemáme proti záměru námitek při dodržení níže uvedených podmínek:

- Ke kácení stromů, kde obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí přesahuje 80 cm, je nezbytné zažádat o **povolení kácení** příslušný orgán ochrany přírody (OÚ Hájek) dle § 8 odst. 1 ZOPK. (V případě samotného územního řízení či spol. územního a staveb. řízení bude kácení povolováno **formou závazného stanoviska** dle § 8 odst. 6 ZOPK). V rozhodnutí/záv. stanovisku o povolení kácení se rovněž ukládá náhradní výsadba.
- Při řešení vegetace upozorňujeme na to, že rozšiřování geograficky nepůvodních druhů či jejich kříženců do krajiny je možné jen se souhlasem orgánu ochrany přírody (viz § 5 odst. 4 a 5 ZOPK) – jedná se především o **invazní druhy**, jejichž rozšíření mimo pozemek vlastníka je nežádoucí (škumpy, paulovnie apod.).
- Během stavebních prací **nesmí dojít k poškození dřevin, které mají zůstat zachovány**, a to ani dřevin na sousedních pozemcích (zejména kořenů) - ochrana bude v případě potřeby zajištěna dle ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Dělníci budou o práci v blízkosti dřevin náležitě poučeni.
- Při terénních, výkopových, stavebních a souvisejících pracích bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 ZOPK, tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby **nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů**, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
- Během úprav pozemku a stavby budou učiněna opatření k **zabránění úniku** pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody, okolní půdní fond a jeho vegetační kryt. Jakékoliv znečištění bude neprodleně odstraněno.
- Po dokončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního/řádného stavu.

Stanovisko ochrany ZPF (Bc. Matylda Šimková, kl. 834):

Pro pozemek p. p. č. 344/11 a 344/9 bylo vydáno závazné stanovisko – souhlas s odnětím půdy ze ZPF č. j. ŽP/08239/21 ze dne 8. 3. 2021 pro jiný záměr investora. Pokud bude výstavba chodníku probíhat dříve než výstavba sportovního areálu, budou dodrženy všechny zásady ochrany ZPF podle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Pro pozemek p. č. 260/2 a 258/2 byl vydán souhlas s odnětím půdy č. j. ŽP/9287/04-So dne 6. 5. 2004.

Pozn. Upozorňujeme žadatele obec Hájek, že pokud došlo k faktické změně pozemku, pro který byl vydán souhlas s odnětím půdy ze ZPF, je nutné tuto změnu zanést i do operátu katastru nemovitostí.

Stanovisko odpadového hospodářství (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Bez připomínek.

Stanovisko ochrany ovzduší (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Bez připomínek.

Město Ostrov
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor životního prostředí
-1-

Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Sobotková Martina, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov (zástupce žadatele)

Na vědomí:

Městský úřad Ostrov, odbor výstavby, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Poznámka:

Správní orgán si ponechá projektovou dokumentaci k záměru pro potřeby dalších řízení.

Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: -- / 31. 5. 2021
Spis. značka / č. j.: ŽP/31527/21
Vyřizuje: Ing. Jindra Jerglová
E-mail: jjerglova@ostrov.cz
Telefon: 354 224 867
Dne: 2. 6. 2021

Věc: Hájek – chodník k Čepu (obec Hájek) – doplnění vyjádření sp. zn. / č.j. ŽP/23674/21 z 19. 5. 2021

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem, obdržel emailem dne 31. 5. 2021 Vaši žádost o doplnění stanoviska vodoprávního úřadu dle souhrnného vyjádření sp. zn./ č.j. ŽP/23674/21 z 19. 5. 2021 k výše uvedené stavbě pro stavební řízení, a to návrh likvidace dešťových vod.

Jedná se o výstavbu chodníku podél místní komunikace, který bude začínat u autobusové zastávky na silnici III/22222 a povede k areálu ČEPRO. Délka úseku bude 619,40 m a šířka 1,5 – 2 m. Odvodnění bude zajištěno uličními vpustmi, dešťová kanalizace se napojí na stávající odtok.

Po prostudování předložených doplňujících podkladů, tj. doplnění kapitoly B9 – Likvidace dešťových vod do průvodní zprávy k projektové dokumentaci, vodoprávní úřad nahrazuje část „Stanovisko vodního hospodářství“ v souhrnném vyjádření sp. zn./ č.j. ŽP/23674/21 z 19. 5. 2021.

Ostatní části souhrnného vyjádření zůstávají v platnosti.

Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindra Jerglová, kl. 867):

Po doplnění se voda z chodníku a části komunikace odvádí novou kanalizací do stávajícího odtoku a vsakuje v prostoru mezi silnicí a bruslařským areálem.

Likvidace dešťových vod z chodníku je navržena v souladu s ust. § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů: „...Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.“

Vodoprávní řad nemá námitek proti provedení této stavby.

Město Ostrov
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor životního prostředí
-1-

Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Sobotková Martina, U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov (zástupce žadatele) + projektová dokumentace

Na vědomí:

Městský úřad Ostrov, odbor výstavby, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov



Městský úřad Ostrov

odbor dopravně správní
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Martina Sobotková
inženýrská činnost ve výstavbě
příprava staveb

U Porcelánky 1012

357 35 Chodov

vaše žádost č.j./ ze dne: 96/21 / 03.05.2021
naše č.j.: MěÚO/32475/2021/ODS/MaM
spisová značka: MěÚO/23668/2021/02/ODS/MaM
vyřizuje/telefon: Matyáš/354 224 870
datum: 7.6.2021

vyjádření ke stavbě: „Hájek, východ – chodník a autobusové zastávky“

Dne 3.5.2021 jste požádali o vyjádření k výše uvedené stavbě pro společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, po posouzení předložené PD konstatuje následující:

Umístění inž. sítí do silničního pozemku musí být povoleno příslušným silničním správním úřadem ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen z.č. 13/1997Sb.)

Úpravy sjezdů, které mají vliv na bezpečnost a plynulost silničního provozu (např. změna rozhledových poměrů), popř. které mění rozměrové či funkční parametry sjezdu, nebo nová napojení sjezdů na silnici III/22222 musí být povoleny silničním správním úřadem ve smyslu ust. §10 odst. 5 z.č. 13/1997Sb.

Stavební zásah do silničního pozemku musí být povolen příslušným silničním správním úřadem ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen z.č. 13/1997Sb.) (žádá zhotovitel prací).

Příslušnými silničními správními úřady jsou obecní úřad obce s rozšířenou působností (silnice III. třídy) a obecní úřad (místní komunikace).

Místní / přechodná úprava provozu musí být stanovena příslušným správním úřadem (Městský úřad Ostrov) ve smyslu ustanovení §77 z.č. 361/2000Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



Městský úřad Ostrov

odbor dopravně správní
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Vydání jednotlivých povolení se řídí z.č. 13/1997Sb., z.č. 361/2000Sb. a z.č. 500/2004Sb.

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, nemá k předložené PD dalších připomínek a souhlasí s územním i stavebním řízením.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření vlastníků pozemků, komunikací, PČR nebo jiných správních úřadů dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem
Městský úřad Ostrov
odbor dopravně správní

Ladislav Jiskra
vedoucí odboru dopravně správního



Městský úřad Ostrov

odbor dopravně správní
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Martina Sobotková
inženýrská činnost ve výstavbě
příprava staveb

U Porcelánky 1012

357 35 Chodov

vaše žádost č.j./ ze dne: 95/21 / 03.05.2021
naše č.j.: MěÚO/31572/2021/ODS/MaM
spisová značka: MěÚO/23666/2021/02/ODS/MaM
vyřizuje/telefon: Matyáš/354 224 870
datum: 2.6.2021

vyjádření ke stavbě: „Hájek – chodník k Čepu“

Dne 3.5.2021 jste požádali o vyjádření k výše uvedené stavbě pro společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, po posouzení předložené PD konstatuje následující:

Umístění inž. sítí do silničního pozemku musí být povoleno příslušným silničním správním úřadem ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen z.č. 13/1997Sb.)

Úpravy sjezdů, které mají vliv na bezpečnost a plynulost silničního provozu (např. změna rozhledových poměrů), popř. které mění rozměrové či funkční parametry sjezdu, nebo nová napojení sjezdů na silnici III/22222 musí být povoleny silničním správním úřadem ve smyslu ust. §10 odst. 5 z.č. 13/1997Sb.

Stavební zásah do silničního pozemku musí být povolen příslušným silničním správním úřadem ve smyslu ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen z.č. 13/1997Sb.) (žádá zhotovitel prací).

Příslušnými silničními správními úřady jsou obecní úřad obce s rozšířenou působností (silnice III. třídy) a obecní úřad (místní komunikace).

Místní / přechodná úprava provozu musí být stanovena příslušným správním úřadem (Městský úřad Ostrov) ve smyslu ustanovení §77 z.č. 361/2000Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



Městský úřad Ostrov

odbor dopravně správní
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Vydání jednotlivých povolení se řídí z.č. 13/1997Sb., z.č. 361/2000Sb. a z.č. 500/2004Sb.

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, nemá k předložené PD dalších připomínek a souhlasí s územním i stavebním řízením.

Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření vlastníků pozemků, komunikací, PČR nebo jiných správních úřadů dle zvláštních právních předpisů.

S pozdravem

Městský úřad Ostrov
odbor dopravně správní

Ladislav Jiskra
vedoucí odboru dopravně správního



MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV

odbor dopravně správní

Č.j. MěÚO/35196/2021/ODS/MaM
spis. zn.: MěÚO/27307/2021/02/ODS/MaM
Vyřizuje: Matyáš

Ostrov, 16.6.2021

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, jako silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zák. č. 13/1997 Sb.“) a podle ustanovení §§ 10 a 11 odst. 1, písm. b), zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

povoluje

podle ustanovení § 25, odst. 6, písm. d), zák. č. 13/1997 Sb. a ustanovení § 40, odst. 10, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“), právnické osobě: Obec Hájek, Hájek 68, 363 01 Hájek, IČO: 00573230 (jediný účastník řízení ve smyslu ust. §27 odst. 1 správního řádu a dále jen „žadatel“), zast. v souladu s ust. §33 správního řádu na základě plné moci ze dne 3.5.2021 fyzickou osobu podnikající: Martina Sobotková, inženýrská činnost ve výstavbě, sídlem: U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov, IČO: 76048764,

zvláštní užívání silničního pozemku silnice III/22222 km staničení cca. 2,480 – 2,643 pro umístění podzemního vedení: kabel VO v rámci stavby: „Hájek východ, chodník a autobusové zastávky“, na dobu živostnosti vedení.

Ve smyslu ustanovení § 25, odst. 2, zák. č. 13/1997Sb. se pro zvláštní užívání stanovují žadateli následující podmínky:

1. Podzemní vedení bude uloženo v rozsahu podle situace doložené k žádosti, která je opatřena ověřením odboru dopravně správního a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Toto povolení nenahrazuje povolení podle jiných předpisů, zejména stavebního zákona.

Odůvodnění:

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, jako příslušný silniční správní úřad obdržel dne 17.5.2021 žádost Obce Hájek, Hájek 68, 363 01 Hájek, IČO: 00573230, zast. v souladu s ust. §33 správního řádu na základě plné moci ze dne 3.5.2021 fyzickou osobu podnikající: Martina Sobotková, inženýrská činnost ve výstavbě, sídlem: U Porcelánky 1012, 357 35 Chodov, IČO: 76048764 o vydání povolení zvl. už. silničního pozemku silnice III/22222 km staničení cca. 2,480 – 2,643 pro umístění podzemního vedení: kabel VO v rámci stavby: „Hájek východ, chodník a autobusové zastávky“. Vlastník komunikace vydal souhlas dne 28.5.2021. Správní poplatek byl stanoven ve výši 1000Kč a uhrazen dne 9.6.2021. Na základě výše uvedeného a po přezkoumání žádosti z hlediska ust. §40 vyhlášky č. 104/1997Sb, správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí a žádosti v plném rozsahu vyhověl.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje prostřednictvím odboru dopravně správního městského úřadu Ostrov. Včas podané odvolání má odkladný účinek. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje **desátý den** od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Podle ustanovení § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád musí odvolání obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování) a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nedodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ladislav Jiskra v.r.
vedoucí odboru dopravně správního



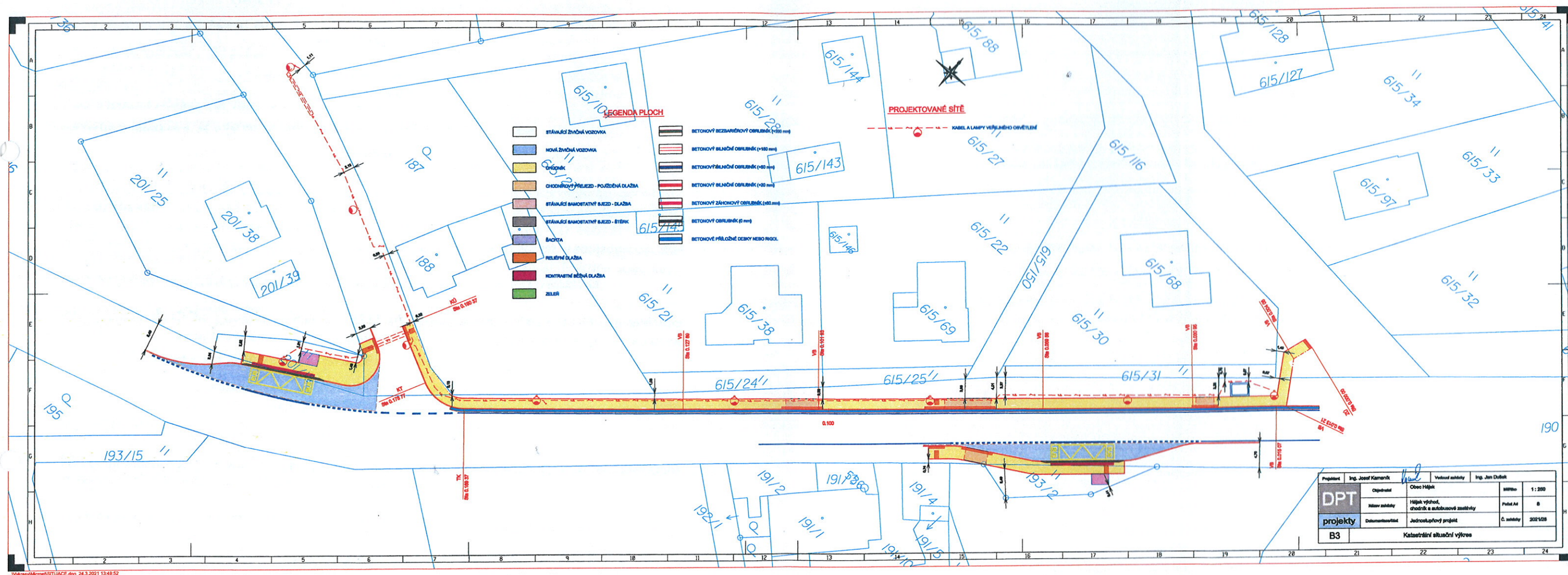
Příloha: situace opatřená ověřením – 1 list

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb.:

1. Obe Hájek, Hájek 68, 363 01 Hájek
zast.: Martina Sobotková, inženýrská činnost ve výstavbě, U Porceánky 1012, 357 35 Chodov

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb.:

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p. o., Chebská 282, 356 04 Sokolov



Městský úřad Ostrov
odbor dopravní správy

příloha k j. Mě 40/35106/2021/065 10.6.2021

16.6.2021

[Handwritten signature]



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Územní odbor Karlovy Vary
Dopravní inspektorát



Č.j.: KRPK-25450-2/ČJ-2021-190306

Karlovy Vary 3. duben 2021

PR Ů P I S

Výtisk č.: 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/PD

BPO spol s.r.o.
Lidická 1239
363 17 OSTROV

Stavba „Hájek východ, chodník a autobusové zastávky“ – návrh dopravního řešení a dopravního značení – žádost o stanovisko pro stavební stupeň DSP

Dopravní inspektorát Policie České republiky v Karlových Varech /dále jen DI K.Vary/ na základě Vaší žádosti doručené dne 31.3.2021 posoudil předloženou a dále doplněnou projektovou dokumentaci stavby pro potřeby řízení před příslušným stavebním úřadem a silničním správním úřadem na výše uvedenou stavbu.

DI K.Vary dle § 16 odst. 2b) zák. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, souhlasí s návrhem dopravního řešení stavby dle příloh žádosti pro stavební stupeň DSP.

DI K.Vary souhlasí s úpravou stávajících dopravních napojení v rámci stavby (dle předložené dokumentace - situace jsou opatřeny naším razítkem), v souladu s ust. § 10 odst. (4) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

DI K.Vary, jakožto dotčený orgán vydávající závazné stanovisko, s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

DI K.Vary dotčený orgán dle ust. § 77 odst. (2) písm. b) a v souladu s ust. § 77 odst. (3) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů s o u h l a s í s návrhem svislého a vodorovného dopravního značení trvalé místní úpravy v rámci stavby.

Dopravně inženýrská opatření včetně zvláštního užívání dotčených komunikací po dobu výstavby si zhotovitel před započatím prací projedná na příslušném silničním správním úřadě.

Vyřizuje: por. Bc. Bohuslav PAVLÍK
komisár



npor. Mgr. Petr MAREŠ
velitel DI

Rolavská 386/4
360 17 KARLOVY VARY
Tel.: +420 974 366 403
Email: bohuslav.pavlik@pcr.cz



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
Územní odbor Karlovy Vary
Dopravní inspektorát



Č.j.: KRPK-31705-2/ČJ-2021-190306

Karlovy Vary 19. duben 2021

P R Ů P I S

Výtisk č.: 1

Počet listů: 1

Přílohy: 1/PD

DPT projekty Ostrov spol s.r.o.
Lidická 1239
363 17, OSTROV

Stavba „Hájek - chodník k ČEPRU“ – návrh dopravního řešení – žádost o stanovisko pro stavební stupeň DSP

Dopravní inspektorát Policie České republiky v Karlových Varech /dále jen DI K.Vary/ na základě Vaší žádosti doručené dne 16.4.2021 posoudil předloženou a dále doplněnou projektovou dokumentaci stavby pro potřeby řízení před příslušným stavebním úřadem a silničním správním úřadem na výše uvedenou stavbu.

DI K.Vary dle § 16 odst. 2b) zák. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, souhlasí s návrhem dopravního řešení stavby dle příloh žádosti pro stavební stupeň DSP.

DI K.Vary souhlasí s úpravou stávajících dopravních napojení v rámci stavby (dle předložené dokumentace - situace jsou opatřeny naším razítkem), v souladu s ust. § 10 odst. (4) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

DI K.Vary, jakožto dotčený orgán vydávající závazné stanovisko, s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Dopravně inženýrská opatření včetně zvláštního užívání dotčených komunikací po dobu výstavby si zhotovitel před započatím prací projedná na příslušném silničním správním úřadě.

Vyřizuje: *prof. Bc. Bohuslav PAVLÍK*
komisař



npor. Mgr. Petr MAREŠ
vedoucí DI

www.policie.cz

Rolavská 386/4
360 17 KARLOVY VARY
Tel.: +420 974 366 403
Email: bohuslav.pavlik@pkr.cz



HZSKX004LPQB

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje krajské ředitelství

Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

Č. j.: HSKV- 1112-2/2021 - PCNP
Datum: 21. 5. 2021
Vyřizuje: nprap. Zdeněk Andrášek
Tel.: 950 370 290
E-mail: zdenek.andrasek@kvk.izscr.cz
Počet stran: 2
Počet příloh:

Adresát:
Martina Sobotková
U Porcelánky 1012
357 35 Chodov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

Hájek, východ - chodník a autobusové zastávky

Místo stavby:

p.p.č. 189, 190, 193/2, 201/18 v k.ú. Hájek

Stavebník:

Obec Hájek, IČO 00573230,
Hájek č. p. 68, Hájek

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení
vypracoval: *Ing. Josef Kameník, ČKAIT 0300140*
datum: 2021

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (dále jen „HZS KVK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 3. 5. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO. Odůvodnění:

HZS KVK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení:
název: Hájek, východ - chodník a autobusové zastávky
vypracoval: *Ing. Josef Kameník, ČKAIT 0300140*
datum: 2021

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů dospěl HZS KVK k závěru, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu.



kpt. Bc. Ladislav Hejný
stavební prevence – koordinátor, metodik



HZSKX004LNM9

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

krajské ředitelství

Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

Č. j.: HSKV- 1094-2/2021 - PCNP
Datum: 19. 5. 2021
Vyřizuje: nprap. Zdeněk Andrášek
Tel.: 950370290
E-mail: zdenek.andrasek@kvk.izscr.cz
Počet stran: 2
Počet příloh:

Adresát:
Martina Sobotková
U Porcelánky 1012
357 35 Chodov

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

Hájek - chodník k ČEPRU

Místo stavby:

p.p.č. 190, 254, 258/2, 260/1, 260/2, 276/7, 343, 344/9, 344/11 v k.ú. Hájek

Stavebník:

Obec Hájek, IČO 00573230, Hájek č.p. 68, Hájek

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení

vypracoval: *Ing. Josef Kameník, ČKAIT 0300140*

datum: 4/2021

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (dále jen „HZS KVK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 3. 5. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS KVK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení:
název: Hájek - chodník k ČEPRU
vypracoval: *Ing. Josef Kameník, ČKAIT 0300140*
datum: 4/2021

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů dospěl HZS KVK k závěru, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu.



kpt. Bc. Ladislav Hejný
stavební prevence – koordinátor, metodik

váš dopis:
ze dne:

vyřizuje: **Jan Buberle**
referent vodorozvoje
telefon: 359 010 214
e-mail: jbuberle@vodakva.cz

Martina Sobotková
INŽENÝRSKÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
U Porcelánky 1012
357 35 Chodov

číslo jednací: 3657 /220/21/JB-18

v Karlových Varech dne 21.06.2021

Věc: Hájek – chodník k Čepu
vyjádření k projektové dokumentaci DSP

K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme následující vyjádření:

1. Práce budou v předstihu nahlášeny na provoz vodovodů PS02 (p.Pištěj, tel: 602178384, e-mail: mpistej@vodakva.cz) a kanalizací PS09 (p.Dietl, tel.: 602 835 474, e-mail: rdietl@vodakva.cz).
2. Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů.
3. **Obrubníky budou situovány mimo ovládací prvky našeho zařízení!**
Z tohoto důvodu požadujeme, v případě kolize, chodník v daném místě zúžit.
4. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajících sítí.
Veškeré poklopy na vodovodním i kanalizačním zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu.
5. Souběhy a křížení dešťové kanalizace s naším zařízením budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
Křížení našeho zařízení požadujeme pod min. úhlem 45°!
6. Případné kolize s naším zařízením budou projednány na místě se zástupci daných provozů.
7. Při osazování zábradlí a jiných prvků drobné architektury, výsadbě stromů, umístování značek dopravního značení apod. požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
8. **Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.**

Předmět projektu:

Projektová dokumentace řeší návrh chodníku podél místní komunikace v obci Hájek. Chodník začíná u autobusové zastávky na silnici III/22222 a vede k areálu ČEPRO. Délka navrhovaného úseku je **619,40 m**.

Dotčené pozemky p.p.č.: 190, 254, 258/2, 344/11, 344/9, 260/2, 260/1, 276/7, 343

Podle požadavku investora je šířka chodníku převážně 2,00 m. V místech, kde to neumožní místní poměry nebo z důvodu možného zásahu do soukromých pozemků je chodník zúžen na 1,50 m. Převážná část chodníku je navržena na parcele 254 (obecní komunikace)

Chodník je navržen s povrchem z betonové dlažby tloušťky 60 mm. U chodníkových přejezdů bude mít dlažba tloušťku 80 mm. Chodník je ohraničen betonovými obrubníky.

V úseku km 0,140 – 0,275 vede v trase chodníku příkop z betonových tvárnice. Tvárnice se vybourají a na jejich místě se pod navrhovaným chodníkem položí drenážní trubka DN 160 mm, která se obsype šterkem. Příkop z betonových tvárnice, který vede od sportovního areálu, se před křižovatkou ukončí a zaústí do nově osazené uliční vpusti. Druhá uliční vpust' se osadí v nejnižším místě stávající komunikace (km 0,172). Vpust' bude v chodníku s bočním přítokem.

Pro možnost odvodnění mokřadu v úseku km 0,090 – 0,130 se podél chodníku provede dešťová kanalizace, která se v km 0,197 napojí na stávající odtok pod komunikací a odtud pak do stávající vodoteče. Do této kanalizace se rovněž zaústí navrhované uliční vpusti a drenáž. Kanalizace bude z trubek PVC DN 250 mm, šachty z betonových skruží DN 1000 mm s litinovými poklopy pro zatížení třídy A 15. Délka kanalizace je 65,0 m.

V km 0,377 50 dojde výstavbou chodníku k zasypání vtokového čela stávajícího propustku. Tento propustek se prodlouží o 4,0 m a vtokové čelo se provede šikmým z lomového kamene osazeného do betonu.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 4

360 07 Karlovy Vary - Doubí

Ing. Jan Herman

vedoucí technického útvaru

Co: vlastní, PS 02, PS 09

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s. • www.vodakva.cz • e-mail: info@vodakva.cz • telefon: 359 010 111 • fax: 353 332 211

Studentská 328/64 • 360 07 Karlovy Vary • běžný účet: 1608 341 / 0100 • účet pro vodné a stočné: 20 001 - 1608 341 / 0100

IČ: 49789228 • DIČ: CZ49789228 • společnost je zapsána od 1. 1. 1994 v obchodním rejstříku u Krajského soudu Plzeň, oddíl B, vložka 375

Váš dopis: Ze dne:
 Vyřizuje: **Bc. Iva Šestáková**
 Referent dokumentace
 telefon: 724 336 307
 e-mail: isestakova@vodakva.cz

Číslo jednací: 05132/220/21/Še

Martina Sobotková
 Inženýrská činnost ve výstavbě - příprava
 staveb
 U Porcelánky 1012
 357 35 Chodov

**Věc: Hájek – východ, chodník a autobusové zastávky (stavebník
 Obec Hájek)**

Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení

V Karlových Varech : 18.6.2021

K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme následující vyjádření:

1. Stávající vodovodní a kanalizační zařízení bude před zahájením prací vytyčeno pracovníky příslušných provozů.
2. **Práce budou v dostatečném předstihu nahlášeny na provoz kanalizace (p. Dietl, tel.: 602 835 474; e-mail: rdietl@vodakva.cz) a provoz vodovodů (p. Pištej, tel.: 602 178 384; e-mail: mpistej@vodakva.cz). Veškeré práce budou řízeny dle jejich dispozic a požadavků.**
3. Veškeré prvky na našem zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu.
4. Obrubníky budou situovány mimo ovládací prvky vodovodu.
5. Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí stávajícího vodovodního a kanalizačního potrubí.
6. Souběhy a křížení kabelů s vodovodním a kanalizačním potrubí budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
7. Při situování sloupů VO apod. nutno dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
8. **Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s realizací uvedené stavby.**

Předmět projektu:

Projekt řeší úpravu autobusových zastávek a jejich nástupišť a návrh chodníku mezi zastávkami podél silnice III/22222, součástí stavby je nové osvětlení. Úprava se týká prvních dvou zastávek na příjezdu do Ostrova. Chodník se napojuje na stávající dlážděnou plochu u čerpací stanice splaškových vod, kterou z malé části i využívá, a pokračuje podél plotu směrem k silnici. Podél ní pak vede až ke křižovatce. Šířka chodníku je 2 m. Odvodnění – podél stávající vozovky se provede odvodňovací proužek šířky 500 mm, na něj bude navazovat chodník. V místech stávajících zastávek jsou navrženy nové základy, které budou ohraničeny obrubníky. Budou doplněny o chodník – nástupišť. Nové zastávky budou mít návaznost na projektovaný chodník – budou vytvořena místa pro přecházení stávající komunikace. Délka chodníku 190,37 m; délka zastávek 12 m; počet osvětlovacích bodů 9 ks. Odvodnění chodníku se provede jeho vyspádováním k okraji směrem ke komunikaci.



Ing. Jan Herman
 vedoucí technického útvaru

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64
 Technický útvar: 4
 360 07 Karlovy Vary - Doubí

Příloha: projekt
 Co: vlastní, PS 02, PS 09

Martina Sobotková
U Porcelánky 1012
357 35 CHODOV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘÍZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

146/ 1116093118

P. Harabiš / 800 850 860

Karlovy Vary/ 24. 5. 2021

Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ve smyslu §46, odst.8, 11 zákona č.458/2000 Sb.

ČEZ Distribuce, a.s., oddělení Správa energetického majetku Karlovy Vary, ve smyslu § 2 zákona č.458/2000 Sb. **uděluje souhlas** v souladu s ustanovením § 46, zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění s činností a umístěním stavby „**Hájek východ - chodník a autobusové zastávky**“ v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy **kabelového vedení NN a venkovního vedení NN za splnění následujících podmínek:**

1. Ochranné pásmo kabelového vedení je 1m po obou stranách krajního kabelu.
2. V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
3. Činností nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy venkovního vedení. U zemních prací je potřeba zejména dbát: u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od opěrných bodů, aby nedošlo k porušení jejich stability.
4. Musí být zachovány zásady bezpečnosti dle ČSN EN 50110-1, zejména pak dodržení minimálních vzdáleností od živých částí elektrického zařízení při práci, pobytu nebo použití mechanizačních prostředků v jeho blízkosti dle ČSN ISO 12480-1.
5. Při provádění stavby nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 548/2000 Sb. V platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy.
6. Veškerá činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz tel. 800 850 860.
V případě potřeby, to znamená nedodržení podmínek uvedených v bodě 5, požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění stavu bez napětí, a to **nejméně 25 dnů** předem.
7. Budou respektovány podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření k existenci zařízení distribuční soustavy.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 800 850 860, Linka pro hlášení poruch: 840 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
Zasílací adresa pro zákazníky: ČEZ Distribuce, a.s. Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň

Ke stavbě:

- a) **Požadujeme důsledně respektovat ochranná pásma kabelového vedení vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb. a dřívějších právních předpisů, místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.**
- b) **Budou splněny podmínky ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, zejména pak článek 4.7.3. a 4.7.4. uložení.**
- c) **Dodržet výšku nad zařízením min. 6 m v místě křížení s venkovním vedením NN.**

Dále upozorňujeme, že ČEZ Distribuce, a.s. plánuje rekonstrukci distribučního zařízení (uložení vedení do země), k jehož provedení dojde po nabytí právní moci stavebního projednání a uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky pozemků.

Tento souhlas platí jeden rok ode dne vydání.

S pozdravem



Ing. Zdeněk Rada
vedoucí oddělení Správa energetického majetku

Martina Sobotková
U Porcelánky 1012
357 35 CHODOV

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

135/ 1115345870

P. Harabiš / 800 850 860

Karlovy Vary/ 12. 5. 2021

Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu ve smyslu §46, odst.8, 11 zákona č.458/2000 Sb.

ČEZ Distribuce, a.s., oddělení Správa energetického majetku Karlovy Vary, ve smyslu § 2 zákona č.458/2000 Sb., **uděluje souhlas** v souladu s ustanovením § 46, zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění s činností a umístěním stavby „**Hájek – chodník k ČEPRU**“ v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy **kabelového vedení NN, kabelového vedení VN (22kV), venkovního vedení NN a trafostanice za splnění následujících podmínek.**

1. Ochranné pásmo kabelového vedení je 1m po obou stranách krajního kabelu.
2. Ochranné pásmo u kompaktní trafostanice je 2 m okolo stanice.
3. V ochranném pásmu trafostanice a kabelového vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.
4. V přímé souvislosti s činností nedojde k ohrožení života, zdraví nebo bezpečnosti osob.
5. Při provádění stavby nesmí být dotčeno oprávnění ČEZ Distribuce, a.s. ke vstupování na cizí nemovitosti podle § 25 zákona č. 548/2000 Sb. V platném znění ke stávajícímu zařízení distribuční soustavy.
6. Výkopové práce v ochranném pásmu kabelu(ů) do vzdálenosti 1m na obě strany se budou provádět výhradně bez použití mechanizace.
7. Veškerá činnost v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy musí být oznámena jeho provozovateli ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz - tel. 800 850 860. Před ukončením činnosti (před záhozem) bude provedena kontrola stavby provozovatelem distribuční soustavy. V případě potřeby, to znamená nedodržení podmínek uvedených v bodě 6, požádat provozovatele zařízení o jeho vypnutí a zajištění stavu bez napětí, a to **nejméně 25 dnů** předem.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 800 850 860, Linka pro hlášení poruch: 840 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
Zasílací adresa pro zákazníky: ČEZ Distribuce, a.s. Guldenerova 2577/19, 303 03 Plzeň

8. Budou respektovány podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené ve vyjádření k existenci zařízení distribuční soustavy.

Ke stavbě:

- a. Stavební činnost prováděná v ochranném pásmu distribuční soustavy VN, která bude vyžadovat dozor ze strany pracovníků společnosti ČEZ Distribuce, a. s. – oddělení Sítě, provést vypnutí nebo opravu distribuční soustavy z důvodu stavební činnosti bude hrazeno v plném rozsahu v rámci stavby investorem. O vypnutí distribuční soustavy je nutné požádat písemně na stránkách www.cezdistribuce.cz/pozadavek na vypnutí a zajištění DS.
- b. Činností nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu distribuční soustavy. U stavebních prací je potřeba zejména dbát: u nadzemního vedení na dodržení dostatečných vzdáleností od podpěrných bodů (sloupů, konzol, střešních...), aby nedošlo k porušení jejich stability a v případě jejich výměny, aby nedošlo k poškození majetku.
- c. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN50 341-1,2, ČSN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302
- d. Budou splněny podmínky ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“, zejména pak článek 4.7.3. a 4.7.4. uložení.
- e. V ochranném pásmu trafostanice je zakázáno provádět veškeré práce.

Tento souhlas platí jeden rok ode dne vydání.

S pozdravem



Ing. Zdeněk Rada
Vedoucí oddělení Správa energetického majetku

**VOJÁDRÉNÍ O EXISTENCI SÍŤ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vojádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍŤ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vojádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 644095/21

Číslo žádosti: 0121 125 630 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Hájek východ - chodník a autobusové zastávky	
Důvod vydání Vojádření („Důvod vojádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	Martina Sobotková	
Stavebník	Obec Hájek	
Zájmové území	Okres	Karlovy Vary
	Obec	Hájek
	Kat. území / č. parcely	Hájek u Ostrova
Platnost Vojádření	6. 5. 2023 („Den konce platnosti Vojádření“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vojádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vojádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vojádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vojádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vojádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vojádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 644095/21

Číslo žádosti: 0121 125 630

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 6. 5. 2021.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Rudolf Basler, tel.: 607 866 142, e-mail: rudolf.basler@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 6. 5. 2021 pod č.j. 644095/21;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčního vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započátkem jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společností CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započátkem jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společností CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizací.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupů nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 644095/21

Číslo žádosti: 0121 125 630

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Čechy západ

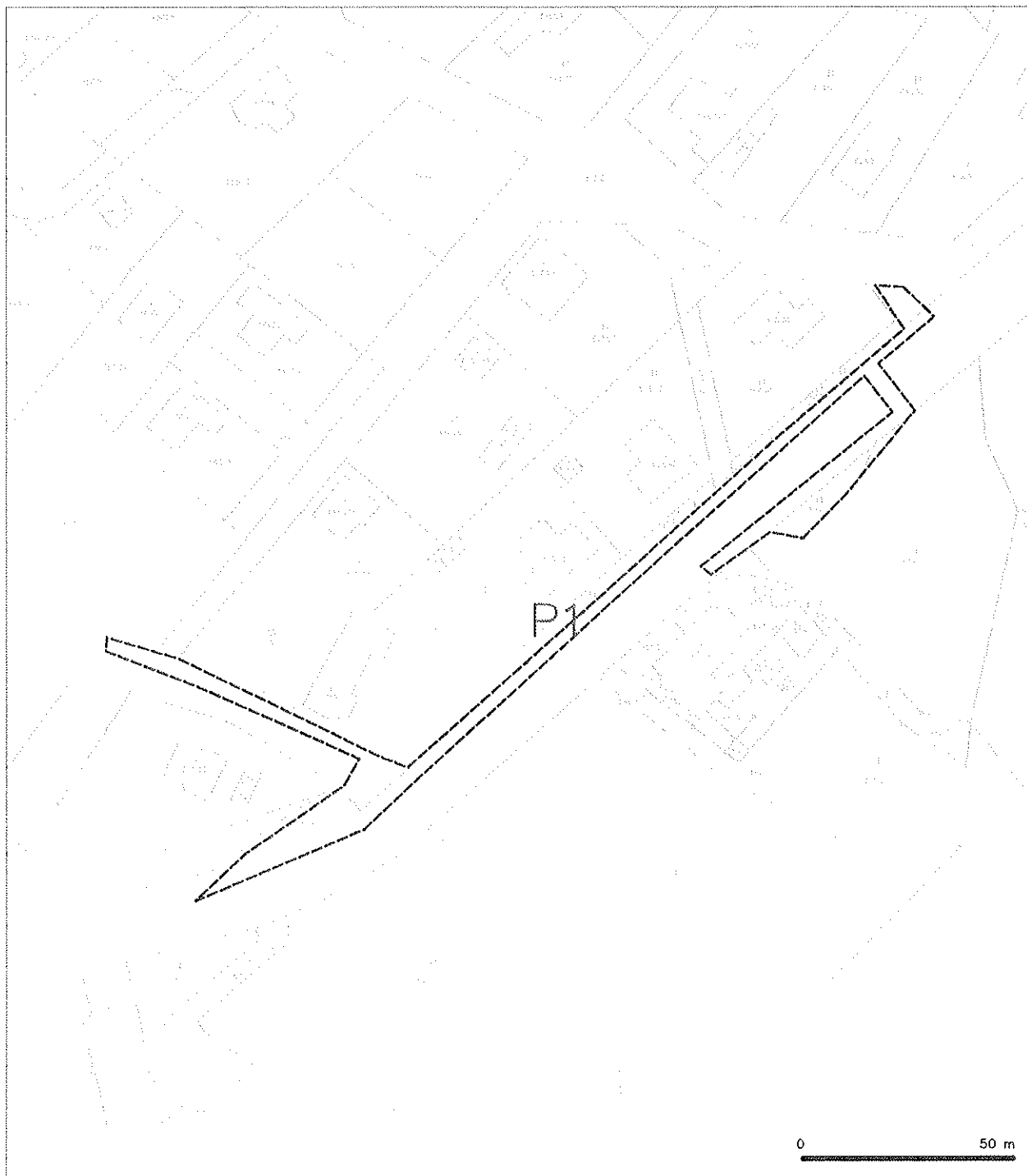
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Rostislav Králíček , mobil 602 413 059 , e-mail : rostislav.kralicek@cetin.cz obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

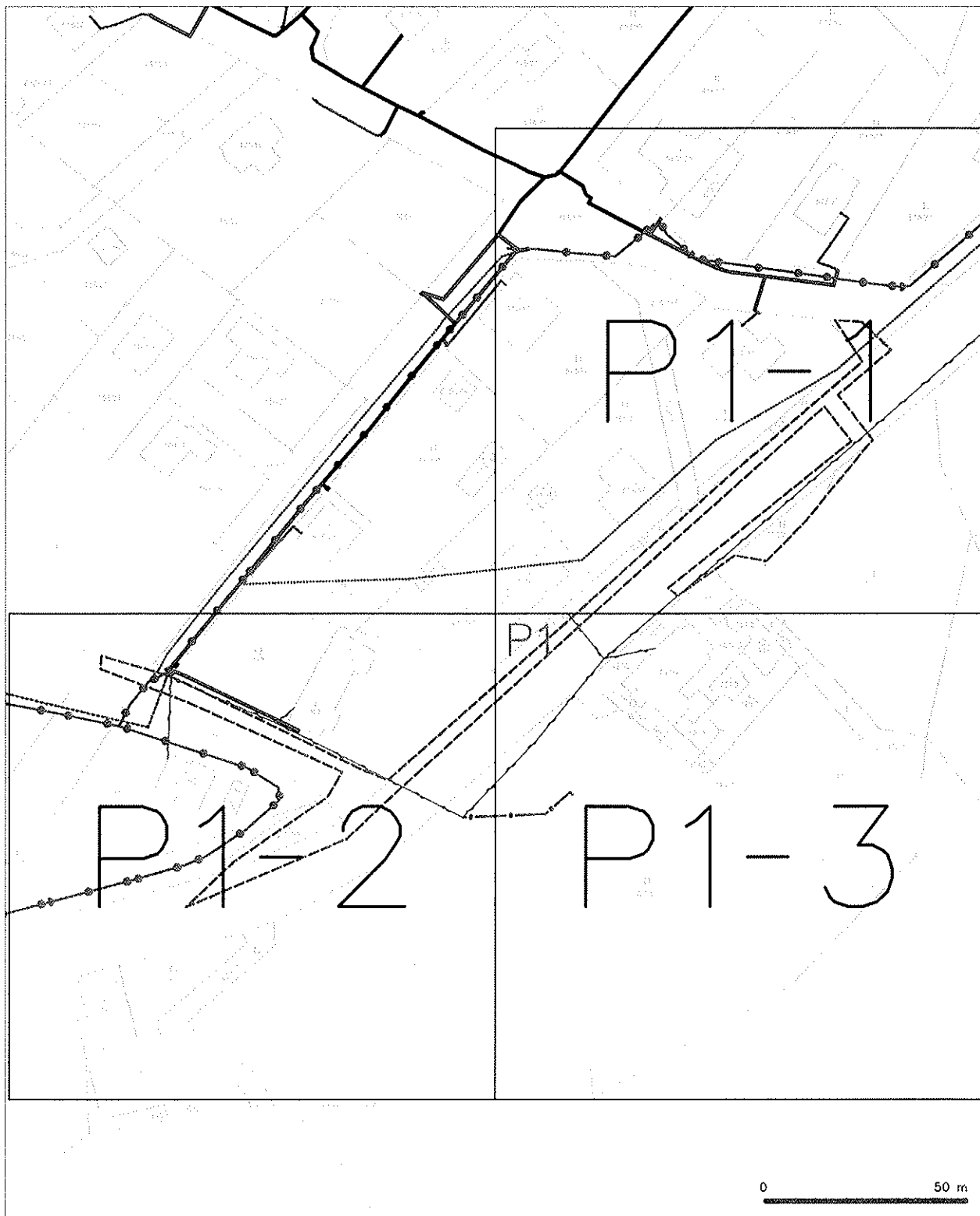


LEGENDA

----- hranice zájmového území vyjádření

Kaš
CETIN a.s.
Číslo stanoviska: 2510/15, Lhota
159 00 Praha 5
DIČ: CZ64080603
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON I











LEGENDA

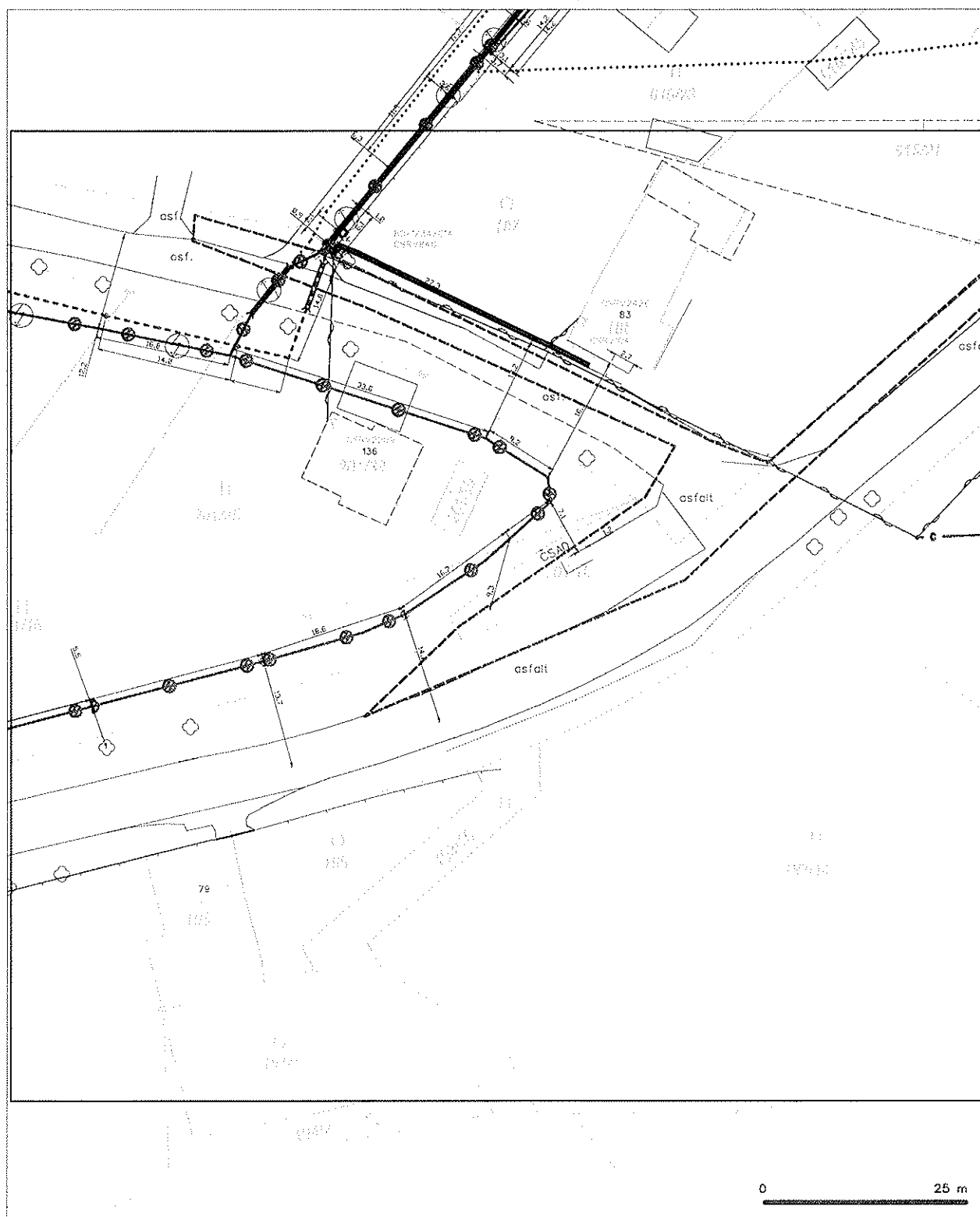
- | | | | |
|-------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| --- (dashed line) | hranice příslušného území a vymezení | --- (line with circles) | neoprávněný právní vztah k nemovité věci, který je v rozporu s právními předpisy |
| --- (dotted line) | hranice příslušného území a vymezení | --- (line with 'M' and a house icon) | hranice příslušného území a vymezení |
| --- (line with circles) | hranice příslušného území a vymezení | --- (line with 'C' and a house icon) | hranice příslušného území a vymezení |
| --- (line with circles) | hranice příslušného území a vymezení | --- (line with a circle and a cross) | hranice příslušného území a vymezení |
| --- (line with circles) | hranice příslušného území a vymezení | --- (line with a circle and a cross) | hranice příslušného území a vymezení |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1

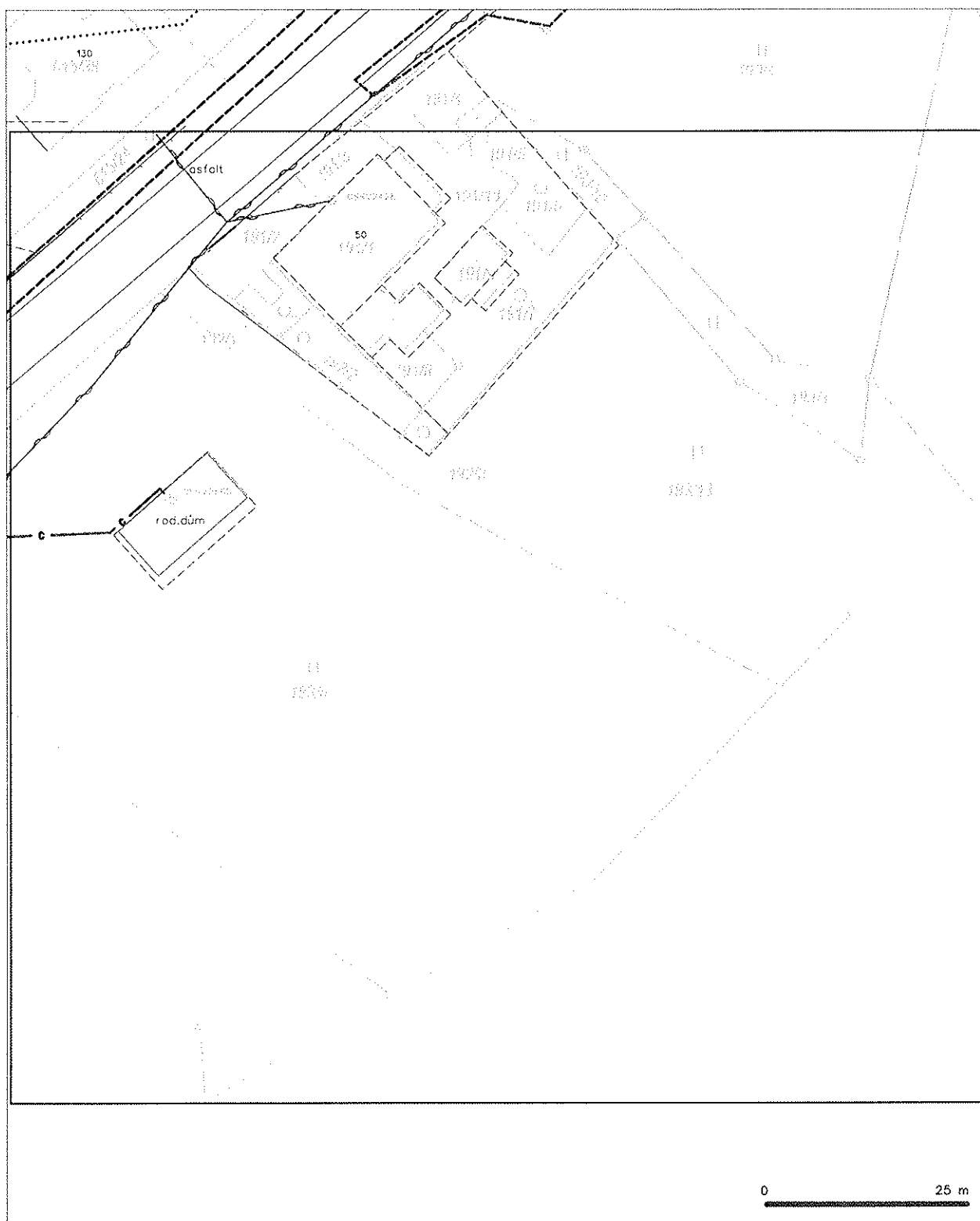


- | | | | |
|---|--|---|--|
|  | variável capacitor (variável capacitância)
variável capacitor (variável capacitância) |  | variável indutor (variável indutância)
variável indutor (variável indutância) |
|  | variável resistor (variável resistência)
variável resistor (variável resistência) |  | variável condutância (variável condutância)
variável condutância (variável condutância) |
|  | variável tensão (variável tensão)
variável tensão (variável tensão) |  | variável corrente (variável corrente)
variável corrente (variável corrente) |
|  | variável potência (variável potência)
variável potência (variável potência) |  | variável impedância (variável impedância)
variável impedância (variável impedância) |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2


















































































[illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

[illegible]


 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

 ...

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 644045/21

Číslo žádosti: 0121 125 583 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)		Hájek - chodník k Čepuru
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)		Společné územní a stavební řízení
Žadatel	Martina Sobotková	
Stavebník	Obec Hájek	
Zájmové území	Okres	Karlovy Vary
	Obec	Hájek
	Kat. území / č. parcely	Hájek u Ostrova
Platnost Vyjádření		6. 5. 2023 („Den konce platnosti Vyjádření“)

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 644045/21

Číslo žádosti: 0121 125 583

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 6. 5. 2021.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Rudolf Basler, tel.: 607 866 142, e-mail: rudolf.basler@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 6. 5. 2021 pod č.j. 644045/21;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšlena, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčního vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakýmkoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započátkem jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vylíčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vylíčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společností CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započátkem jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společností CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupů nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupů nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti provedení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 644045/21

Číslo žádosti: 0121 125 583

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Čechy západ

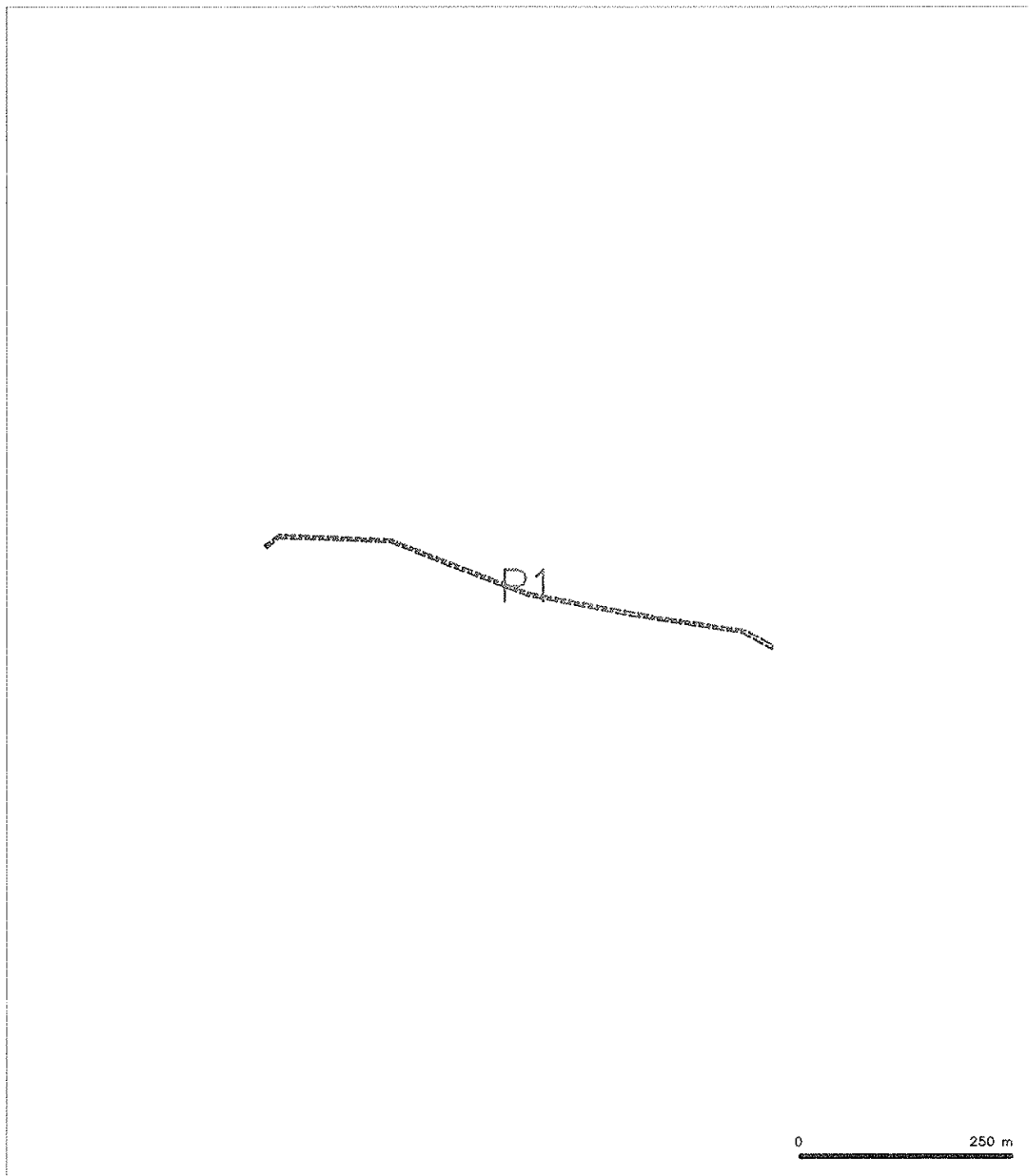
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Rostislav Králíček , mobil 602 413 059 , e-mail : rostislav.kralicek@cetin.cz obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

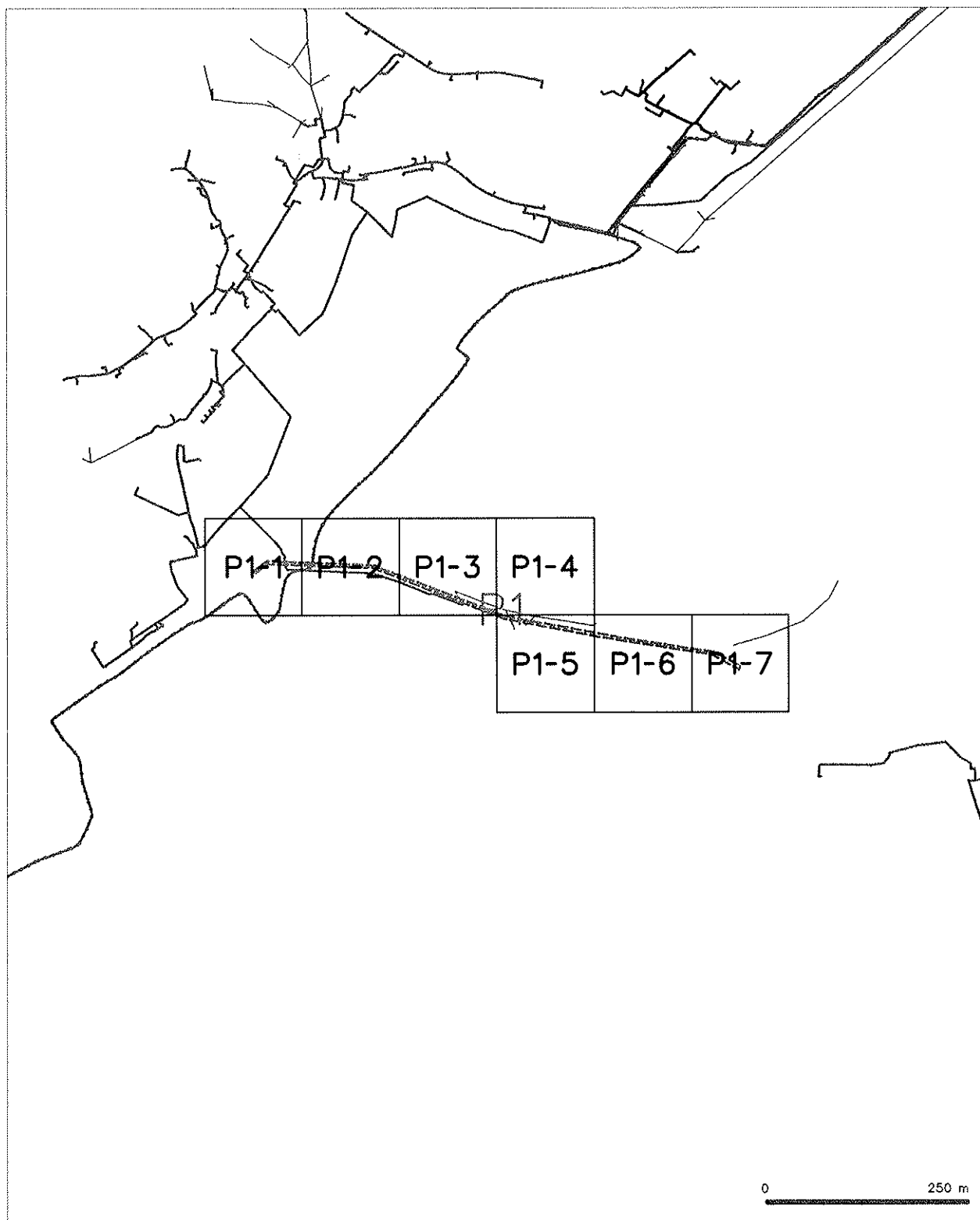


LEGENDA

--- hranice zájmového území k vyjádření

Kal
CETIN a.s.
Česká republika a 2510/19, Liberec
190 06 Praha 6
DIČ: CZ04584663
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



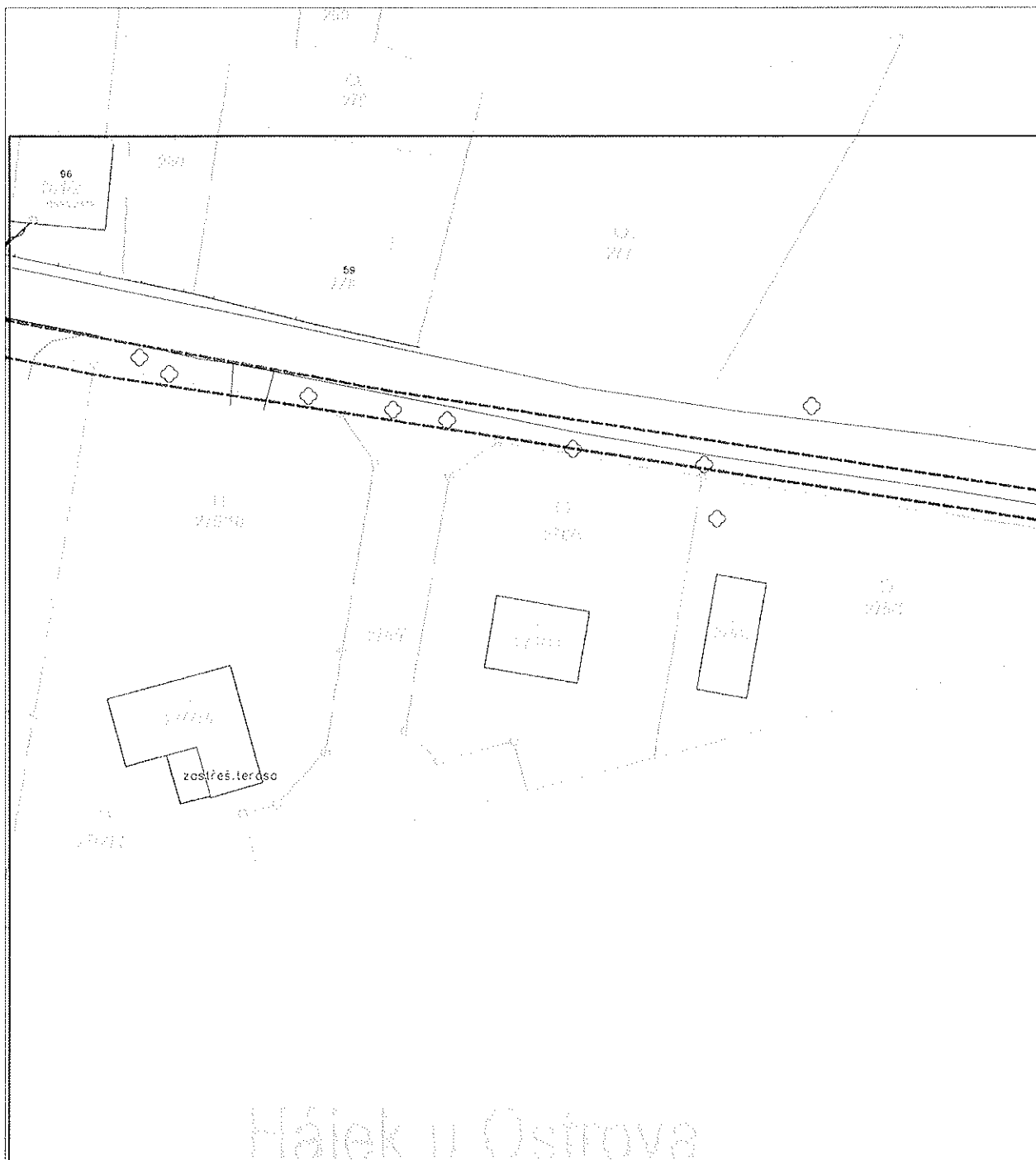
LEGENDA

[illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5

[illegible]

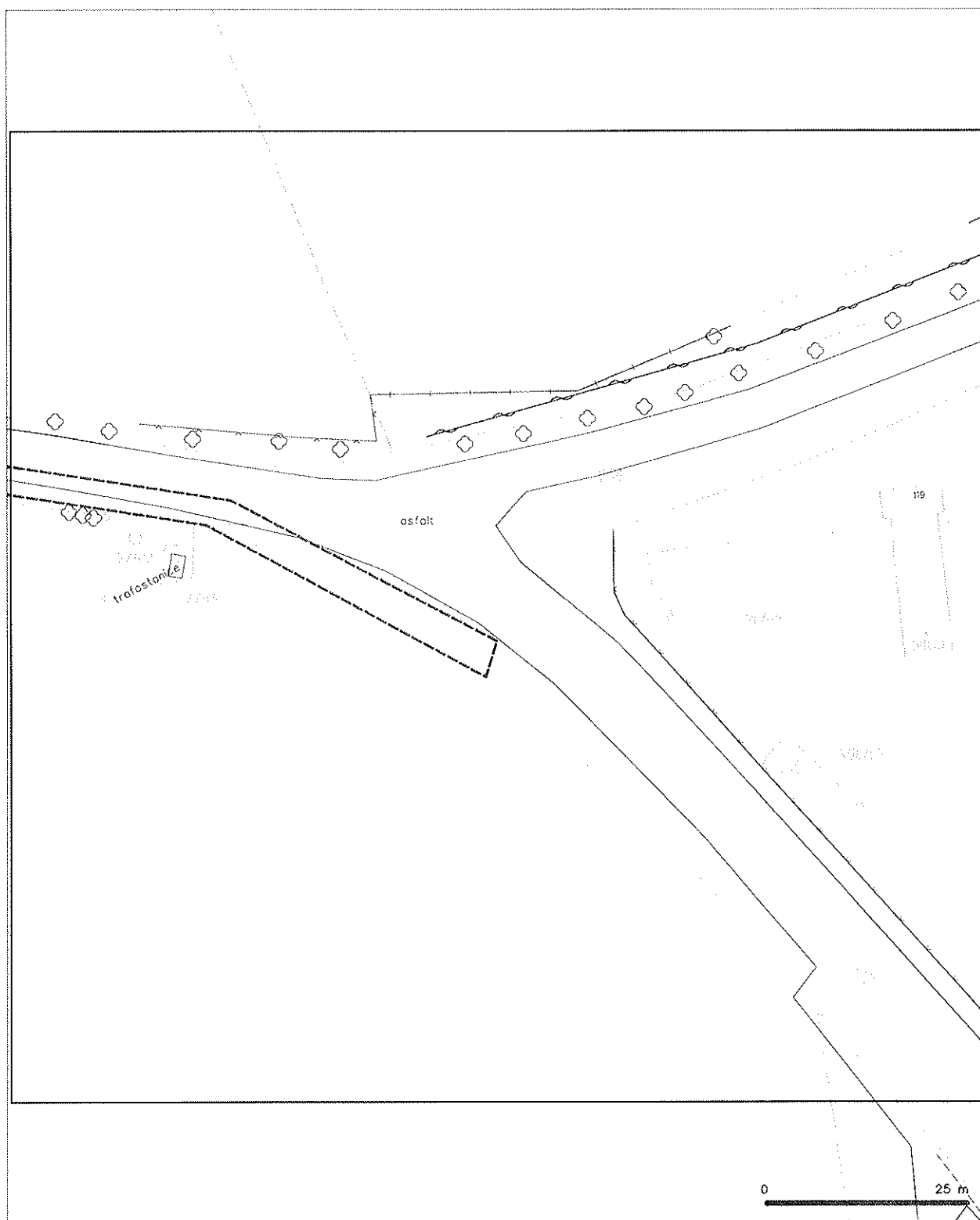
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA

- [illegible]

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



LEGENDA

	Stwierdzenie zgodności z normą „CEN”		Norma europejska, która jest podstawą CEN
	Zatwierdzenie projektu metatekstowej tabeli		Zatwierdzenie projektu tabeli
	Norma wydana zgodnie z metodą ENR		Norma wydana zgodnie z metodą ENR
	Zatwierdzenie projektu metatekstowej tabeli		Zatwierdzenie projektu tabeli
	Norma ENR		Norma ENR

BPO, spol.s.r.oNAŠE ZNAČKA
0101475186VYŘÍZENO DNE
03.03.2021

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Hájek východ, autobusové zastávky a chodníky

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101475186 ze dne 03.03.2021 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 03.09.2021 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	sít' NN	sít' VN	sít' VVN
Podzemní sít'	střet		
Nadzemní sít'	střet		

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje sít' pro elektronickou komunikaci typu:

	sít' pro elektronickou komunikaci
Podzemní sít'	
Nadzemní sít'	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítě pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

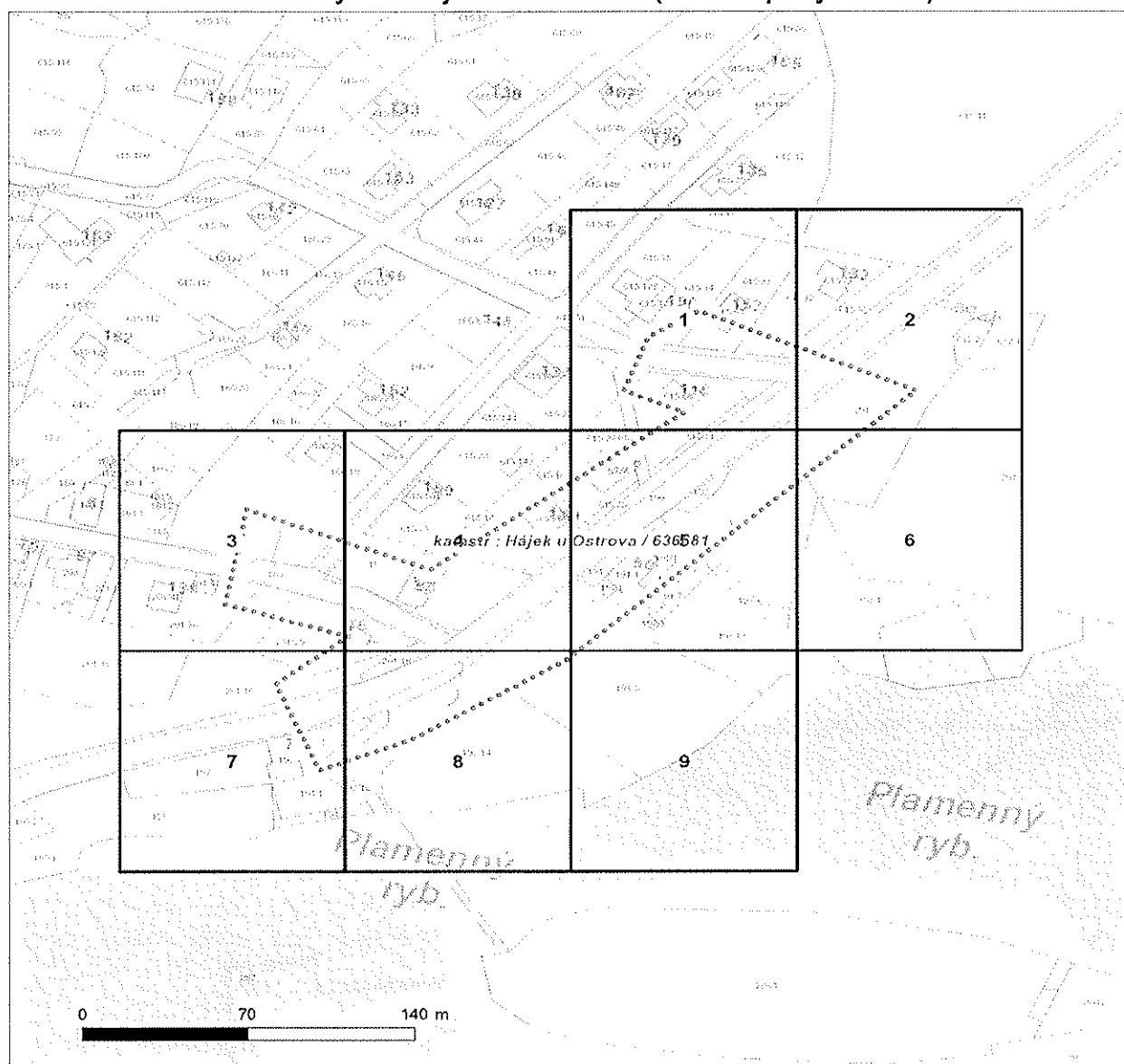
Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



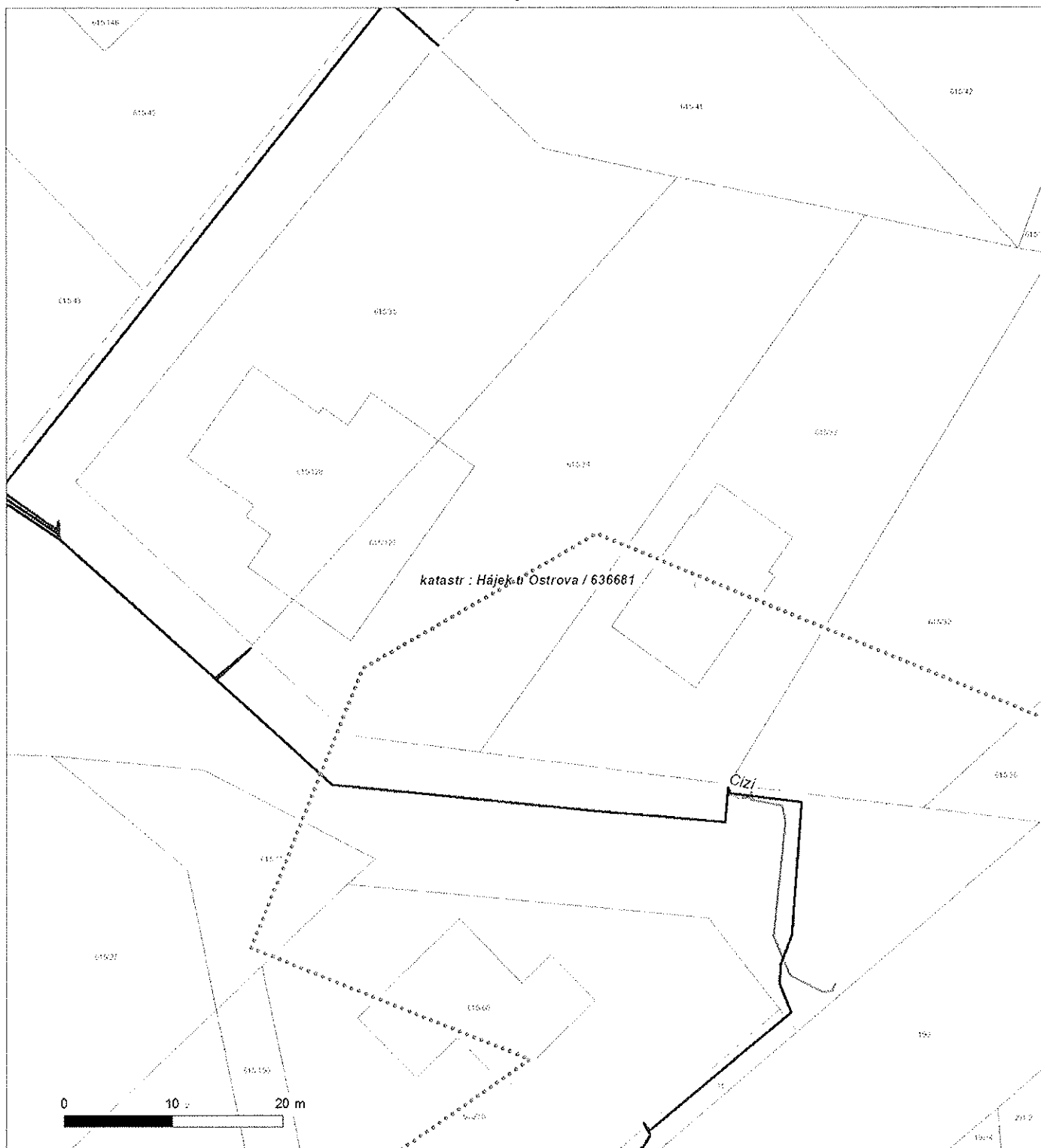
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA		
Podzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - stožárová	Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci
Nadzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - zděná	Podzemní síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní vedení VN do 35 kV	Transformovna (nad 52 kV)	HDPE trubka
Nadzemní vedení VN do 35 kV	Probíhající investice ČEZ Distribuce	Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi
Podzemní vedení VVN 110 kV	Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
Nadzemní vedení VVN 110 kV	Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
NN přívod odběratele	Hranice katastrálního území	Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
Zařízení technické infrastruktury		Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
Cizí energetické vedení		Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
Zájmové území		Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1

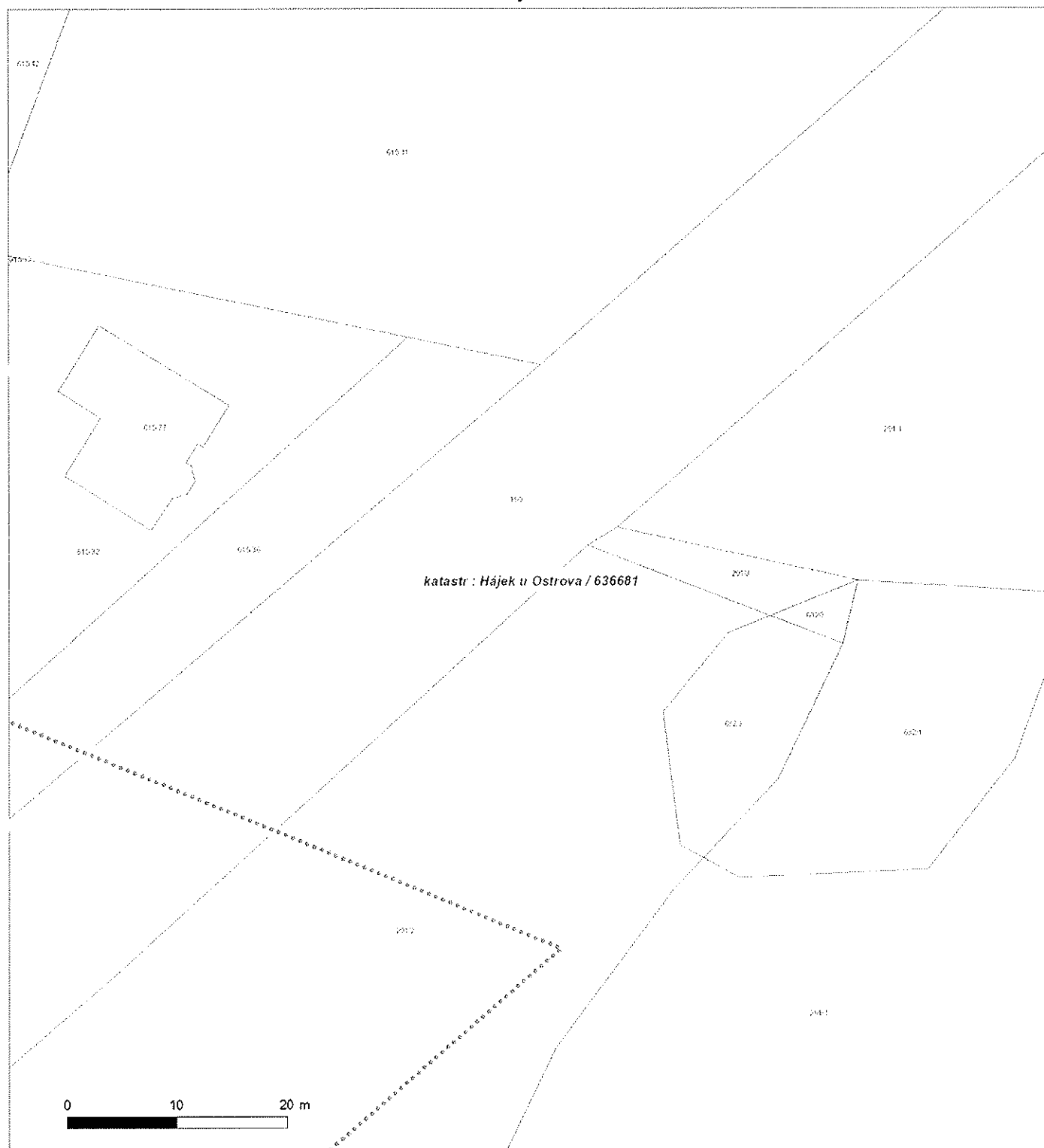


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 5

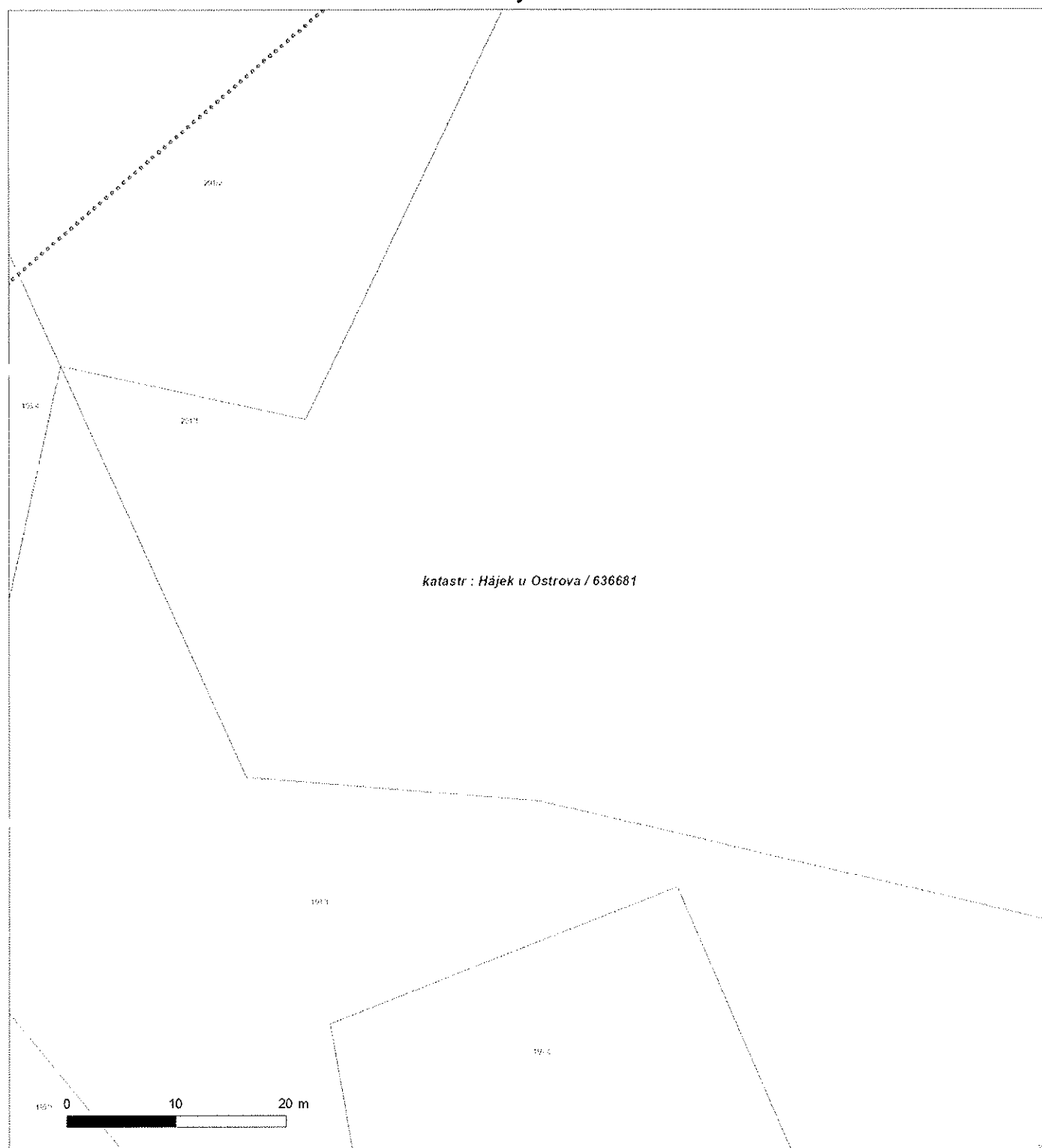


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 6

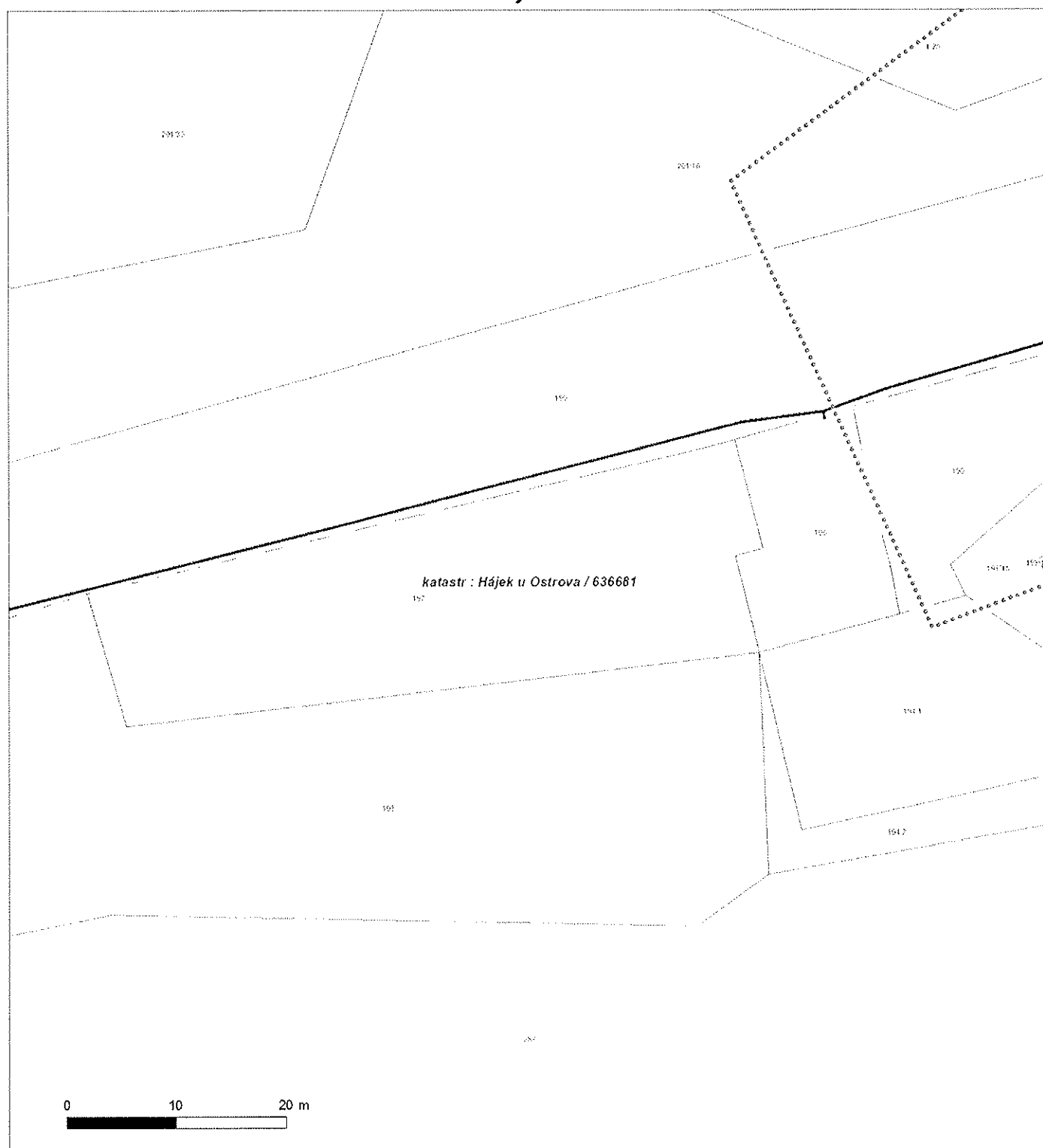


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 7

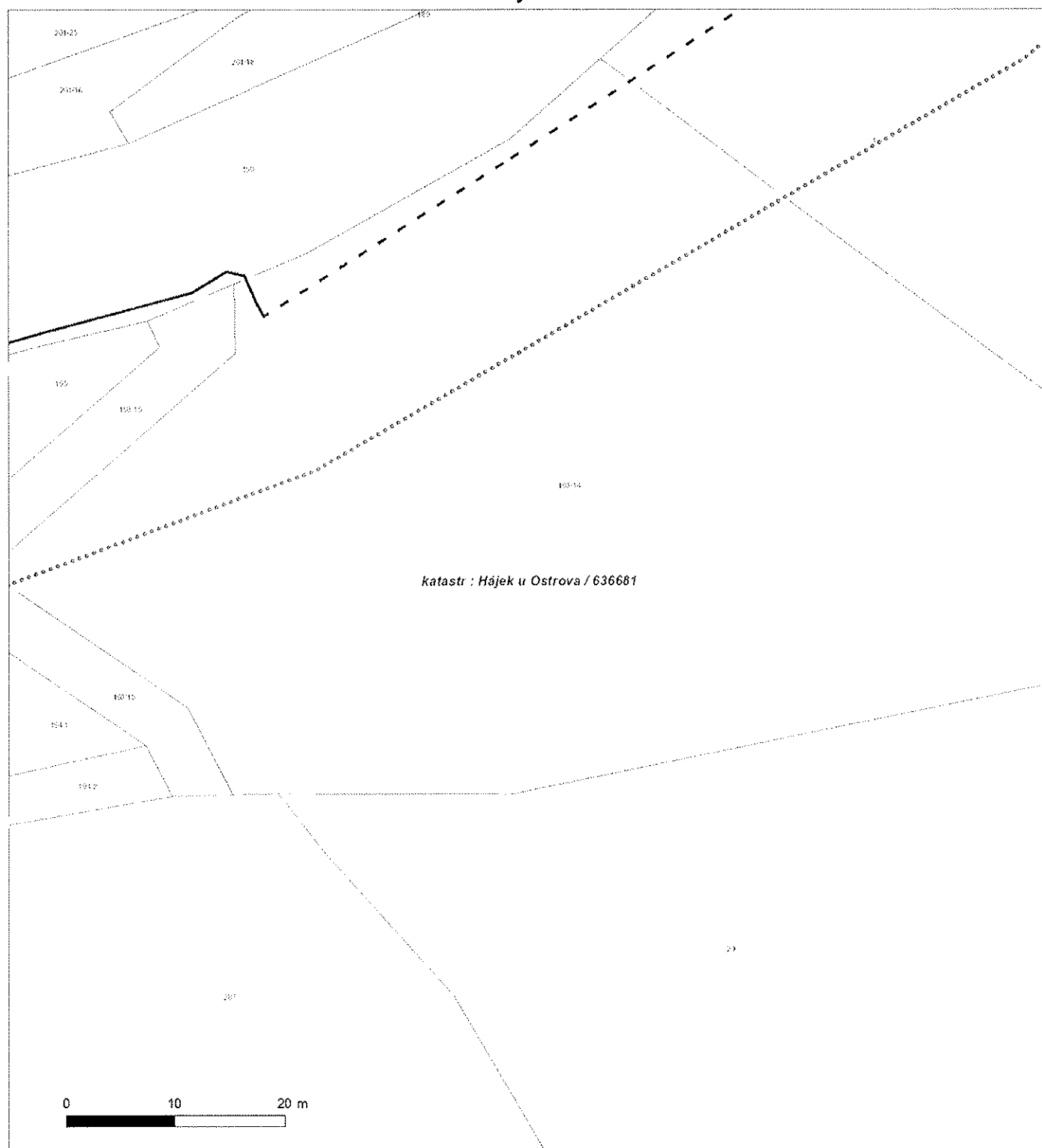


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 8

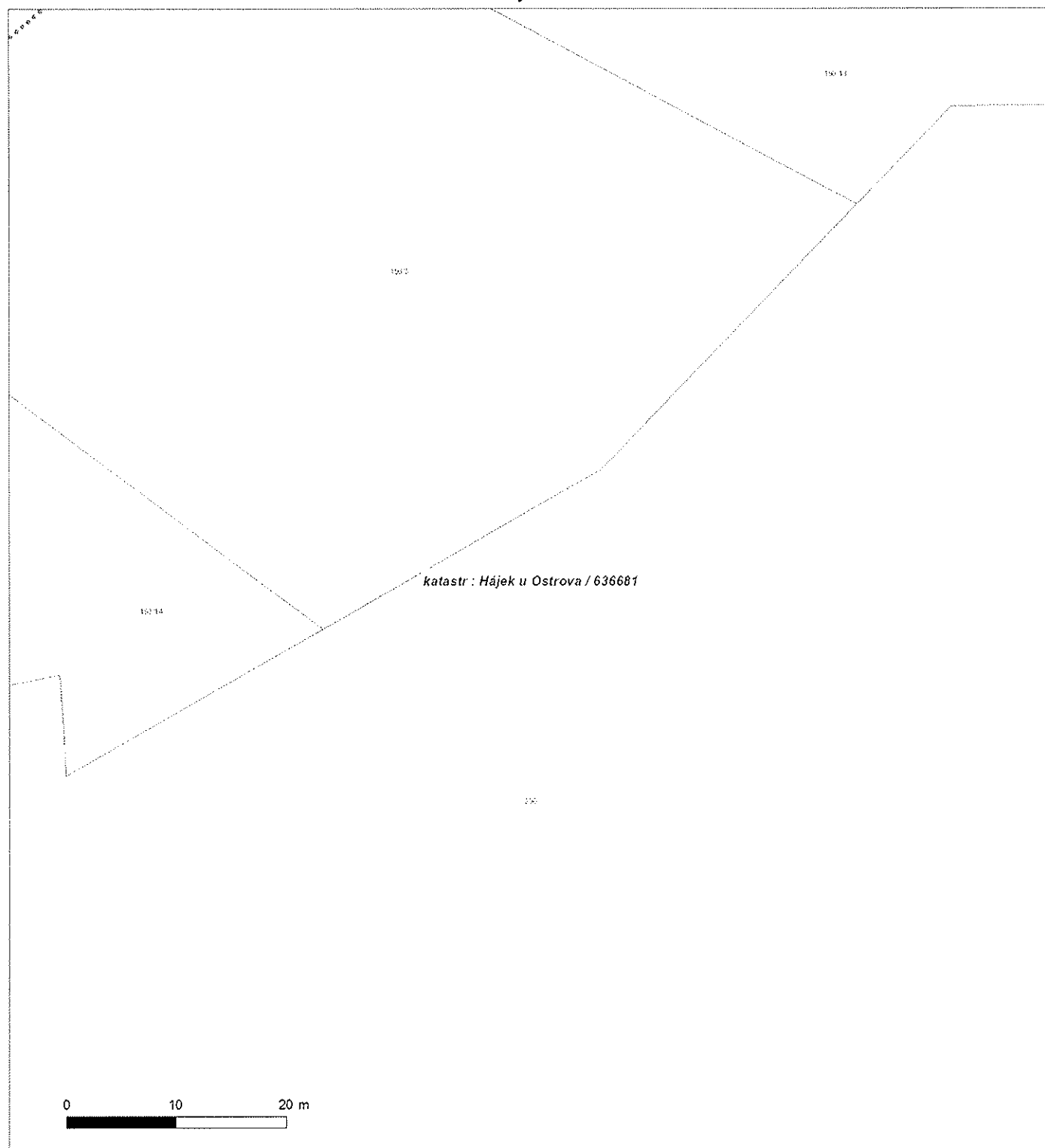


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

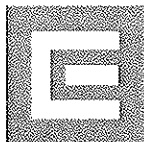
Platí pouze se sdělením číslo 0101475186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 9



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



ŽADATEL
BPO, spol.s.r.o

NAŠE ZNAČKA
0700341626

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
03.03.2021

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: Hájek východ, autobusové zastávky a chodníky

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700341626 ze dne 03.03.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 03.03.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

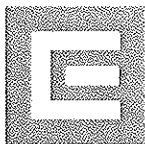
Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území

ČEZ ICT Services, a. s.

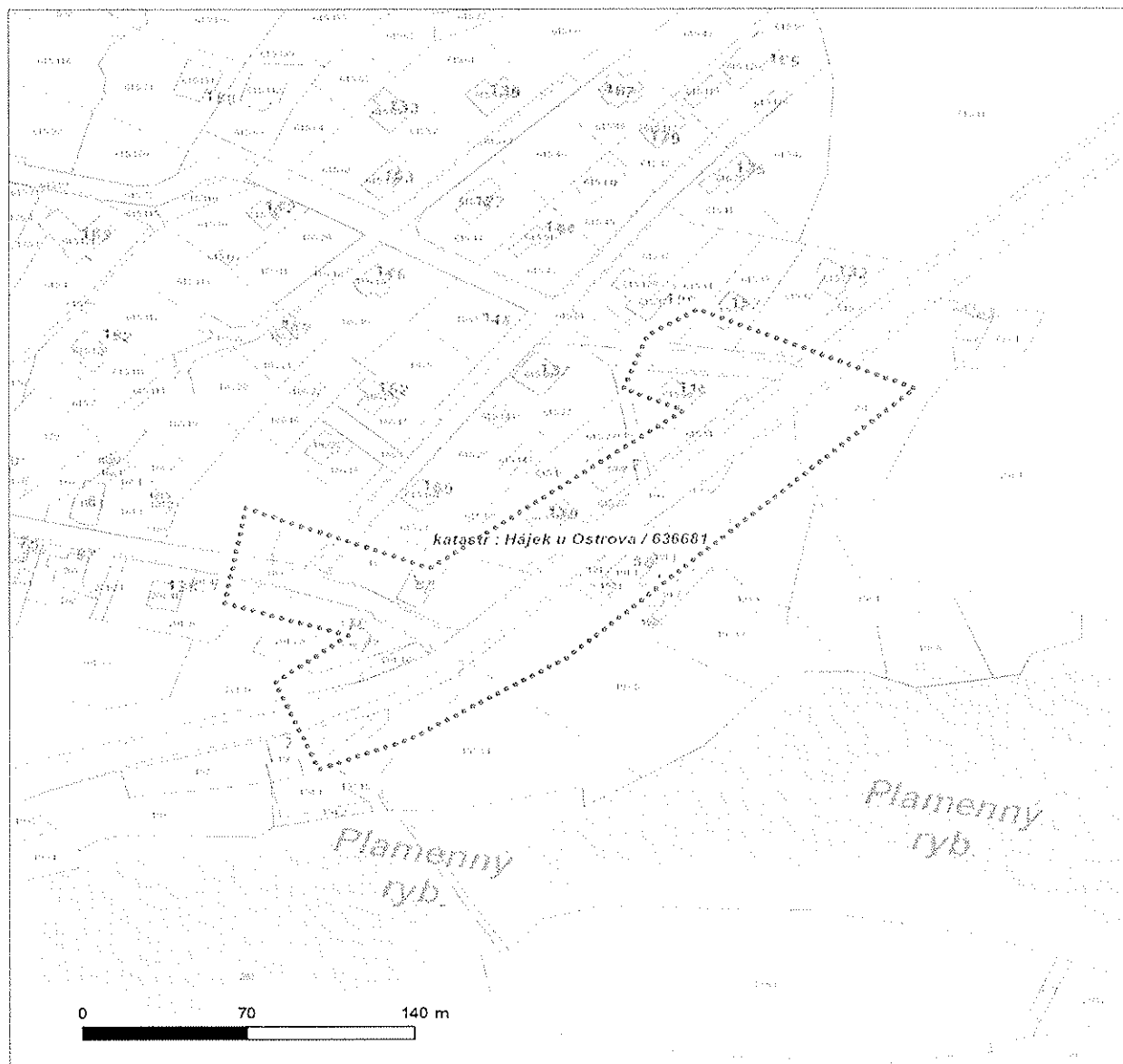
Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/cez-ict-services | zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309



Platí pouze se sdělením číslo 0700341626.

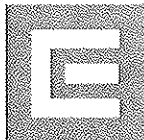
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

	Nadzemní optické vedení		Radioreléový spoj vzduch
	Podzemní optické vedení		Zájmové území
	Nadzemní metalické vedení		Hranice katastrálního území
	Podzemní metalické vedení		



ŽADATEL
BPO, spol.s.r.o

NAŠE ZNAČKA
0201202353

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
03.03.2021

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: Hájek východ, autobusové zastávky a chodníky

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201202353 ze dne 03.03.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 03.03.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

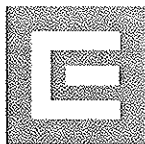
Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Telco Pro Services, a. s.

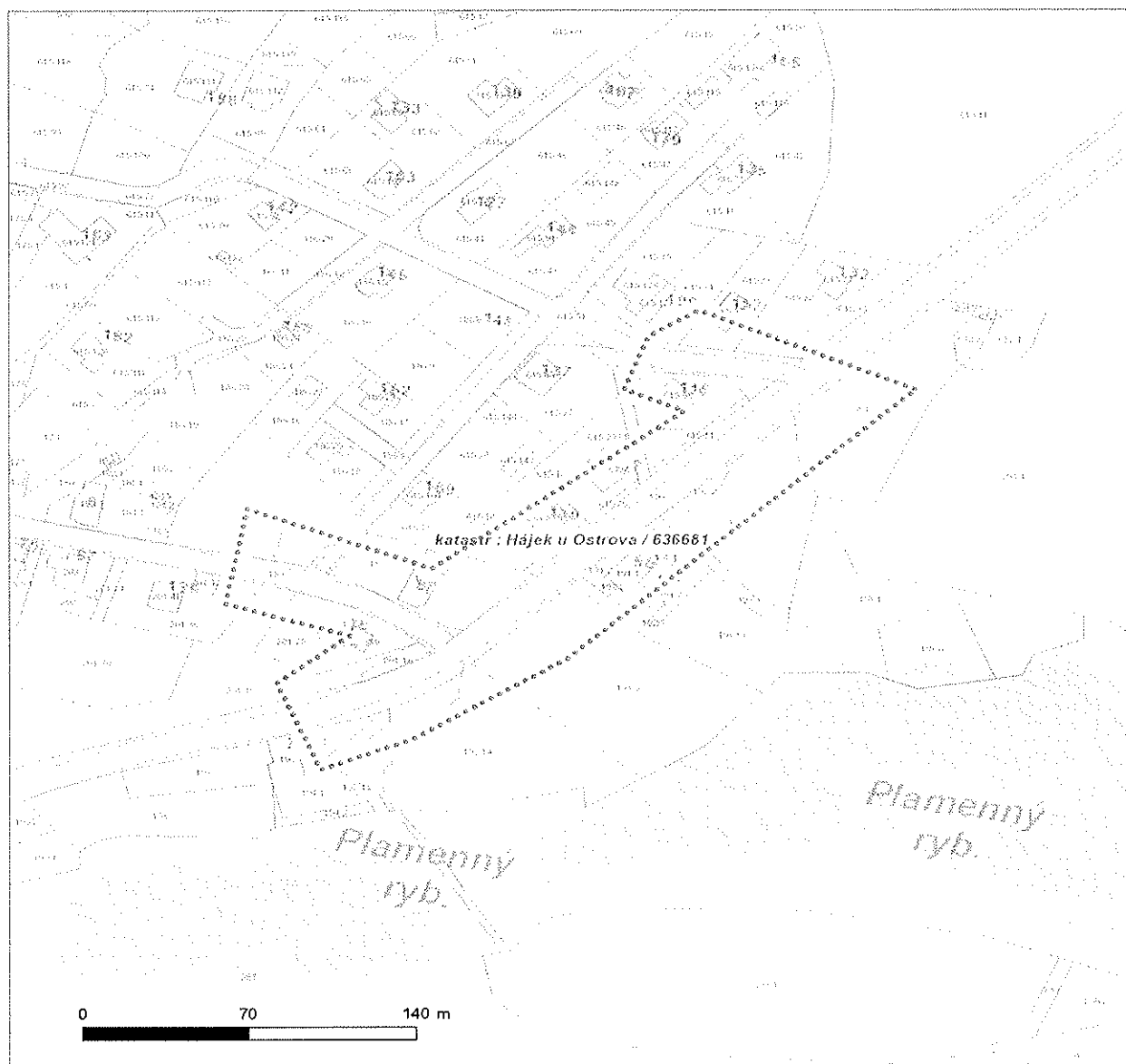
Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 29148278, DIČ: CZ29148278
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/tps | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830



Platí pouze se sdělením číslo 0201202353.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

	Nadzemní optické vedení		Radioreléový spoj vzduch
	Podzemní optické vedení		Zájmové území
	Nadzemní metalické vedení		Hranice katastrálního území
	Podzemní metalické vedení		

Martina SobotkováNAŠE ZNAČKA
0101517301VYŘÍZENO DNE
02.05.2021

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Hájek - chodník k Čepu

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101517301 ze dne 02.05.2021 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 02.11.2021 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet	střet	
Nadzemní síť	střet		

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly

Teplická 874/8

PSČ 405 02

IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedeními po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

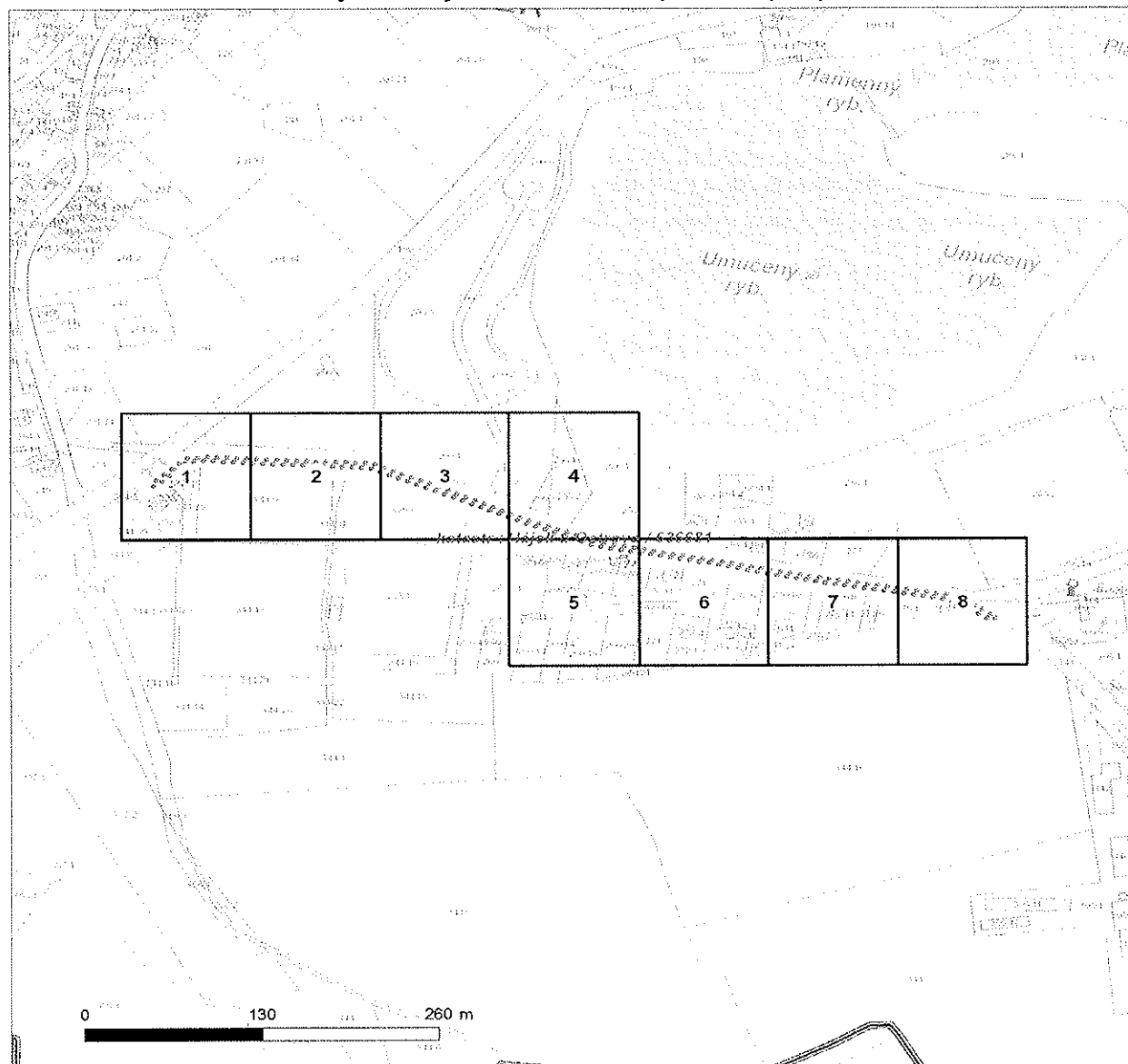
1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

Platí pouze se sdělením číslo 0101517301.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA		
Podzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - stožárová	Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci
Nadzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - zděná	Podzemní síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní vedení VN do 35 kV	Transformovna (nad 52 kV)	HDPE trubka
Nadzemní vedení VN do 35 kV	Probíhající investice ČEZ Distribuce	<i>Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi.</i>
Podzemní vedení VVN 110 kV	Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
Nadzemní vedení VVN 110 kV	Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
NN přívod odběratele	Hranice katastrálního území	Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
Zařízení technické infrastruktury		Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
Cizí energetické vedení		Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
Zájmové území		Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

Platí pouze se sdělením číslo 0101517301.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1

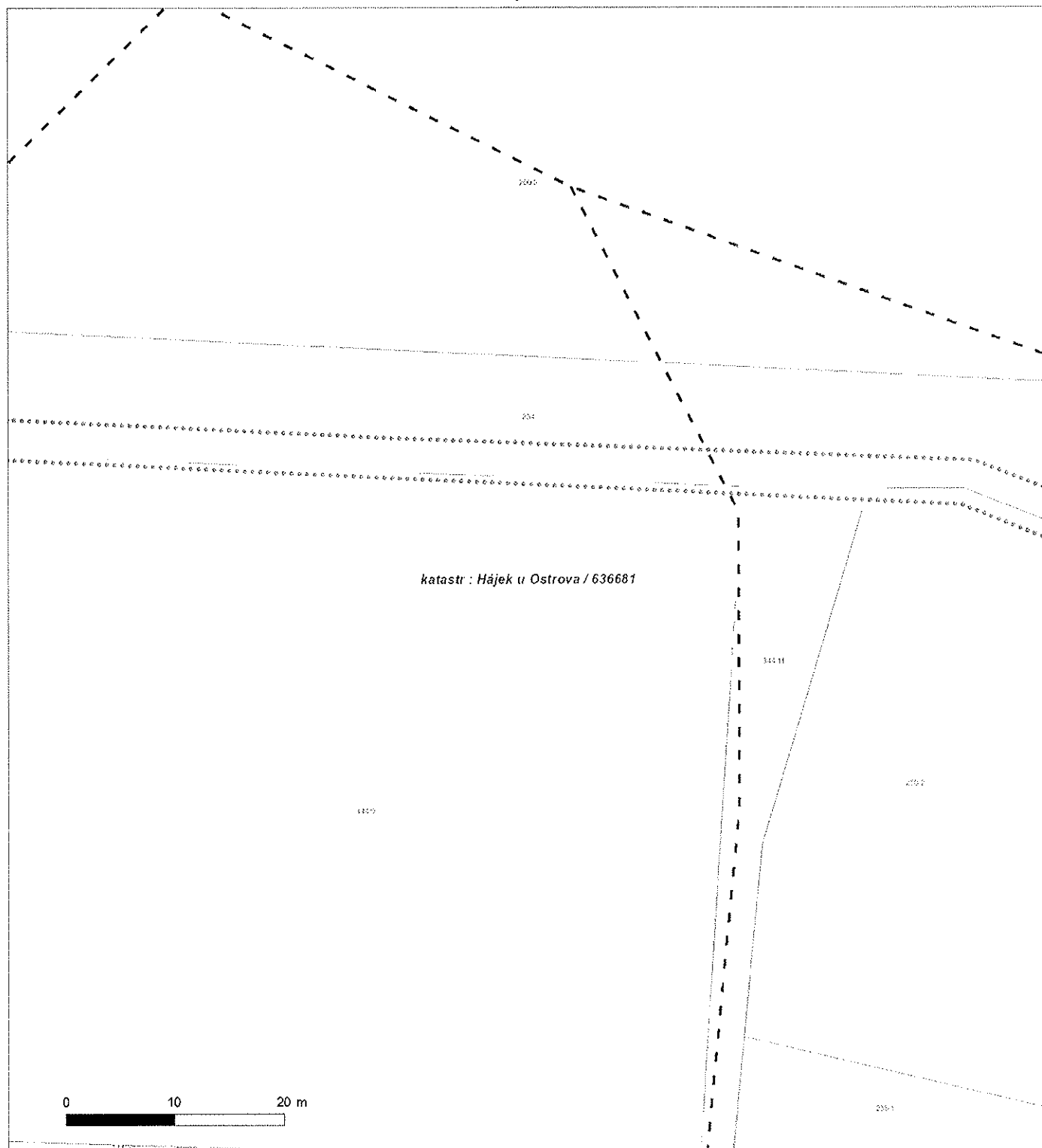


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101517301.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2

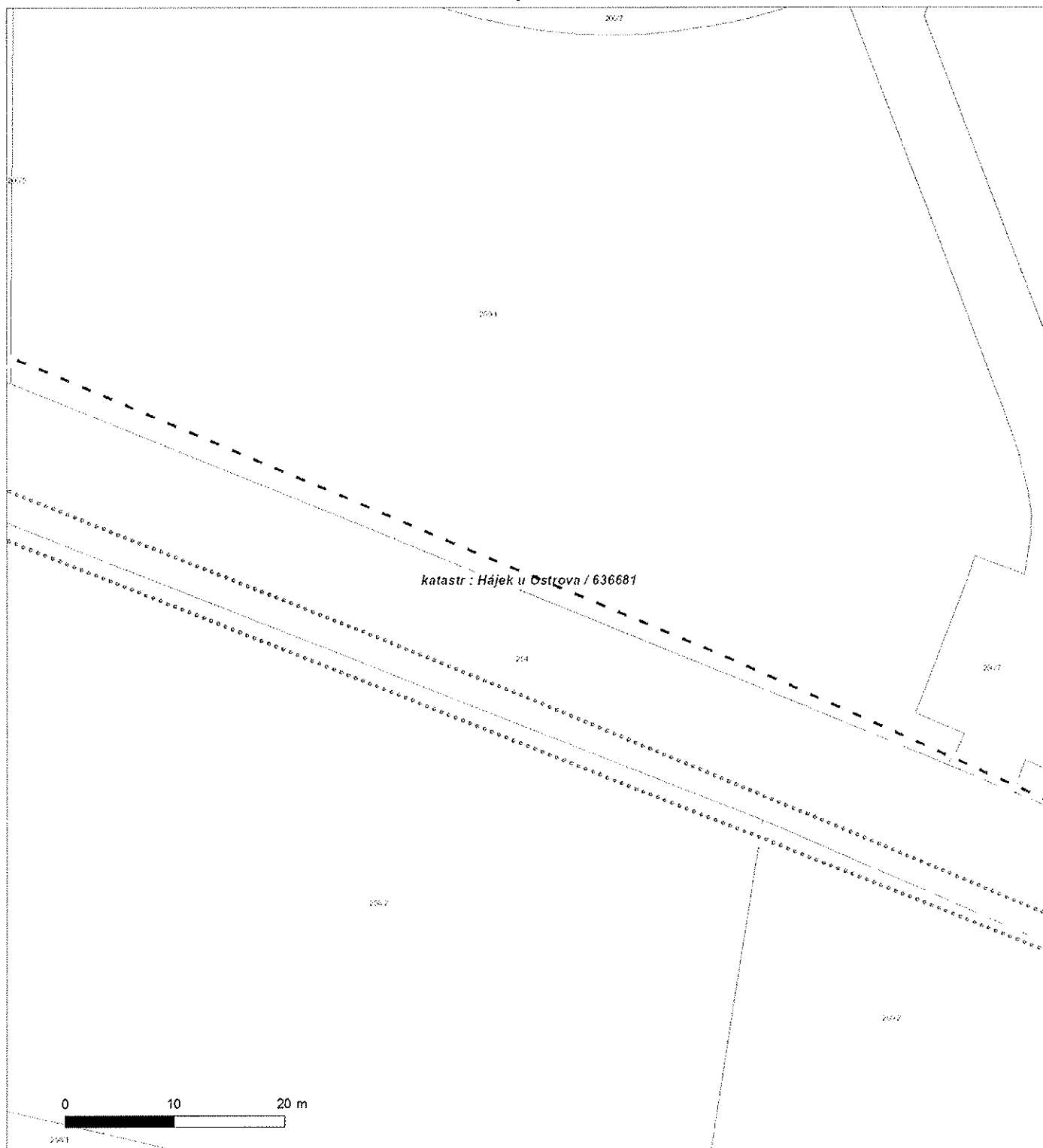


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101517301.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 3



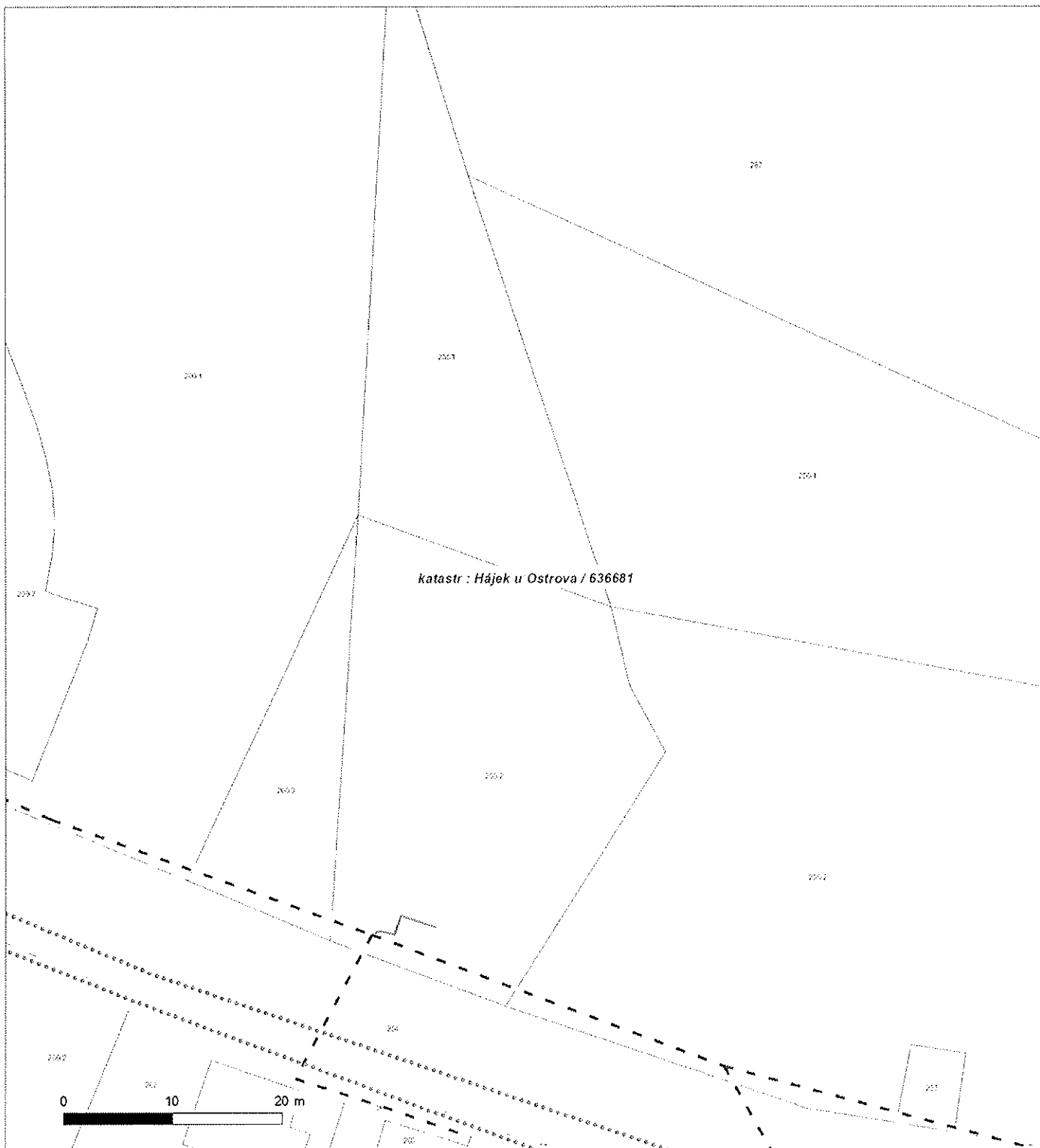
Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Platí pouze se sdělením číslo 0101517301.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 4



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 5



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 6



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

Platí pouze se sdělením číslo 0101517301.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 7

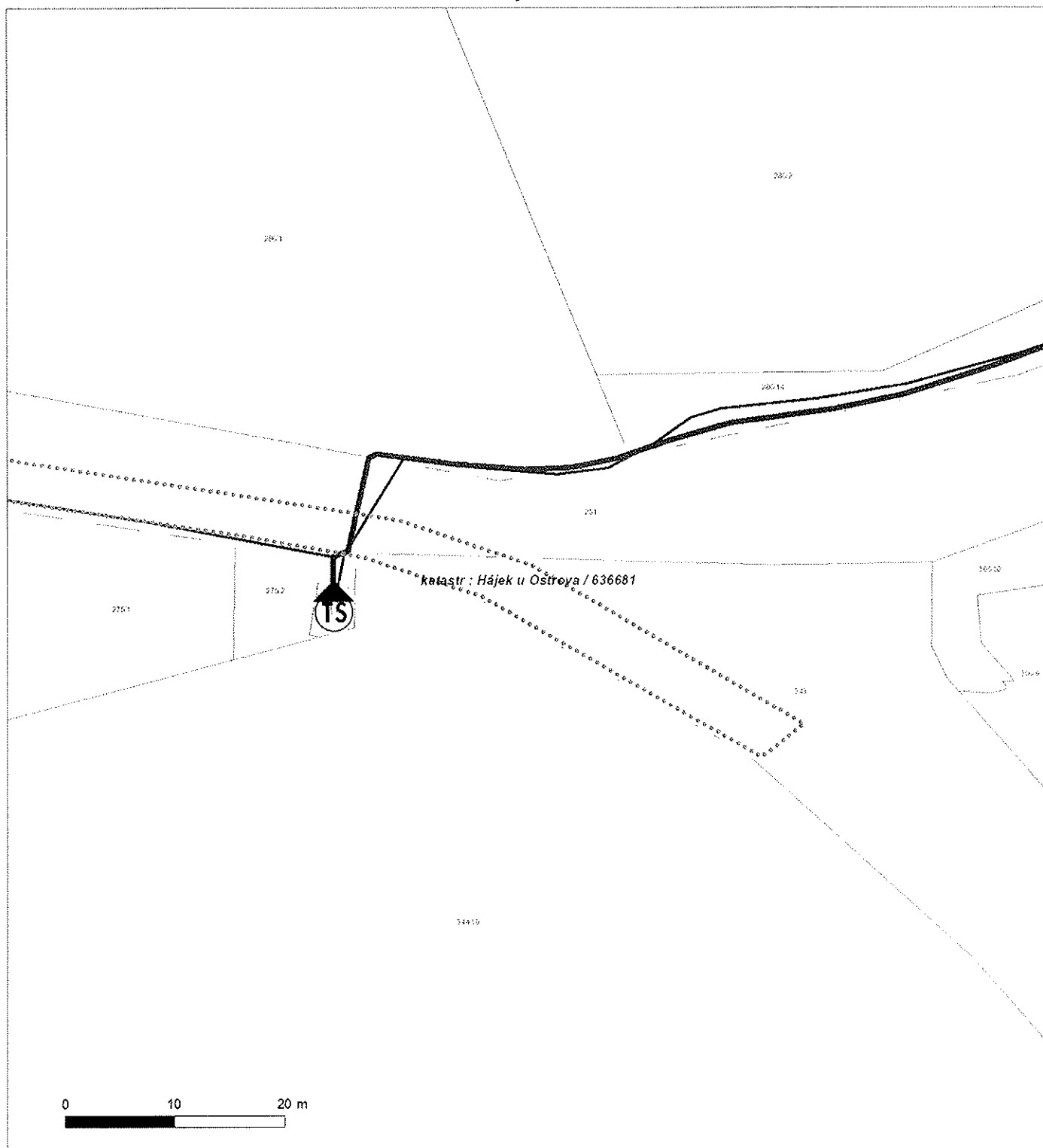


Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

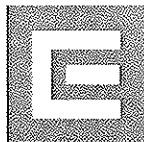
Platí pouze se sdělením číslo 0101517301.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 8



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



ŽADATEL

Martina Sobotková

NAŠE ZNAČKA
0700374775

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
02.05.2021

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: Hájek - chodník k Čepru

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700374775 ze dne 02.05.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovolujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 02.05.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovolujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovolujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

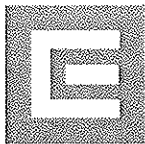
Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území

ČEZ ICT Services, a. s.

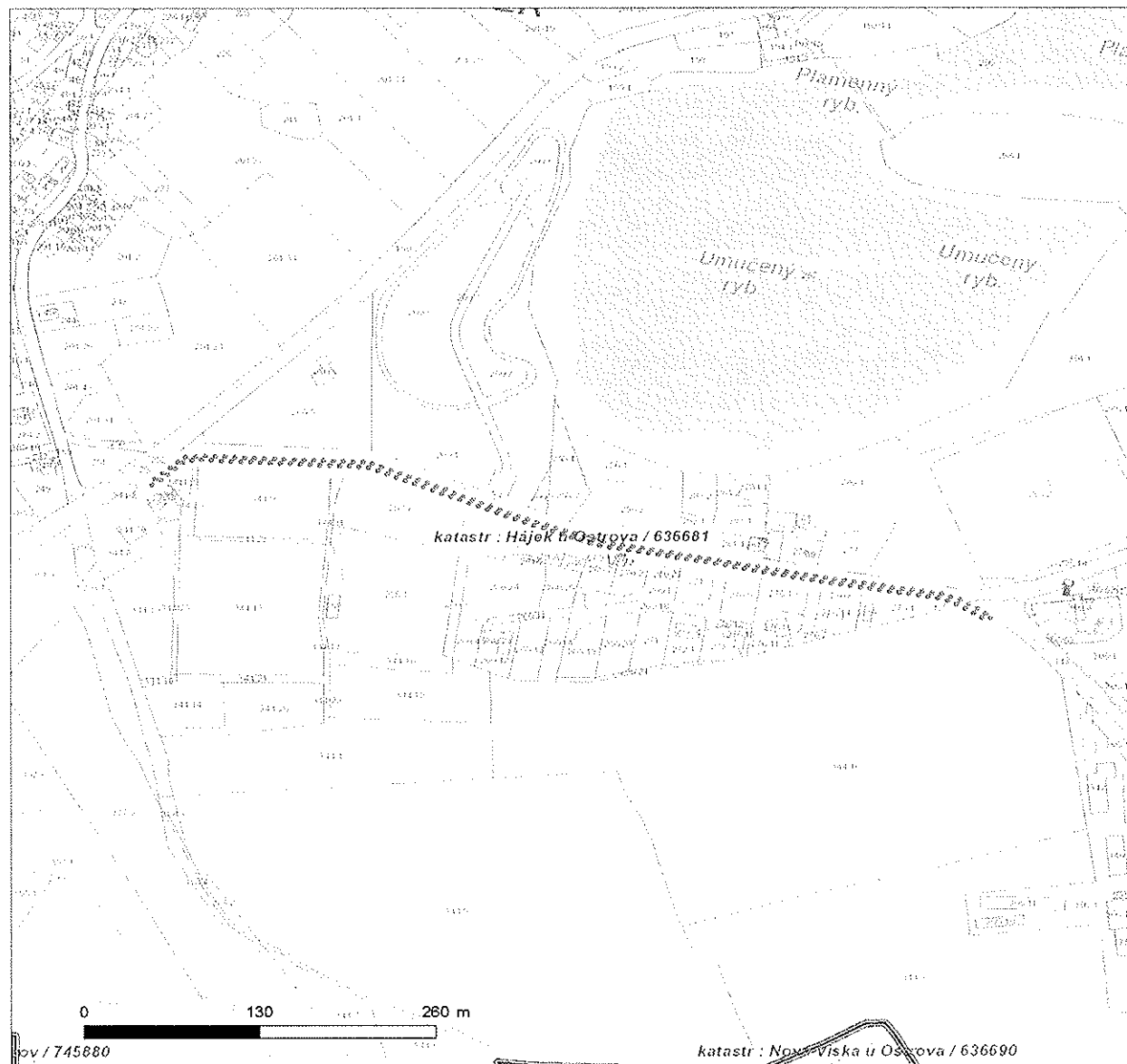
Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 | tel.: 841 842 843 | IČ: 26470411, DIČ: CZ26470411
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/cez-ict-services | zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7309



Platí pouze se sdělením číslo 0700374775.

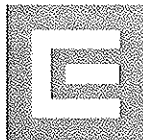
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

	Nadzemní optické vedení		Radioreléový spoj vzduch
	Podzemní optické vedení		Zájmové území
	Nadzemní metalické vedení		Hranice katastrálního území
	Podzemní metalické vedení		



ŽADATEL

Martina Sobotková

NAŠE ZNAČKA
0201235624

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
02.05.2021

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: Hájek - chodník k Čepru

Účel: Sloučené územní a stavební řízení

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201235624 ze dne 02.05.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 02.05.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

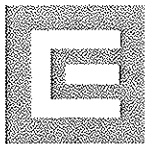
Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Telco Pro Services, a. s.

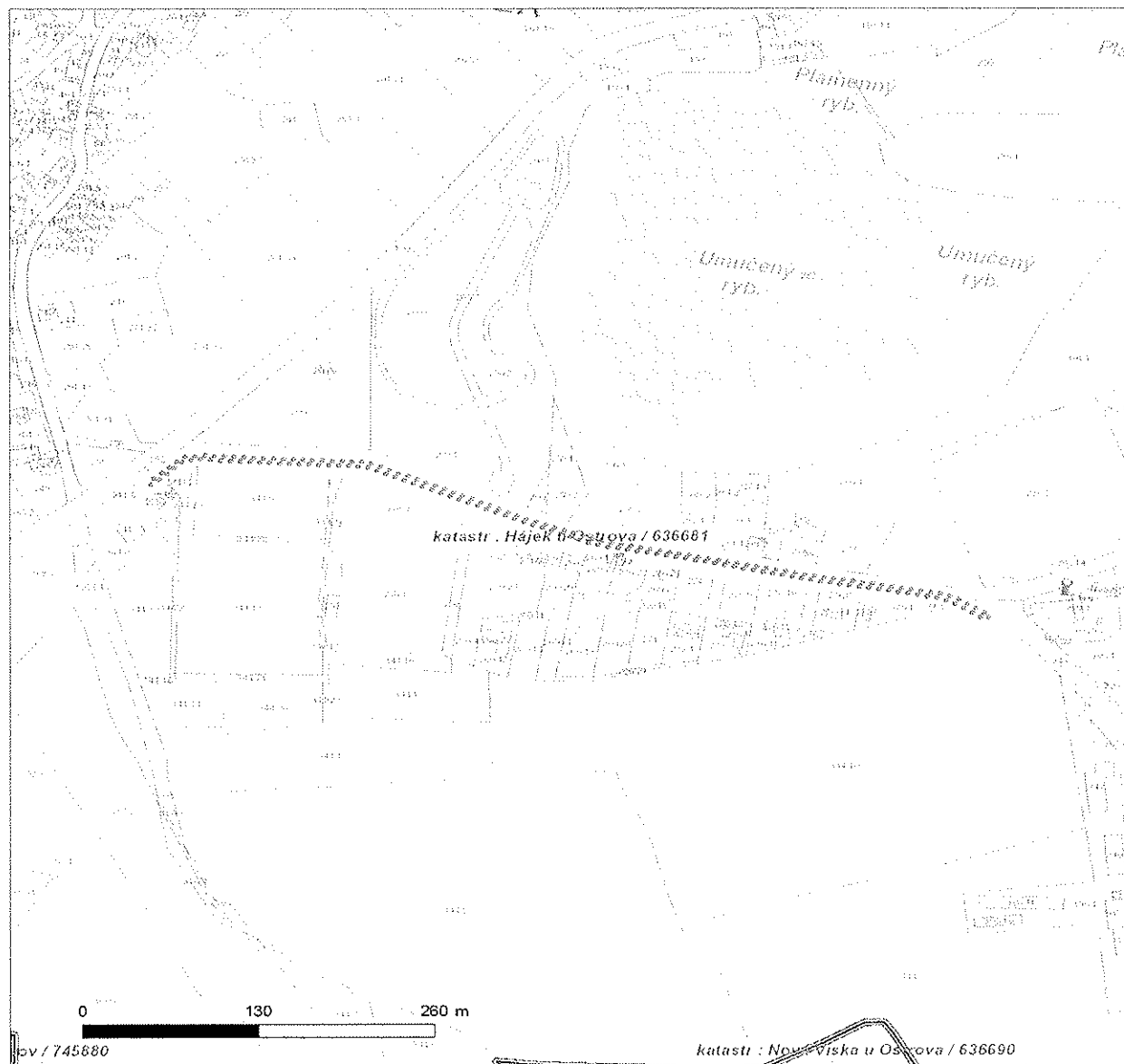
Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 29148278, DIČ: CZ29148278
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/tps | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18830



Platí pouze se sdělením číslo 0201235624.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

	Nadzemní optické vedení		Radioreléový spoj vzduch
	Podzemní optické vedení		Zájmové území
	Nadzemní metalické vedení		Hranice katastrálního území
	Podzemní metalické vedení		



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

360 07 Karlovy Vary - Doubí, Studentská 328/64
zapsané s účinností od 1.1.1994 v OR u KS Plzeň, odd. B, vložka č. 3

Město/katastr Hájek u Ostrova

Čtvrť/Ulice par.č. 190, 189

č.p. :

Za účelem : rekonstrukce vozovky

Číslo jednací : 2021/00484

Datum : 04.03.2021

Investor/projektant : Jan Dušek - BPO, s.r.o.

Zasláno : e-mail

Stupeň : zákres sítí

Provoz vodovodů : St.Role, p.Pištej, tel.: 602 178 384, mpistej@vodakva.cz

Provoz kanalizace : p.Dietl, tel.: 602 835 474, rdietl@vodakva.cz

Zakreslil : Marcela Přikrylová

Vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace VAK K. Vary, a.s. Zařízení je nutno upřesnit vytýčením na místě. Přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních zařízení vám zajistí naše příslušné provozy vodovodů a kanalizace.

Požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm).

U potrubí (vodovodu a kanalizace) o průměru nad 200 mm včetně, jehož dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenost od vnějšího líce zvyšuje o 1,0 m.

Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí vodovodního a kanalizačního potrubí.

Tento doklad nenahrazuje vyjádření k územnímu souhlasu, územnímu/stavebnímu řízení. Technické řešení (projektovou dokumentaci) požadujeme předložit na VaK K.Vary k odsouhlasení.

Při dalším jednání ohledně předmětné akce používejte prosím příslušné číslo jednací.
CO : vlastní

Datum :

04 -03- 2021

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 3

360 07 Karlovy Vary - Doubí

Podpis :

Tel.: 359 010 111
Fax: 359 010 333

E-mail:
info@vodakva.cz

IČO: 49 78 92 28
DIČ: CZ 49 78 92 28

Komerční banka Karlovy Vary
číslo účtu: 1608 341 / 0100



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

360 07 Karlovy Vary - Doubí, Studentská 328/64
zapsané s účinností od 1.1.1994 v OR u KS Plzeň, odd. B, vložka č. 3

Město/katastr Hájek u Ostrova
Čtvrť/Ulice par.č. 190, 254, 258/2 a další
č.p. :
Za účelem : výstavba chodníku

Číslo jednací : 2021/00993
Datum : 04.05.2021

Investor/projektant : Martina Sobotková
Zasláno : e-mail Stupeň : zakres sítí

Provoz vodovodů : St.Role, p.Pištej, tel.: 602 178 384, mpistej@vodakva.cz

Provoz kanalizace : p.Dietl, tel.: 602 835 474, rdietl@vodakva.cz
Zakreslil : Marcela Přikrylová

Vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace VAK K. Vary, a.s. Zařízení je nutno upřesnit vytýčením na místě. Přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních zařízení vám zajistí naše příslušné provozy vodovodů a kanalizace.

Požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm).

U potrubí (vodovodu a kanalizace) o průměru nad 200 mm včetně, jehož dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenost od vnějšího líce zvyšuje o 1,0 m.

Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí vodovodního a kanalizačního potrubí.

Tento doklad nenahrazuje vyjádření k územnímu souhlasu, územnímu/stavebnímu řízení. Technické řešení (projektovou dokumentaci) požadujeme předložit na VaK K.Vary k odsouhlasení.

Při dalším jednání ohledně předmětné akce používejte prosím příslušné číslo jednací.
CO : vlastní

Datum :

04 -05- 2021

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 3

360 07 Karlovy Vary - Doubí

Podpis :

Tel.: 359 010 111
Fax: 359 010 333

E-mail:
info@vodakva.cz

IČO: 49 78 92 28
DIČ: CZ 49 78 92 28

Komerční banka Karlovy Vary
číslo účtu: 1608 341 / 0100

A3
VODAROV
1:1400

Číslo listu 1/1

Vodárenský ústav a.s.
Vodovodní inženýring
Informační rozkresy jsou
dokumentace vodáren. Zařízení je nutno
upřesnit výtvarným přímým na místě.
Toto vyjádření platí po dobu jednoho roku.

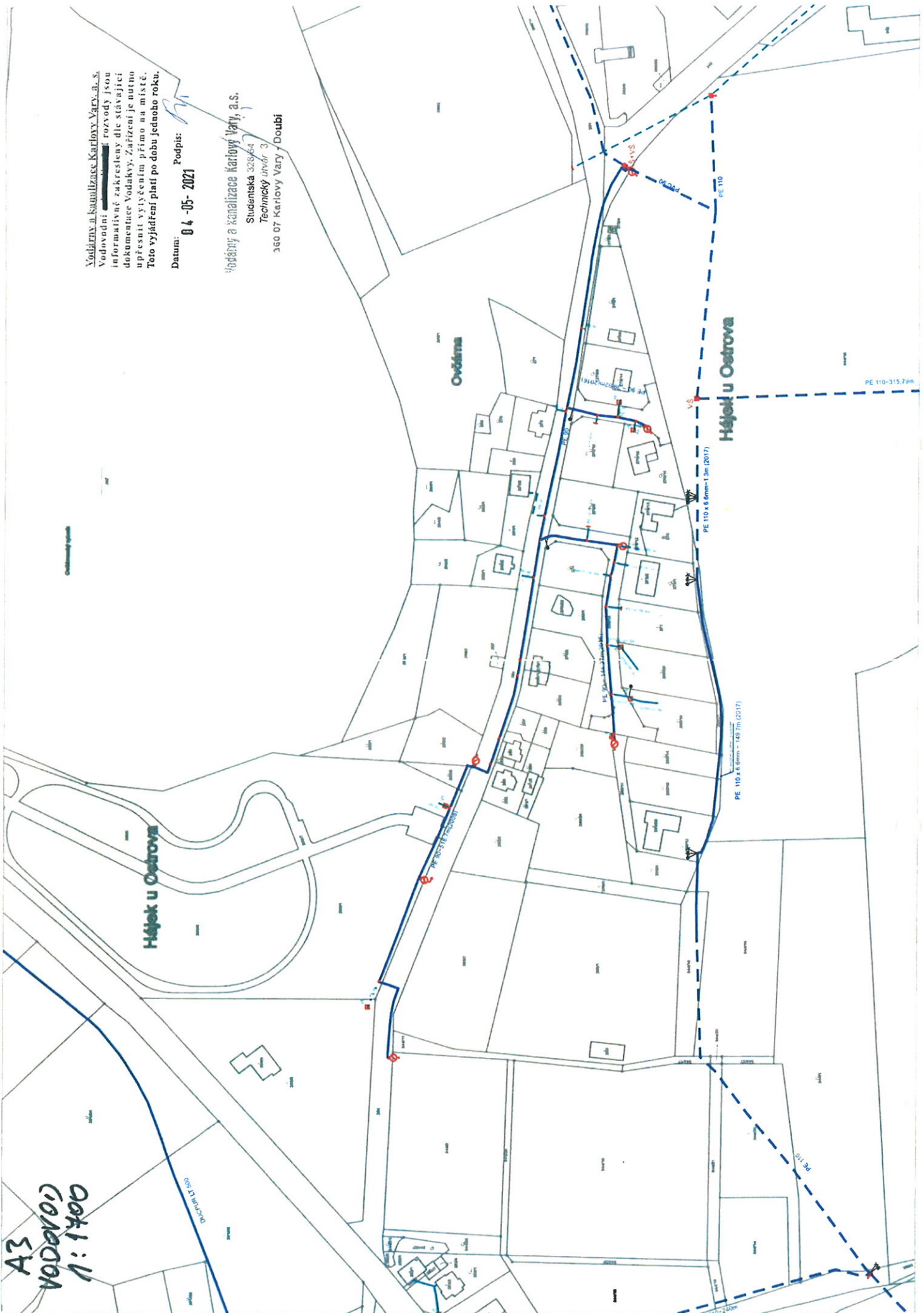
Datum: 04-05-2021
Podpis:

Vodárenský ústav a.s.
Sudenská 329/64
Technický ústav 3
360 07 Karlovy Vary - Doubi

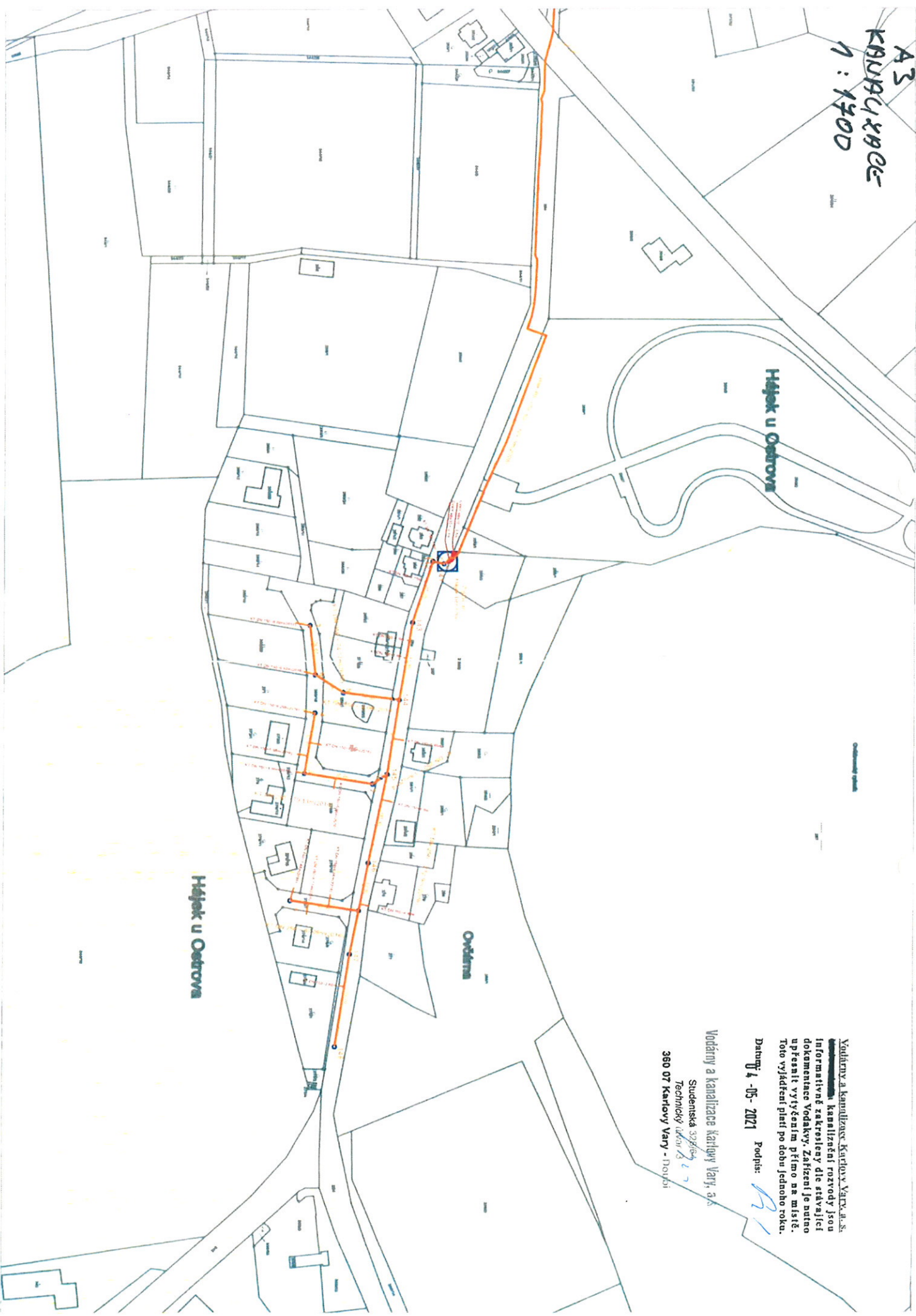
Hájek u Ostrava

Ověřeno

Hájek u Ostrava



A3
KAPUCY
1:1400



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
kanalizace
informačně zakresleny dle stávající
dokumentace Vodárny. Zařízení je nutno
upřesnit vytyčením přímo na místě.
Toto vytyčení platí po dobu jednoho roku.

Datum: 4. 05. 2021 Podpis: *[Signature]*

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
Studená 32/604
Technický úsek 13
360 07 Karlovy Vary - Dobruška



naše značka
5002370490

vyřizuje
Šárka Falisová

datum
10.05.2021

Martina Sobotková
U Porcelánky 1012
35735 Chodov

Věc:

Hájek východ - chodník a autobusové zastávky

K.ú. - p.č.: Hájek u Ostrova

Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY :
STL plynovody a přípojky

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ
- poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- v ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

- souběh kabelů VO s STL plyn. zařízením min. 0,6m dle ČSN 73 6005
- při křížení musí být kabel uložen v chrániče s přesahem 1 metr na každou stranu
- vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO (sloupu NN) od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500mm

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uveďte žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002370490 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Šárka Falisová
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
SARKA.FALISOVA@GASNET.CZ

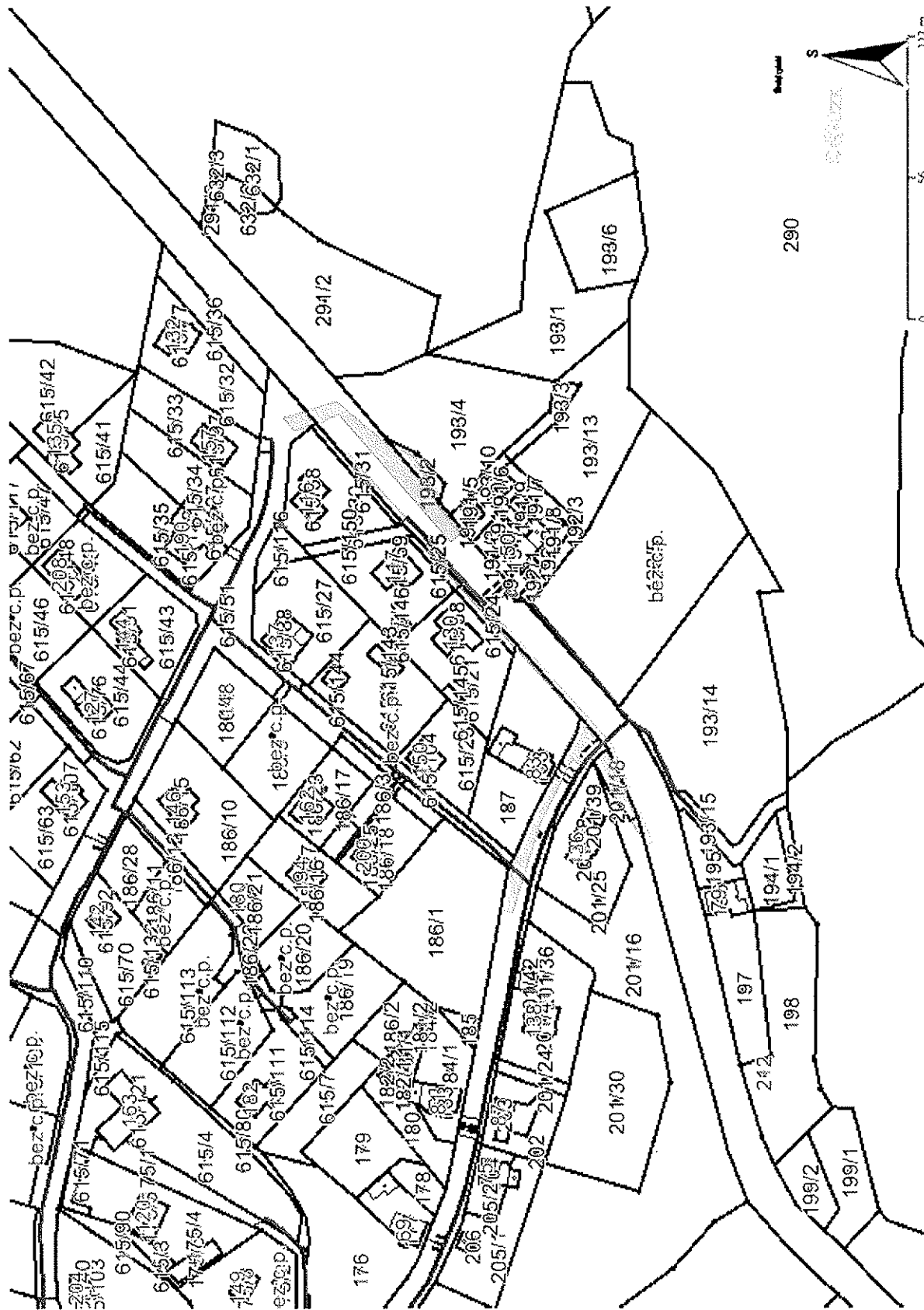


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační záznam plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002370490 ze dne 10.05.2021.

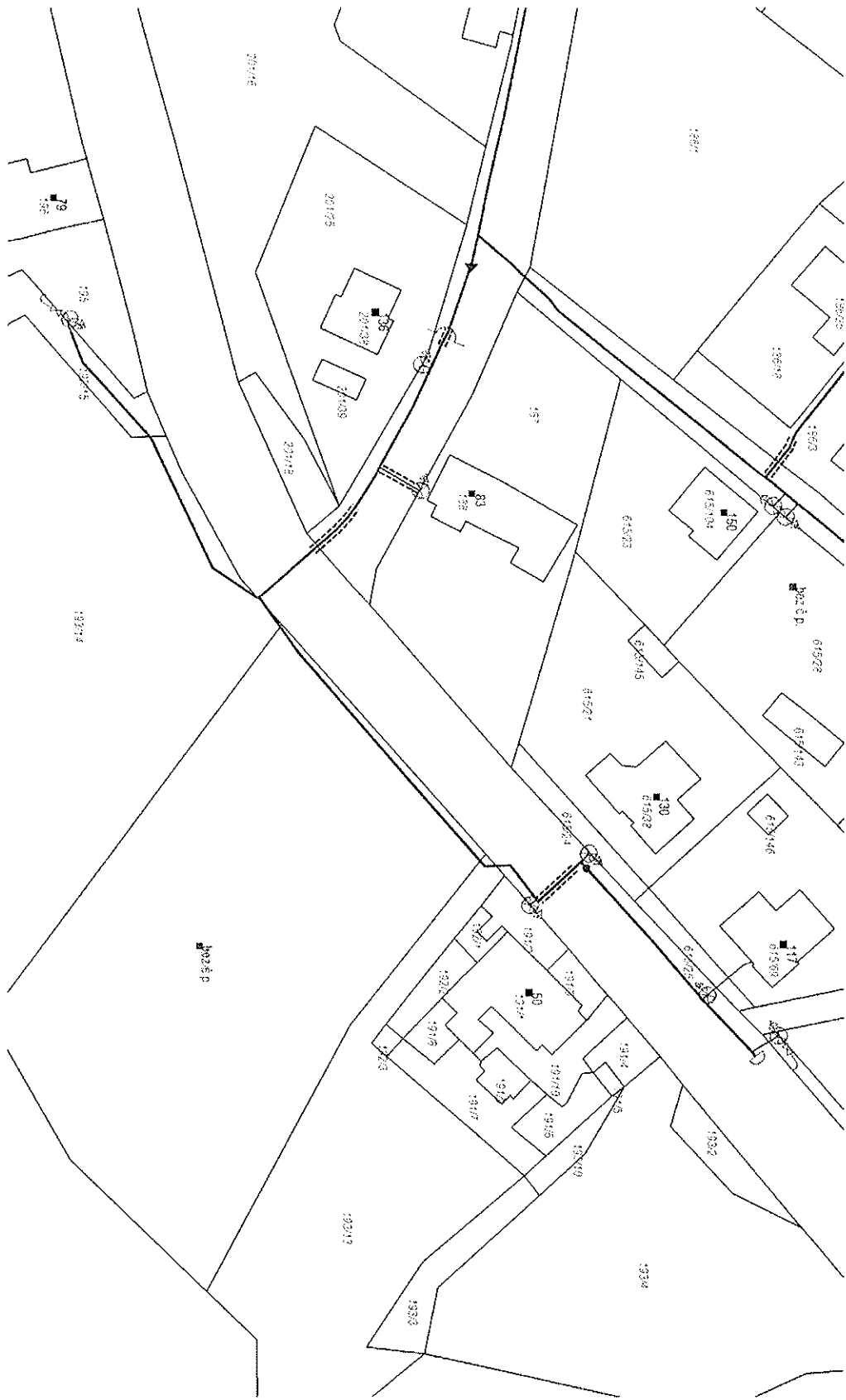
Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov. K.ú.: Háječek u Ostrova.



Legenda:

linie plynovodu	
NTL	—
STL	—
VTL	—
VVTL	—
nefunkční	—
plánovaná stavba před realizací	—
ve výstavbě, neuvedeno do provozu	—
regulační stanice	◁ ▷
ochranné zařízení	—
kabel	—
elektropřípojka	—
kabel protikoroziční ochrany	—
anodové uzemnění	—
stanice katodové ochrany	—
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	■
neplynovodní zařízení (linie/ bod)	— ●

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov, K.ú.: Hájek u Ostrova.

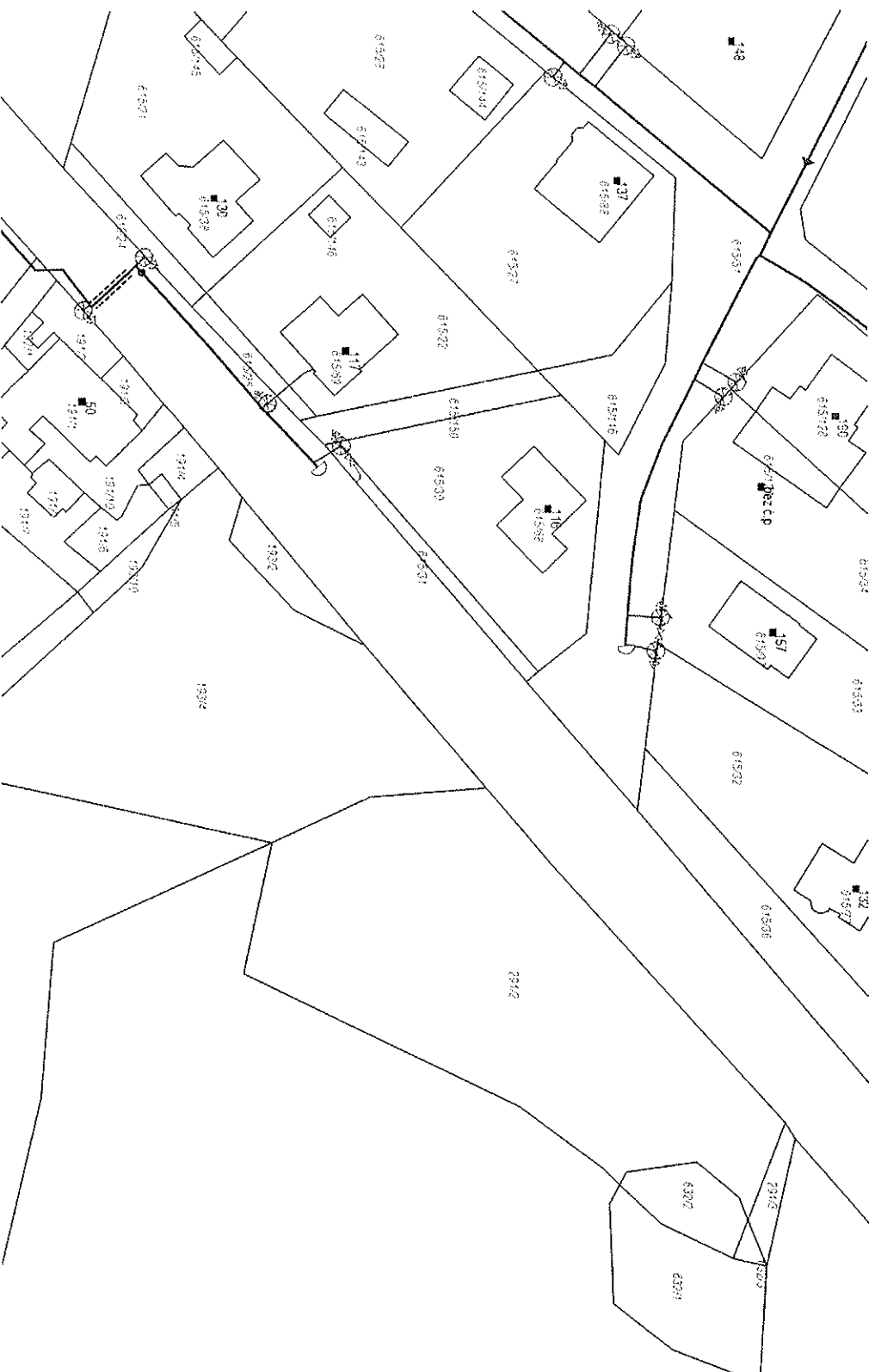


Legenda:

linie	
plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002370490 ze dne 10.05.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o., Stavebník: Martina Šobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov. K.ú.: Hájek u Ostrova.



Legenda:

linie	
plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
WTL	
nefunkční	
plánovaná	
stavební před	
realizaci	
ve výstavbě,	
neuveďeno do	
provodu	
regulační stanice	
ochranné	
zařízení	
kabel	
elektrořípka	
kabel protikorozi	
ochrany	
anodové	
uzemnění	
stanice katodové	
ochrany	
pásmo vlnu	
anodového	
uzemnění SKAC	
neplynovodní	
zařízení (linie/	
bod)	



naše značka
5002370476

vyřizuje
Šárka Falisová

datum
10.05.2021

Martina Sobotková
U Porcelánky 1012
35735 Chodov

Věc:

Hájek - chodník k Čepu

K.ú. - p.č.: Hájek u Ostrova

Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY :
STL plynovody a přípojky

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ
- poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ

- v ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace).
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).

Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 • Zábrdovice • 602 00 Brno • T 555 90 10 10 • www.gasnet.cz

IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození

izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002370476 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



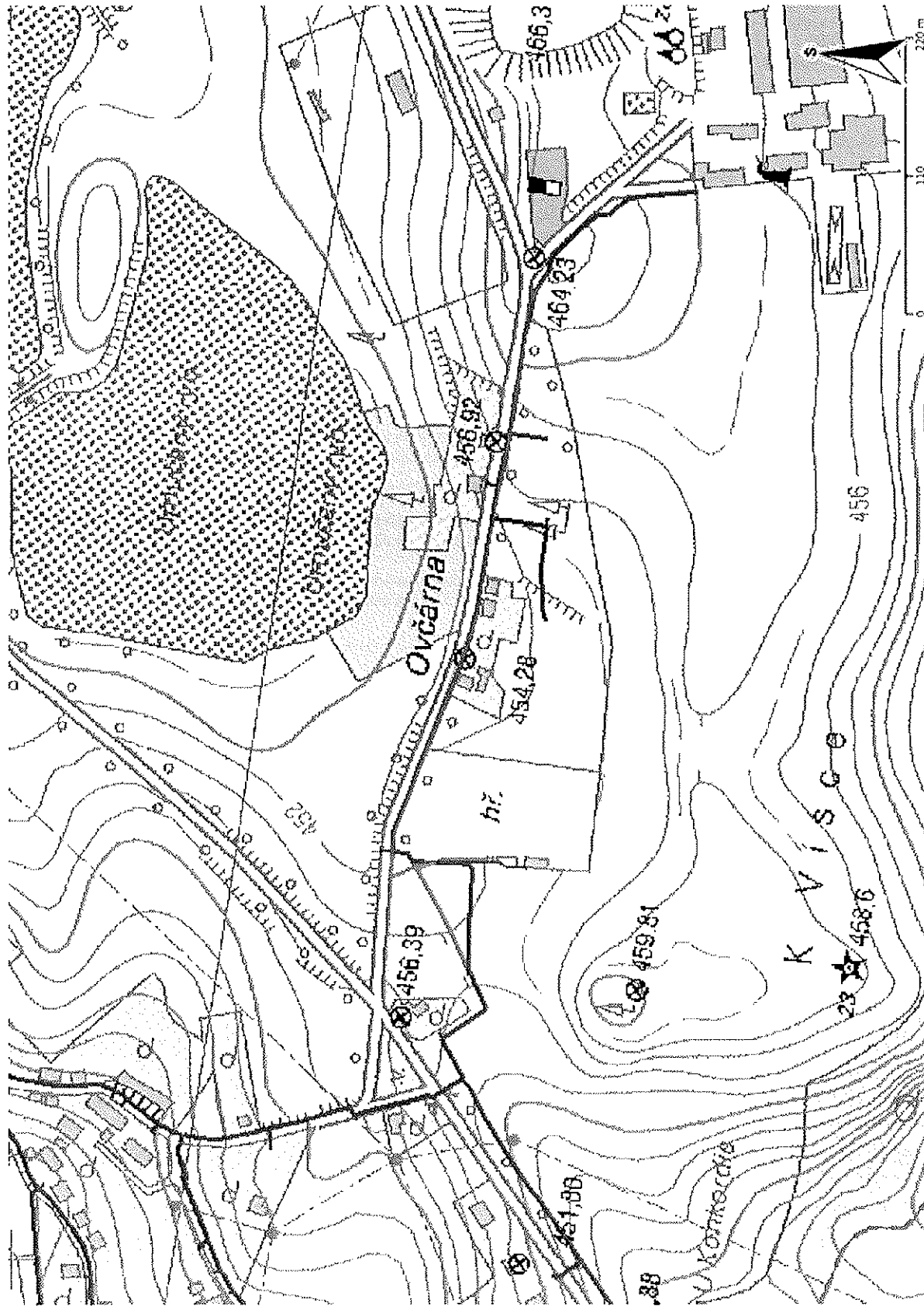
GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Šárka Falisová
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
SARKA.FALISOVA@GASNET.CZ



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov. K.ú.: Háječek u Ostrova.

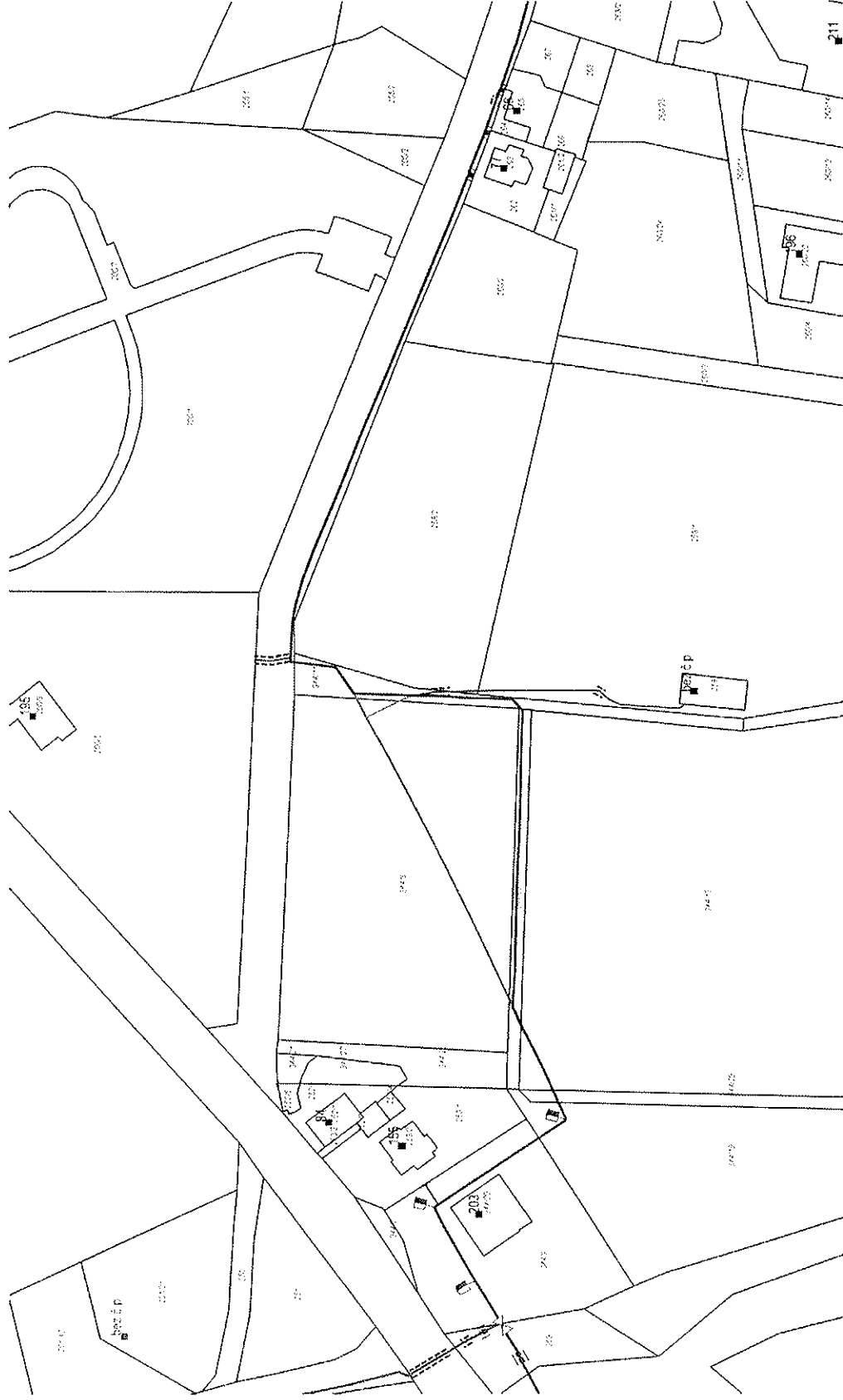


Legenda:

linie plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
VVTL	
nefunkční	
plánovaná stavba před realizací	
ve výstavbě, neuvečeno do provozu	
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikorozi ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	
neplynovodní zařízení (linie/ bod)	

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002370476 ze dne 10.05.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov, K.ú.: Hájek u Ostrova.

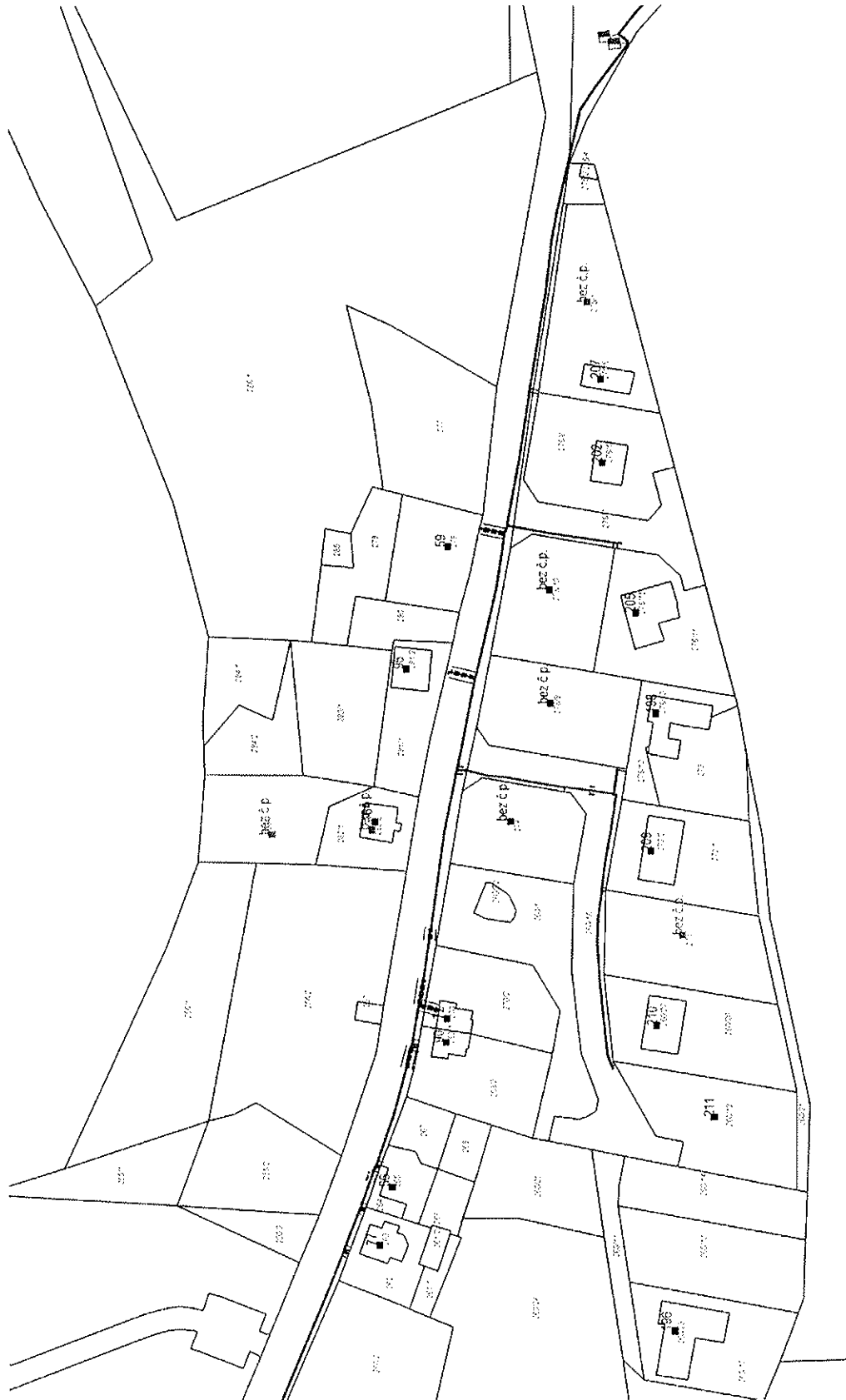


Legenda:

linie plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
VVTL	
nefunkční plánovaná stavba před realizací	
ve výstavbě, neuvevedeno do provozu	
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikorozi ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	
neplynovodní zařízení (linie/ bod)	

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002370476 ze dne 10.05.2021.

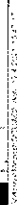
Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov. K.ú.: Háječek u Ostrova.



Legenda:

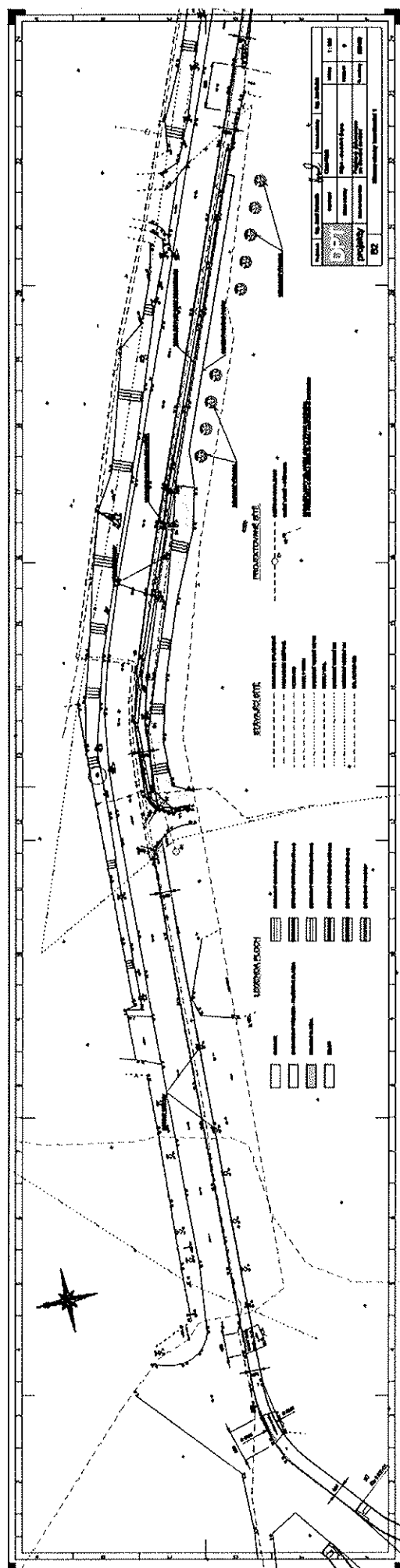
linie plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
WVTL	
nefunkční	
plánovaná stavba před realizací	
ve výstavbě, neuvedeno do provozu	
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikoroziční ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	
neplynovodní zařízení (linie/ bod)	

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov. K.ú.: Hájek u Ostrova.



Příloha: Ověřená příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002370476 ze dne 10.05.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov. K.ú.: Hájek u Ostrova.



Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Martina Sobotková, U Porcelánky 1012, 35735 Chodov. K.ú.: Hájek u Ostrova.

